

Создано: 16.07.2025 в 09:21

Обновлено: 01.10.2025 в 10:07

<https://habarovsk.move.ru/objects/9282960065>

Вера Ивановна Попова, Этажи
Хабаровск

79847297945

Хабаровский край, Хабаровск, Нагорная улица, 11

4 000 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Нагорная улица, 11

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

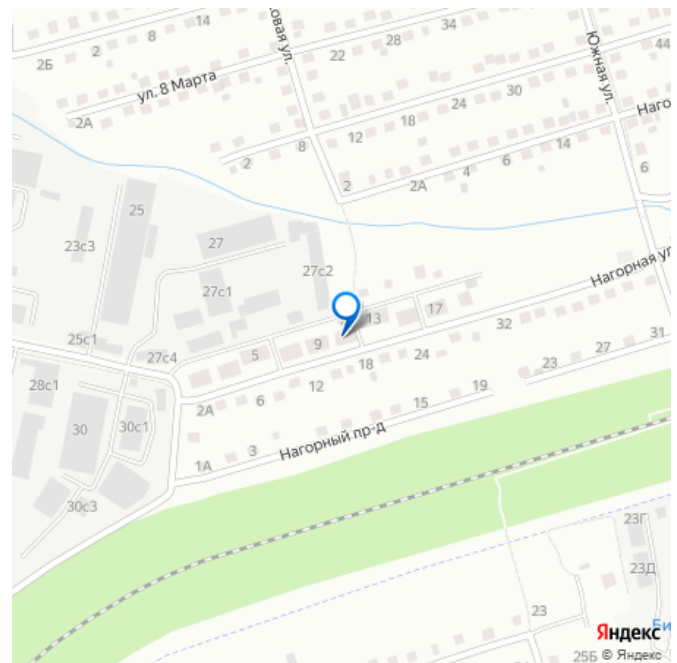
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Просторная трехкомнатная квартира в сталинском доме на первом этаже сочетает в себе исторический шарм и современный комфорт. Высокие потолки (3,2 м) визуально расширяют пространство, создавая ощущение простора и света. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный косметический ремонт с использованием практичных материалов, установлены надежные межкомнатные двери. Планировка продумана для комфортной жизни — комнаты изолированные, санузел раздельный, что особенно удобно для семей с детьми или совместного проживания нескольких поколений. Первый этаж обеспечивает дополнительное удобство для родителей с маленькими детьми, пожилых людей или владельцев домашних животных.

Расположение в Южном районе предлагает развитую инфраструктуру для повседневной жизни: в шаговой доступности детские сады, школы, поликлиники, остановки общественного транспорта и магазины. Дом находится в спокойном, благоустроенном дворе без шума и суеты, с доброжелательными соседями. Исторический сталинский фасад сочетается с крепкими стенами и надежными коммуникациями, характерными для домов этого периода.

Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для долгосрочных инвестиций — подобные объекты в этом районе пользуются стабильным спросом благодаря удачному расположению и качеству жилья. Возможность сразу заселиться без дополнительных вложений делает это предложение особенно привлекательным для покупателей, ищущих готовое решение. Звоните, записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 176612 Номер в базе: 9072129



