

Создано: 30.09.2025 в 08:49

Обновлено: 30.09.2025 в 09:44

Хабаровский край, Хабаровск, Восточное шоссе, 40

5 600 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Восточное шоссе, 40

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[шоссе Восточное](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

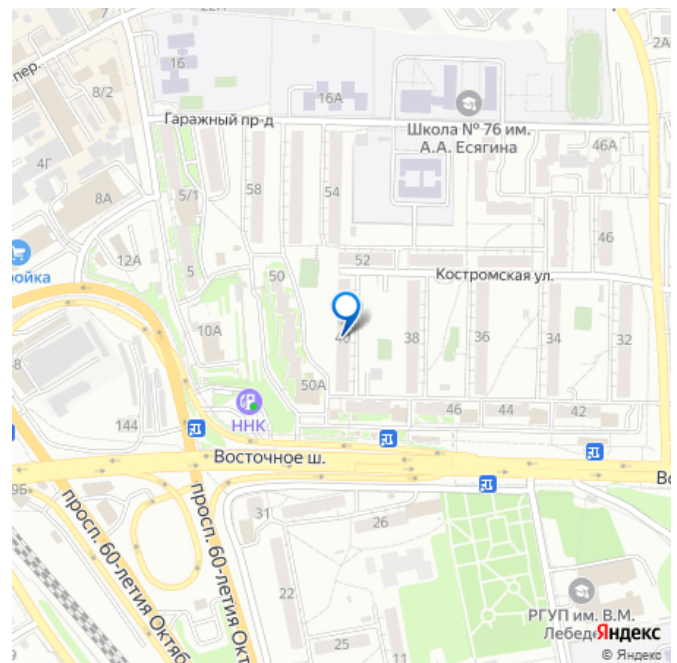
Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285332044>

Людмила Кузнецова, Людмила Кузнецова

79144003887

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Теплая и просторная 3-комн. квартира с раздельными комнатами! Планировкой предусмотрен раздельный санузел, балкон, оборудована ниша для хранения личных вещей. Окна выходят в тихий двор на обе стороны дома, впускают много солнца и позволяют летом создать прохладу.

Установлены пластиковые окна, счетчики;

Квартира расположена на наиболее комфортном самом высоком этаже дома, не угловая. Дом панельный, 5-этажный, 1973 г.

постройки. Газифицирован. Торцы дополнительно утеплены сайдингом. В 2019 г. был проведён плановый капитальный ремонт крыши. Чистый подъезд. Во дворе детская площадка и хоккейная коробка.

Инфраструктура и коммуникации На расстоянии 300 м от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: два детских сада, 76-я Школа, несколько продуктовых магазинов (в т.ч.

круглосуточный), аптеки, магазины бытовой техники и стройматериалов Дополнительные услуги Рядом остановки Поворот Хабаровск-2, Академия правосудия, Портовая (более

десяти маршрутов). На расстоянии одной остановки расположена оптовая база с хорошим ассортиментом!!! Отличный вариант для покупки: комфортная планировка, хорошее состояние, развитая инфраструктура! Звоните, приходите!!!



