

🕒 Создано: 22.06.2025 в 12:28

Обновлено: 23.10.2025 в 15:53

<https://habarovsk.move.ru/objects/92816261>

34

Ксения Косолапова, Кварум

79141606028

Хабаровский край, Хабаровск,

Трехгорная улица, 69А

5 100 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Трехгорная улица, 69А

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Трехгорная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

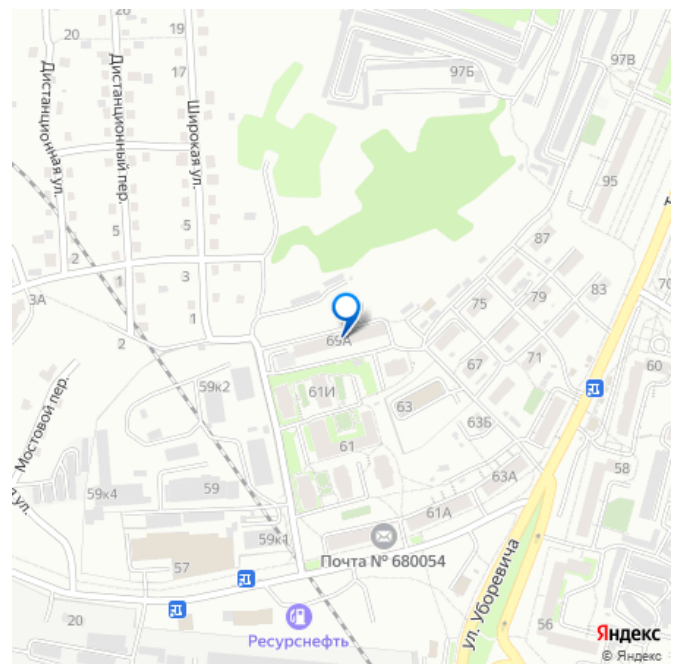
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную 3-комнатную квартиру 61,7 м² в Краснофлотском районе Продаётся светлая и просторная 3-комнатная квартира общей площадью 61,7 кв.м., расположенная на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома 1974 года постройки. О квартире: • Комнаты: 17 м², 16,6 м² и 13,2 м² — правильной формы, что позволяет комфортно расставить мебель • Кухня — 5,7 м² • Раздельный санузел: ванная (2 м²) с акриловым покрытием и туалет (1 м²) • Балкон 2 м², застеклён, отлично подходит для отдыха или хранения вещей • Входная металлическая дверь, пластиковые окна в хорошем состоянии • Установлены водяные и газовые счётчики • В квартире есть газовая плита и стиральная машина • Требуется косметический ремонт — отличная возможность сделать всё под свой вкус! Дом и придомовая территория: • Кирпичный дом с хорошей звукоизоляцией • Во дворе оборудована детская площадка • Достаточно парковочных мест для жильцов и гостей • Тихий зелёный район с развитой инфраструктурой Удобное расположение: • Краснофлотский район — экологически

чистый, много зелени • Всего 20 минут на транспорте до центра города • В шаговой доступности автобусные остановки Уборевича, Мебельная фабрика

Инфраструктура рядом: • Детские сады: 18, ХабДетСад • Школы: СОШ 44, Экономическая гимназия, Политехнический лицей им. И.И. Стрельникова • Магазины и торговые центры: Пятерочка, Бристоль, Лим, Светофор, Мясное подворье и другие • Кафе и рестораны: Сунгари 27, Синьор Помидор, Корица и мята, Oliva Odore. • Спортивные клубы и развлекательные центры: Сварог, МК-Спорт, Панкратион, Держи волну, Федерация боулинга Хабаровского края • Близко: музей истории Амурского моста, парк Северный, кинотеатр Хабаровск, медицинские учреждения, банки и салоны красоты



