

Создано: 20.10.2025 в 06:04

Обновлено: 20.10.2025 в 18:45

**Хабаровский край, Хабаровск, улица  
Рокоссовского, 25**

**5 800 000 ₽**

Хабаровский край, Хабаровск, улица Рокоссовского, 25

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Рокоссовского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

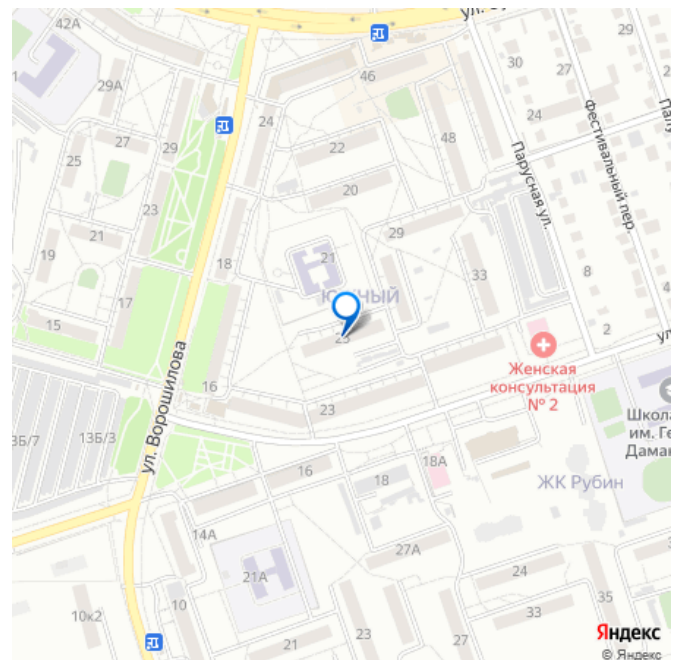
Покупка в ипотеку

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285871337>

**Валентина Николаевна Колашник,  
Этажи Хабаровск**

**79147706579**

для заметок



да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира на 1 этаже, Рокоссовского, 25 Описание: Собственник продаёт просторную 3-комнатную квартиру на 1 этаже в районе ул. Рокоссовского. Это идеальная возможность для тех, кто ищет вариант под собственный ремонт и хочет создать жильё своей мечты без переплаты за уже сделанный капремонт. О квартире:

Адрес: ул. Рокоссовского, 25, 1 этаж.

Состояние: Требуется косметический ремонт (под чистую отделку). Отличный потенциал для реализации любых дизайнерских идей.

Что остаётся: Для вашего удобства в квартире остаётся функциональная мебель и техника: стенка, стол, диван, кровать, стиральная машинка. Район мечты: вся инфраструктура в шаговой доступности!

Квартира расположена в самом центре событий. Всё необходимое для комфортной жизни — прямо у порога: Магазины:

«Экономыч» (153 м), «Задарма» (196 м), «Близкий» (195 м). Продукты и товары первой необходимости всегда под рукой. Медицина: Стоматологическая поликлиника 18 (182 м), Городская поликлиника 11 (520 м) с отделением платных услуг (539 м). Забота о здоровье — в нескольких минутах ходьбы.

Детское развитие: Детский развивающий центр «Я сам» (206 м), Детский сад 206 (259 м), детский центр «Пазл» (303 м). Всё для гармоничного роста и развития ваших детей.

Школы: Средняя школа 49 им. Героев-даманцев (379 м, 506 м), Средняя школа 52 (677 м). Качественное образование в непосредственной близости от дома. Кафе и

рестораны: «Нон-Кебаб» (258 м), «Лаффа» (269 м), киоск «Кур-гриль» (265 м).

Возможность перекусить или вкусно поужинать без долгих поездок.

Преимущества: Первый этаж: Удобно для семей с маленькими детьми, пожилых людей и для заноса/выноса мебели. Отличная транспортная доступность: Район с развитой инфраструктурой, легко добраться в любую часть города. Готова к ремонту: Чистый лист для новых владельцев. Идеальный вариант для прагматичных покупателей, ценящих выгодное расположение и возможность обустроить жилье под себя. Звоните, чтобы назначить просмотр и оценить потенциал этой квартиры! Код пользователя: 189201  
Номер в базе: 10101431



