

Создано: 07.02.2025 в 09:55

Обновлено: 20.10.2025 в 07:55

<https://habarovsk.move.ru/objects/9272037170>

Глеб Малащенко, Полезные Люди
Союз Риэлторов

79144006335

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Запарина, 8**

9 800 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Запарина, 8

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[Запарина переулок](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36.1 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

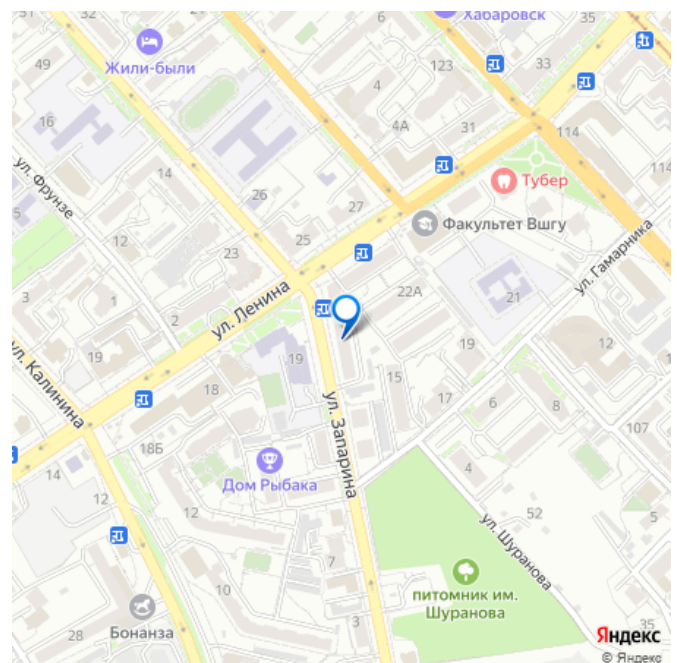
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

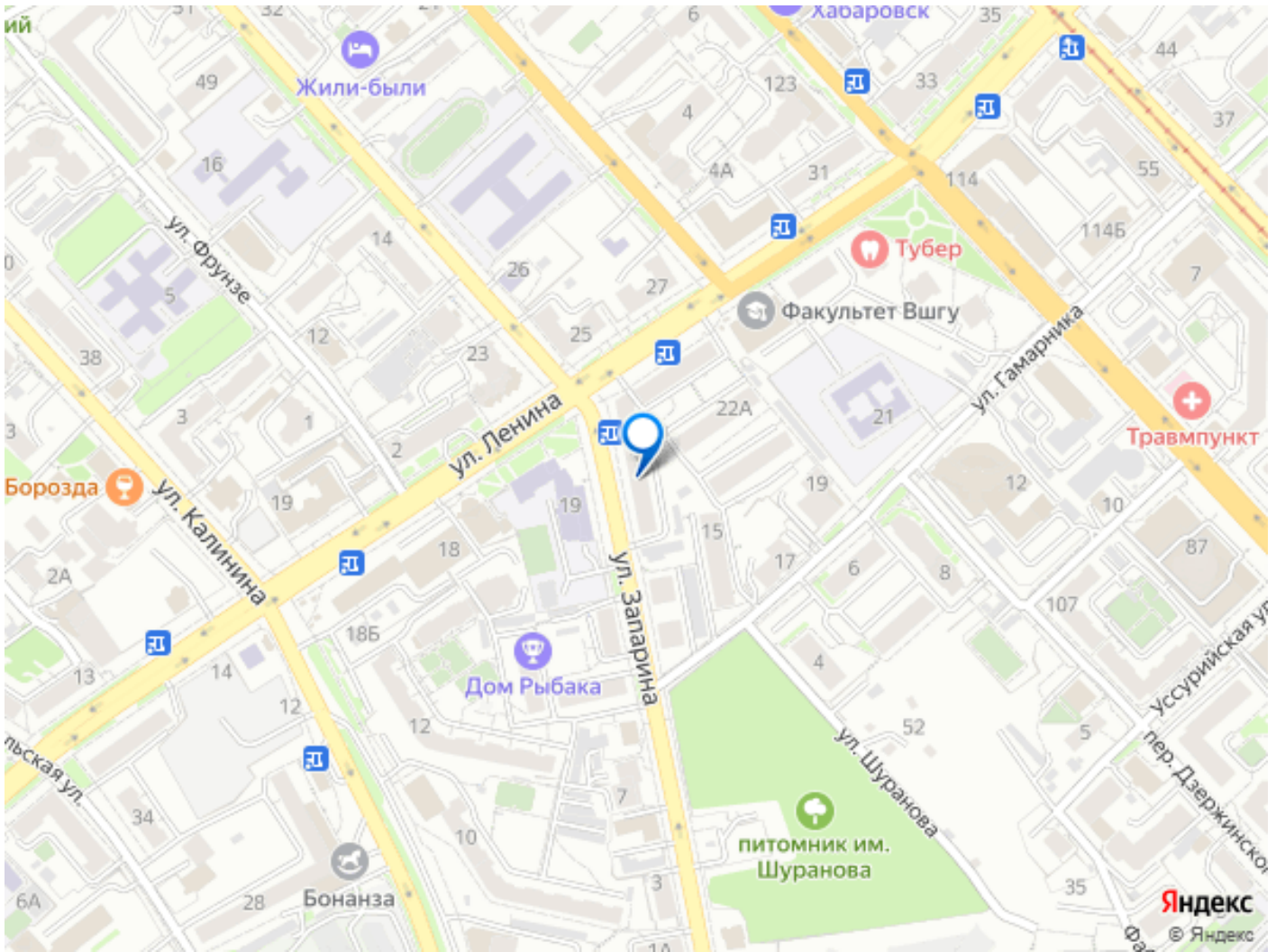
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к покупке 3-комнатная квартира в кирпичном доме 1978 года постройки. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ Квартира в хорошем жилом состоянии. — 3 изолированных комнаты, просторная кухня 10м, совмещенный санузел; — окна выходят и на ул. Ленина (западная сторона света) и во двор дома (восточная сторона света) — пластиковое остекление окон по всей квартире, 2 балкона, один из них застеклен; — установлены индивидуальные приборы учёта на воду, дом не газифицирован. В стоимость квартиры входит вся мебель и техника, показанная на фотографиях. ИНФРАСТРУКТУРА Дом имеет отличное расположение в центре города. В 10 минутах пешей ходьбы находится площадь Славы с великолепным видом на р. Амур. В 100 метрах от дома расположена остановка общественного транспорта «гостиница Амур» (автобусы: 1, 8, 10, 107; маршрутки: 33,71, 180). В шаговой доступности детские сады 71, 190, СОШ 30, а так же вся необходимая социальная инфраструктура. ДОКУМЕНТЫ Квартира в собственности с 1995г, 2

взрослых собственника. Обременения и
ограничения прав отсутствуют,
задолженностей по оплате ЖКУ нет. Арт.
93869482





Move.ru - вся недвижимость России