

Создано: 26.10.2025 в 05:56

Обновлено: 26.10.2025 в 05:58

**Хабаровский край, Хабаровск,
Промывочная улица, 60/24**

5 600 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Промывочная улица, 60/24

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Промывочная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

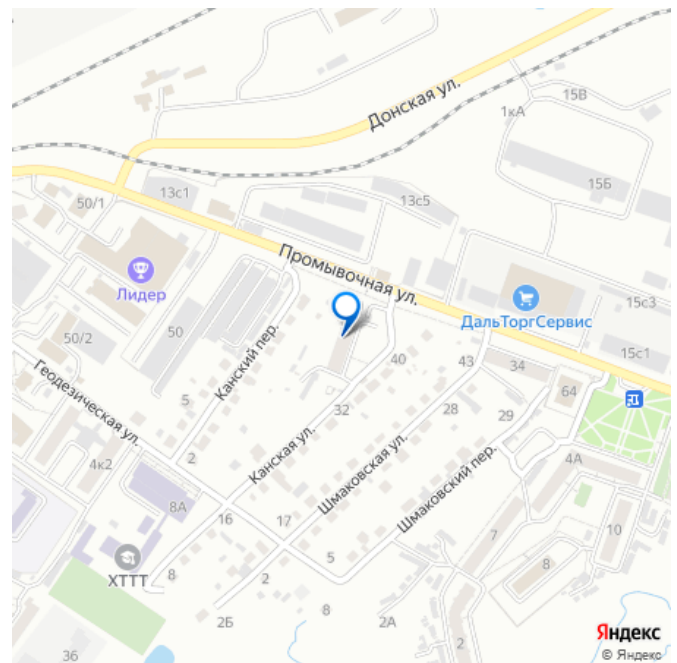
Покупка в ипотеку

<https://habarovsk.move.ru/objects/9286064130>

**Александра Николаенко, Самолет
Плюс**

79142109724

для заметок



да

возможна ипотека

Описание

Арт. 70356481 Вашему вниманию представляется просторная трехкомнатная квартира, расположенная в сердце живописного района, ограниченного улицами Переулок Шмаковский, Канская, Шмаковская, Геодезическая и Машинистов.

Инфраструктура: В шаговой доступности находятся образовательные учреждения школы 9 и 40, а также ДОСААФ, что делает этот район идеальным для семей с детьми.

Для вашего удобства рядом расположены Поликлиника 2 и ДК Железнодорожников, обеспечивая всем необходимым для комфортной и насыщенной жизни. Описание:

Квартира поражает своей продуманной планировкой: две изолированные комнаты предоставляют достаточно пространства для каждого члена семьи, а большой санузел для удобства. Пластиковые окна, выходящие на две стороны дома, не только обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, но и наполняют помещение светом и воздухом.

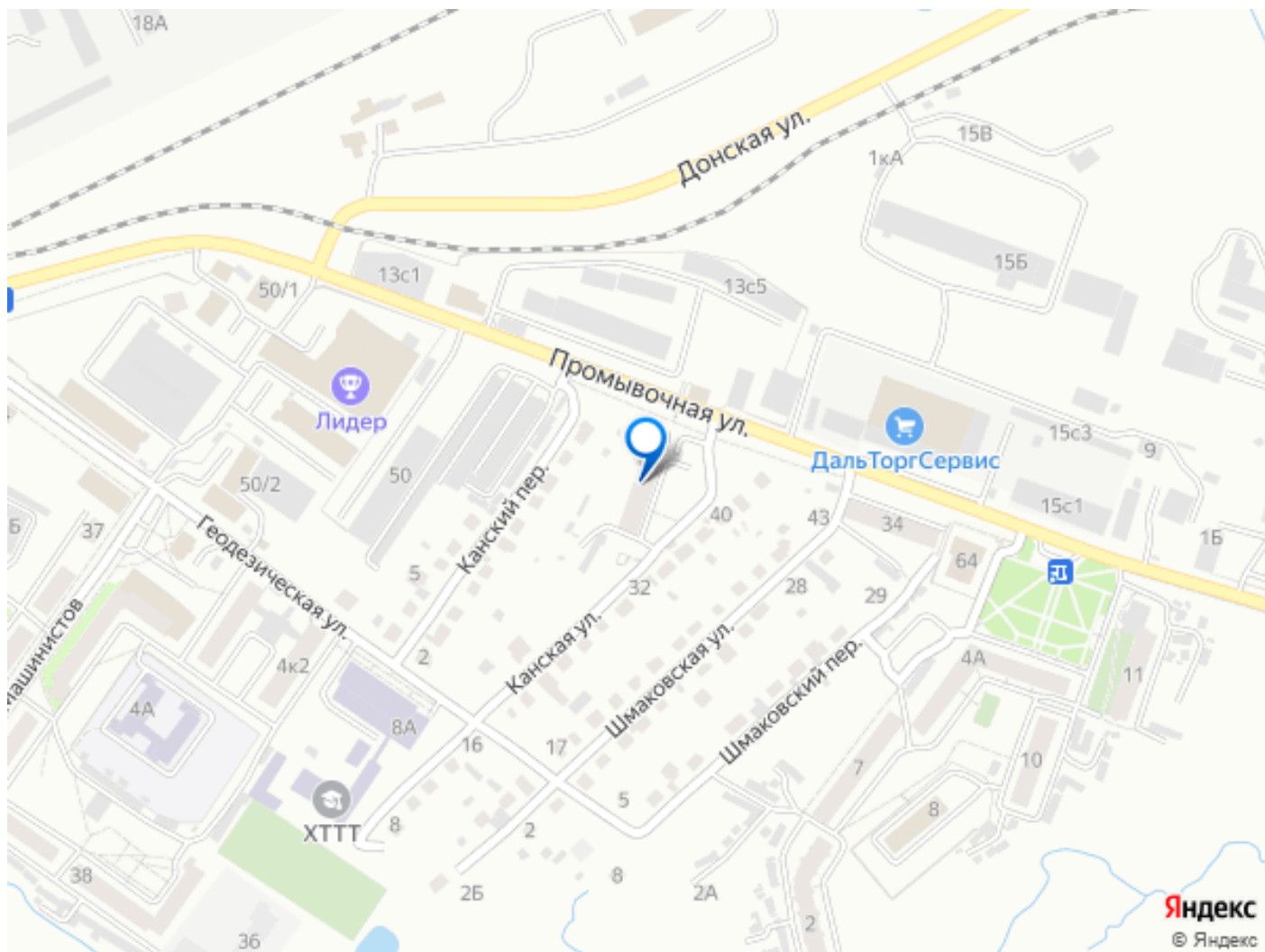
Качественная входная дверь гарантирует безопасность вашего дома. Интерьер квартиры выполнен с особым вкусом.

Красивый ремонт, выполненный с использованием современных материалов, создает атмосферу уюта и комфорта.

Установленные счетчики позволяют контролировать расходы на коммунальные услуги, делая ваше проживание еще более экономичным и приятным. Продажа квартиры происходит в связи с переездом владельцев, что делает этот объект особенно привлекательным для тех, кто ищет готовое

решение для быстрого переезда. Чистые документы, полностью готовые к сделке, обеспечивают безопасность и прозрачность процесса покупки. В двухсот метрах находится спортивно развлекательный комплекс « лидер». В нем бассейн, тренажёрный зал и хоккей круглогодичный. Рядом с домом автобусная остановка и магазин. Дом кирпичный , поэтому зимой тепло, а летом прохладно. В квартире все по счетчикам , кроме света (по среднему 1000 в месяц) . Отопление и водоснабжение все поменено. Не упустите шанс стать владельцем этой изумительной квартиры, которая обещает стать не только вашим уютным убежищем, но и источником вдохновения для новых начинаний. Рядом улицы Промысловая, Геодезическая, Машинистов, проспект 60- летия октября. Напротив дома новый детский сад 199, в 5-ти минутах техникум транспортных технологий, рядом универсальный развлекательный комплекс Лидер в нем имеется детский футбольный клуб, спортивная школа тхэквондо, каток. В районе имеется конный клуб, средняя школа 19, вся необходимая инфраструктура для проживания. Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы Встречное вознаграждение агенту 100%





Move.ru - вся недвижимость России