

Создано: 15.10.2025 в 05:51

Обновлено: 15.10.2025 в 06:38

38

**Михаил Афанасьев, Самолет Плюс**

**79142110453**

**Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Интернациональный проспект, 37к2**

**7 700 000 ₺**

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре,

Интернациональный проспект, 37к2

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[проспект Интернациональный](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

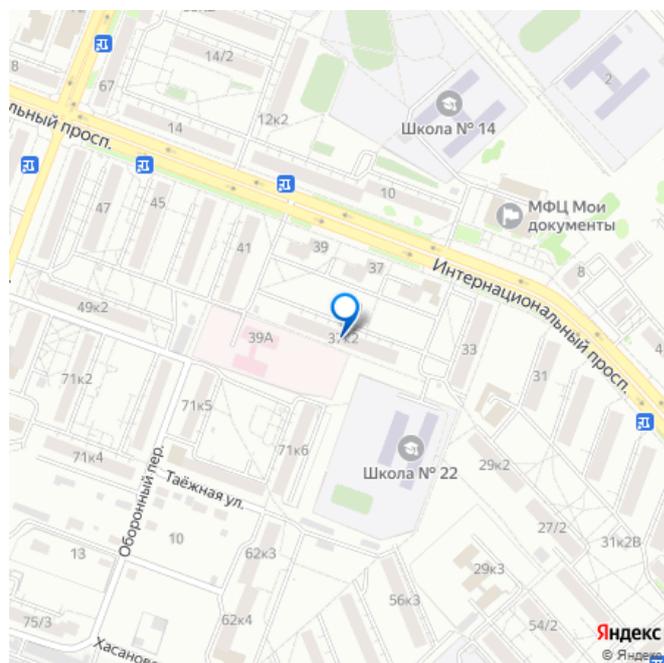
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

для заметок



## Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

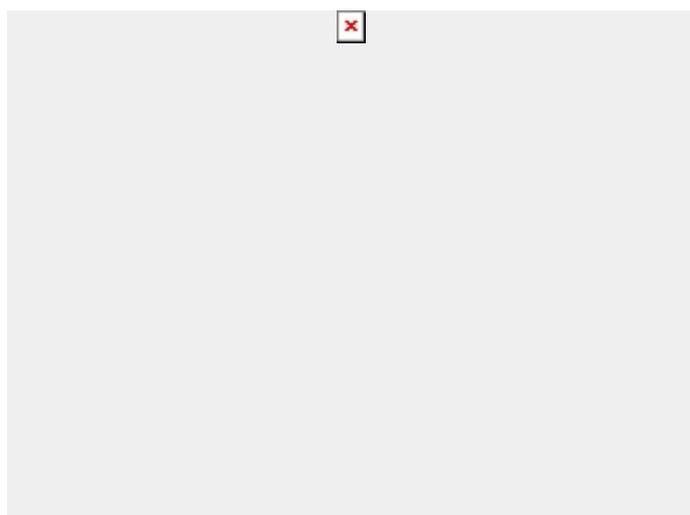
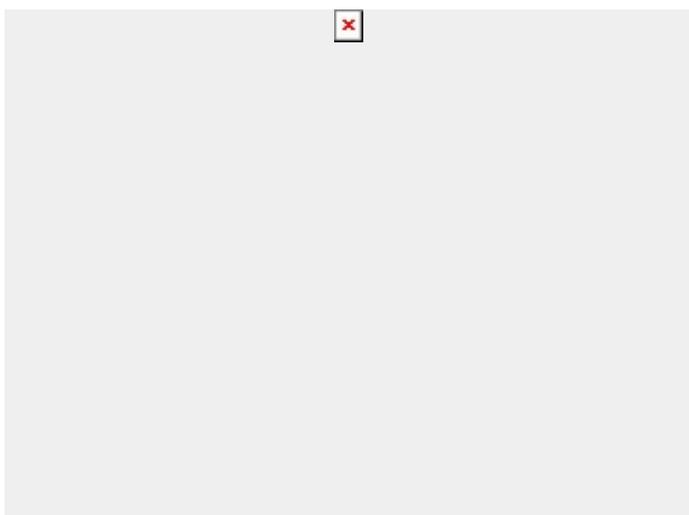
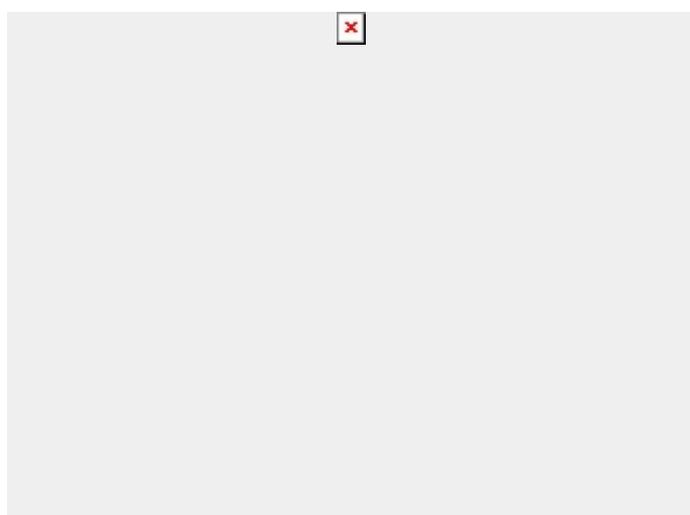
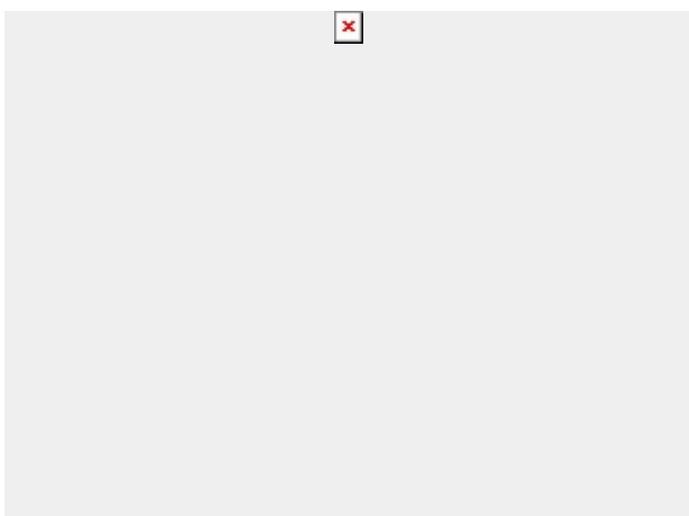
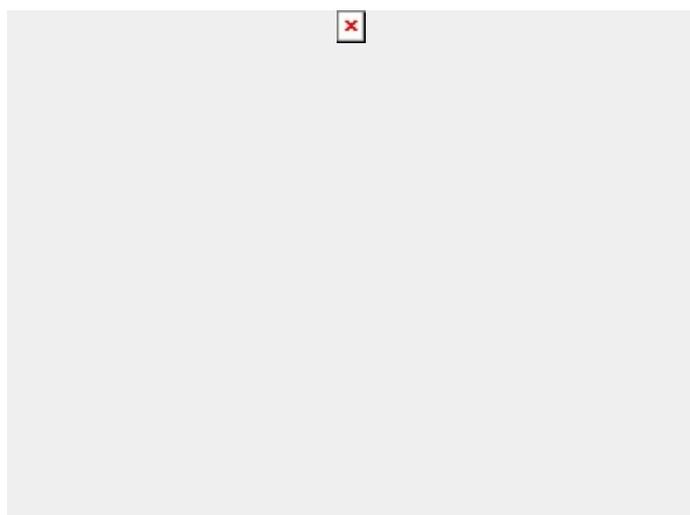
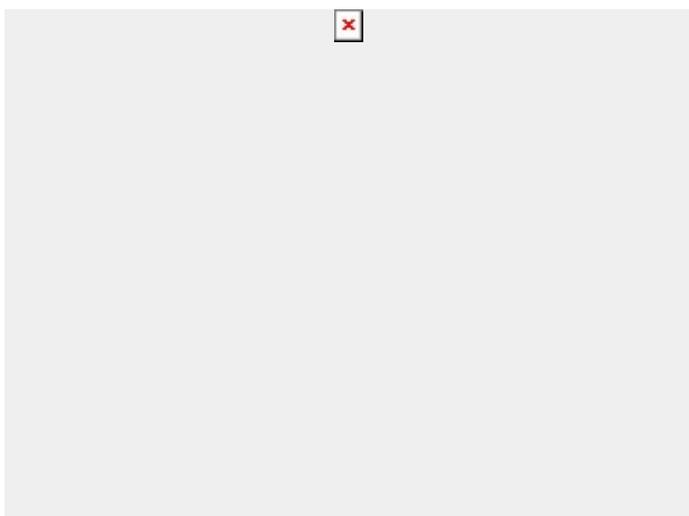
возможна ипотека

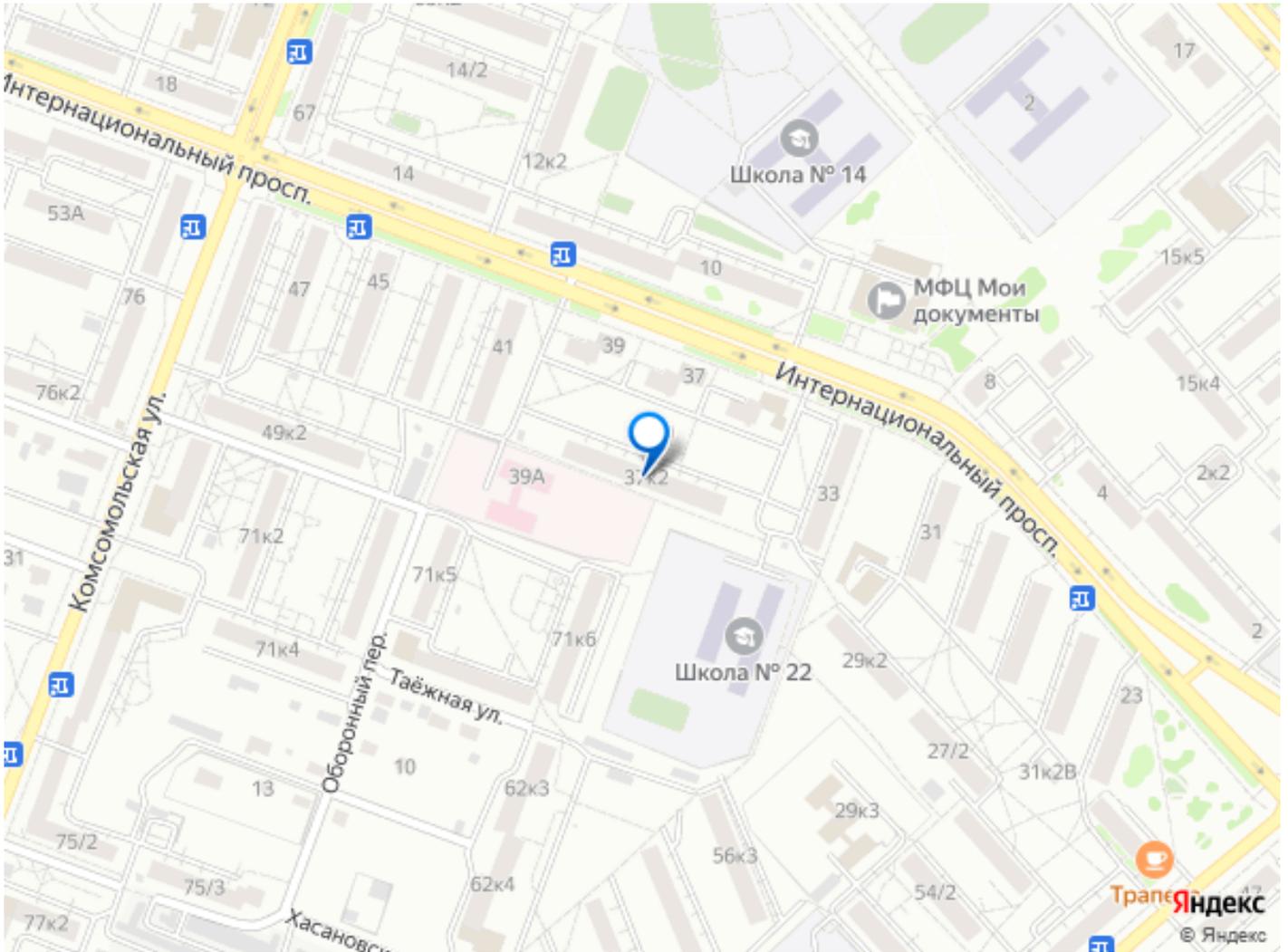
### **Описание**

Продам 3х комнатную квартиру в Центральном районе города рядом с Райсполкомом, по адресу Интернациональный д.37к2 на 3ем этаже в 5ти этажном панельном доме, площадью 62кв.м. Просторная, светлая, теплая, улучшенной планировки, все комнаты отдельные. Окна выходят на две стороны дома, две комнаты имеют метраж 17кв.м. В квартире сделан капитальный ремонт: - для покрытия пола использовалась высококачественная пвх плитка, уложенная без порогов. - предварительно пол полностью перестелен, заменены лаги, уложена фанера с влагостойкой пропиткой; - в интерьерах стен использовались современные виды обоев; - потолки: в коридоре и маленькой комнате - натяжные матовые, в больших комнатах и на кухне - армированы и заштукатурены, покрашены вододисперсионной дисперсионной краской; - в квартире полностью заменена вся

электрика, во все комнаты проведены провода для интернет соединения. Розетки и выключатели от шведского бренда Werkel. - в санузле заменены: канализационный стояк, трубы водоснабжения, сантехника и смесители новые, покрытие стен и пола - современный кафель. Установлена инсталляция. На аварийный случай организован быстрый доступ к стоякам без ущерба для ремонта; - входная и межкомнатные двери новые. - установлены пластиковые окна с защитой для детей. - балкон остеклен алюминиевым профилем с отделкой. - на кухне вся мебель и техника (посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, МКВ печь, вытяжка) встроенная. Столешница и мойка выполнены из камня. Установлен фильтр глубокой очистки Аквафор с подводом к смесителю. - для комфортного проживания в летний период установлено два мощных кондиционера. Вся техника в квартире Samsung, LG, Веко. Дизайнерские решения выполнены в соответствии с современными образцами, специально подобрана встроенная мебель, выполненная на заказ, которая отвечает эргономике и достаточно вместительная для хранения необходимых вещей. Кровать фирмы Райтон с новым матрасом Ascona. В квартире остается вся МЕБЕЛЬ и ТЕХНИКА. Документы готовы к сделке, один собственник, без обременений и опеки. Подходит под любой вид расчета, ипотеку, сертификатов. Соседи хорошие, тихие и дружные. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности Школы 14, 27 и 22, три детских садика, супермаркеты: Пятерочка, Быстрый, Экономыч. Почта России. Рядом с домом есть оборудованное место для автомобиля и автобусные остановки, вы всегда сможете

легко добраться до любого района города и  
обратно. ЗВОНИТЕ, не упустите свой ШАНС  
приобрести квартиру своей МЕЧТЫ!!! Арт.  
120386153





Move.ru - вся недвижимость России