

Создано: 17.10.2025 в 16:35

Обновлено: 19.10.2025 в 10:02

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285830745>

Михаил Афанасьев, Самолет Плюс
79142110453

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Пионерская улица, 7

5 990 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Пионерская
улица, 7

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)



Улица

[улица Пионерская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

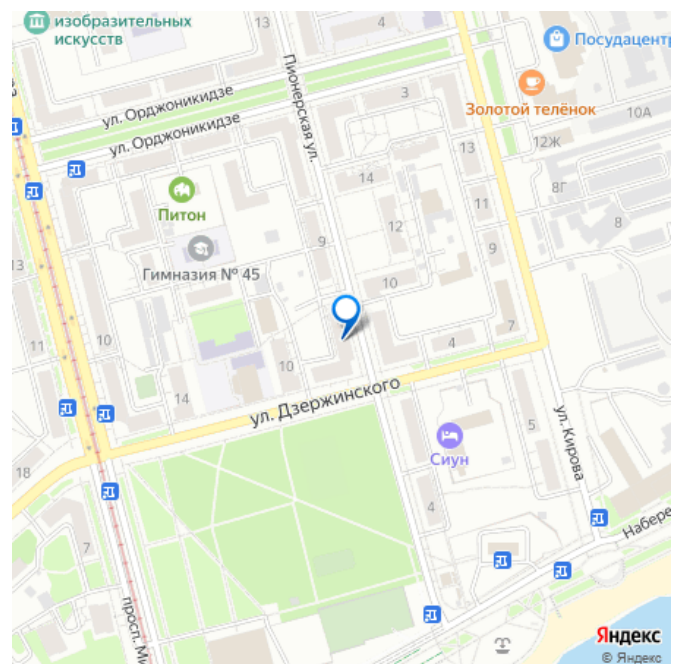
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

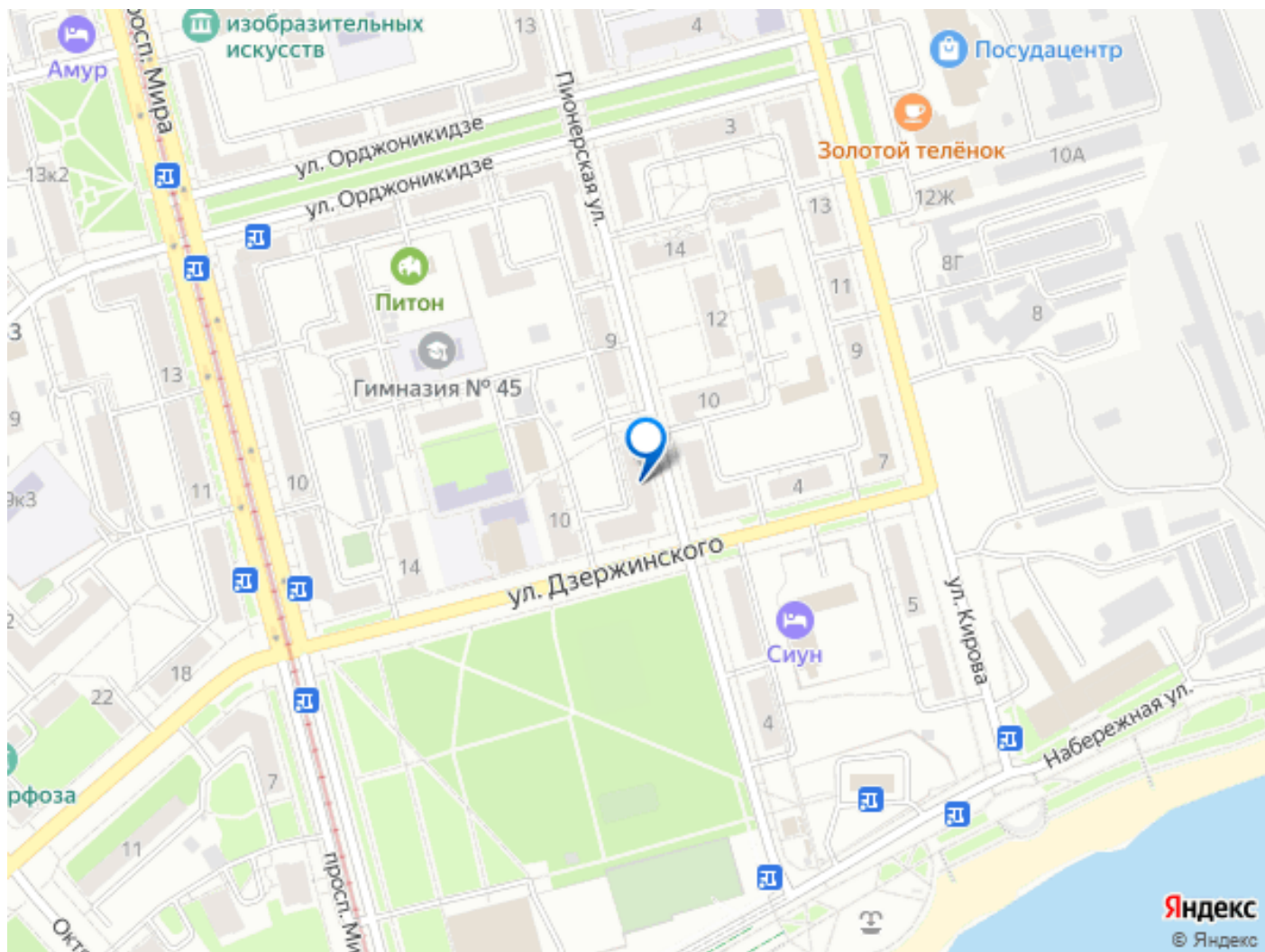
Описание

Продам 3х комнатную квартиру в Центральном районе города, по адресу Пионерская 7 на 4ом этаже, площадью 62 кв.м. В квартире сделан капитальный ремонт по индивидуальному дизайн проекту: для покрытия пола использовалась высококачественный ламинат, уложен без порогов. Предварительно пол полностью перестелен, заменены лаги, уложена фанера с влагостойкой пропиткой; в интерьерах стен использовались современные виды обоев; потолки армированы навесные окрашены водоземлюсионной дисперсионной краской; полностью заменена вся электрика, во все комнаты проведены провода для дополнительного освещения, люстры, светильники и бра; в санузле заменены: канализационный стояк, трубы водоснабжения, сантехника и смесители новые, покрытие стен и пола - современный кафель; входная и межкомнатные двери новые. установлены пластиковые окна. Установлены новые биметаллические радиаторы отопления; балкон остеклен алюминиевым профилем с отделкой. установлены новые счетчики на газ, воду и

электроэнергию. Дизайнерские решения выполнены в соответствии с современными тенденциями. В квартире остается частично МЕБЕЛЬ и ТЕХНИКА. Из мебели: Кухонный гарнитур, мягкая мебель с креслом, в зале кожаный диван, два плотяных шкафа. Из техники: три телевизора, холодильник, стиральная машина, кухонная плита. Документы готовы к сделке, один собственник, без обременений и опеки. Подходит под любой вид расчета, ипотеку, сертификатов. Соседи хорошие, тихие и дружные. Инфраструктура района отлично развита. Рядом проходят улицы Кирова, Мира, Аллея труда, Севастопольская, Дзержинского, Орджоникидзе, Октябрьский проспект. В шаговой доступности от дома расположены Гимназия 45, школы 53 и 50, детские сады 23,25,94, Набережная Амура, ДК ЗЛК Судостроителей, Дом Молодежи, Детская поликлиника. АмГПГУ Педагогический Университет, Губернаторский Авиастроительный Колледж. Магазины: Самбери, Эконом, Пятерочка, ХотуАс, Посудоцентр, Промтоварные магазины. Почта России. Транспортная доступность отлично развита! ЗВОНИТЕ!!! Не упустите свой шанс приобрести квартиру своей МЕЧТЫ!!! Приглашаем на просмотр в любое удобное для Вас время!!! Арт. 121042566







Move.ru - вся недвижимость России