

Создано: 25.09.2025 в 02:09

Обновлено: 17.10.2025 в 22:24

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, 21

7 700 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект
Первостроителей, 21

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[проспект Первостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

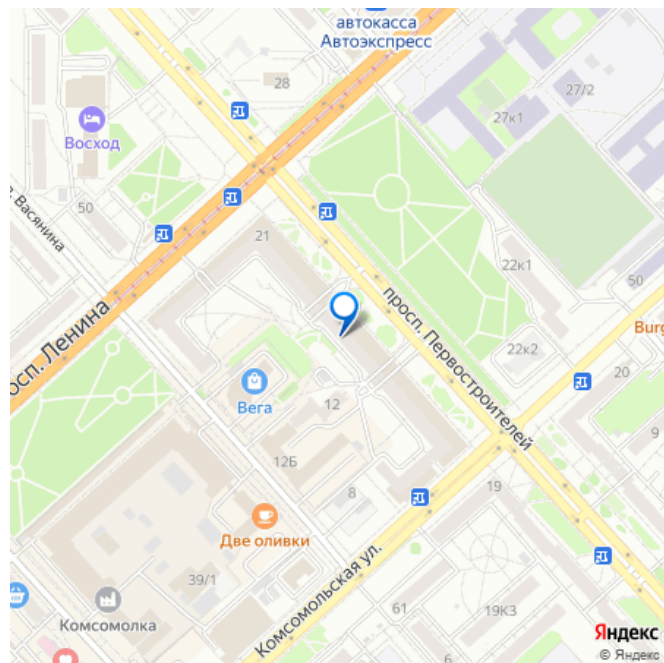
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285237669>

Анастасия Александровна Боковец,
Этажи Комсомольск-на-Амуре
79141910898

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме площадью 63,1 м2, отличающаяся продуманной улучшенной планировкой, все комнаты отдельные. Квартира светлая, очень тёплая с хорошей аурой. Квартира расположена в престижном, хорошо сформированном районе с развитой социальной и транспортной инфраструктурой. Главные преимущества — удачное расположение комнат по разные стороны дома, обеспечивающее отличную инсоляцию и сквозное проветривание, а также вид на оживленный проспект. В помещении выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов: практичные натяжные потолки, надежные входные и в едином стиле межкомнатные двери, долговечные напольные покрытия. Санузел и ванная комната отделаны кафелем. Имеется лоджия и балкон с чистовой отделкой, готовые к использованию. Дополнительным удобством служит вместительная кладовая для хранения вещей и сушки белья. Дом газифицирован, что обеспечивает пониженный коэффициент на электричество. Для новых владельцев останется функциональный кухонный гарнитур, духовой шкаф, вытяжка, что позволит избежать дополнительных расходов на обустройство. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни: в

шаговой доступности находятся школы 14 и 27, детские сады 15 и 54, библиотека имени Островского. В десяти минутах неспешной прогулки расположена благоустроенная набережная, Драматический театр и яблоневый сад — идеальное место для отдыха на свежем воздухе. Квартира представляет собой оптимальное сочетание выгодного местоположения, продуманной планировки и готовности к моментальному заселению. Код пользователя: 78941 Номер в базе: 9786112



