

🕒 Создано: 30.09.2025 в 16:39

Обновлено: 01.10.2025 в 13:34

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285364481>

Собственник

79147705190

Хабаровский край, Хабаровск, Служебная улица, 5

8 100 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Служебная улица, 5

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Служебная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.45 м

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые АГЕНТЫ, родненькие, помощь в продаже не нужна, не атакуйте, на дурацкие вопросы по анкетам, скриптам - кладу трубку, не обижайтесь. - Квартира ДЛЯ СЕМЬИ С ДЕТЬМИ рядом со ШКОЛОЙ и ДЕТСКИМ САДОМ - ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ И САНУЗЕЛ - В всей квартире натяжные потолки - Во всех комнатах пластиковые окна - Выполнен косметический ремонт - Спокойные соседи - Общая дверь на крыло (4 квартиры) 7 ЭТАЖ -великолепный вид на две стороны КУХНЯ - 8 кв.м. - встроенный кухонный гарнитур - варочная поверхность - газ, холодильник, микроволновка ГОСТИНАЯ - 17 кв.м. - диван с ТВ - кондиционер ДЕТСКАЯ - 13 кв.м. - диван - шкаф - выход на застеклённый БАЛКОН длиной 3 метра СПАЛЬНЯ - 12 кв.м. - двуспальная кровать - шкаф - выход на застеклённый БАЛКОН длиной 6 метров ПРИХОЖАЯ - 11 кв.м. - качественная входная дверь - вместительный шкаф-купе Новому владельцу квартиры ДОСТАНЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И БЫТОВАЯ ТЕХНИКА - шкафы, кухонный гарнитур, диван, кровать,

холодильник, стиральная машина,
кондиционеры. УДОБНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ -
развитый Центральный район - близость ТЦ
Макси Молл, Самбери - престижный
Волочаевский лицей - 2 филиала - детский
сад 184 - 2 филиала - магазин «Есть всё» и
другие - парикмахерские, аптеки,
стоматологическая клиника - остановка
автобуса - парковка во дворе - чистый
отремонтированный подъезд ухоженный
двор - 2 ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА -
совершеннолетний собственник более 5-ти
лет в собственности - совершеннолетний
собственник до 3-х лет в собственности по
наследству - без долгов и обременений -
любая форма расчётов (гражданская и
военная ипотеки, любые сертификаты) -
собственники проживают в другом регионе,
могут присутствовать на сделки, либо
удаленно.



