

🕒 Создано: 01.10.2025 в 10:31

Обновлено: 25.10.2025 в 18:45

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Первостроителей, 20

5 400 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект
Первостроителей, 20

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[проспект Первостроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

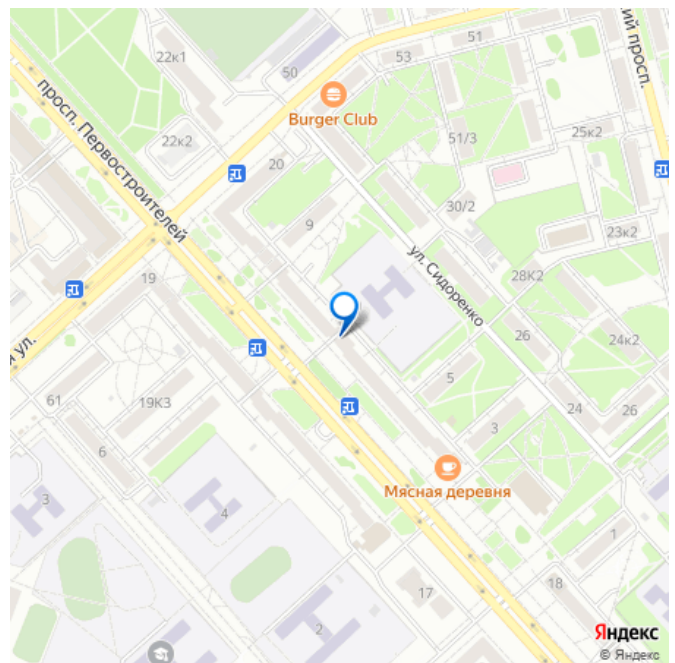
косметический

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285394643>

Татьяна Геннадьевна Эленберг, Этажи
Комсомольск-на-Амуре

79842904094

для заметок



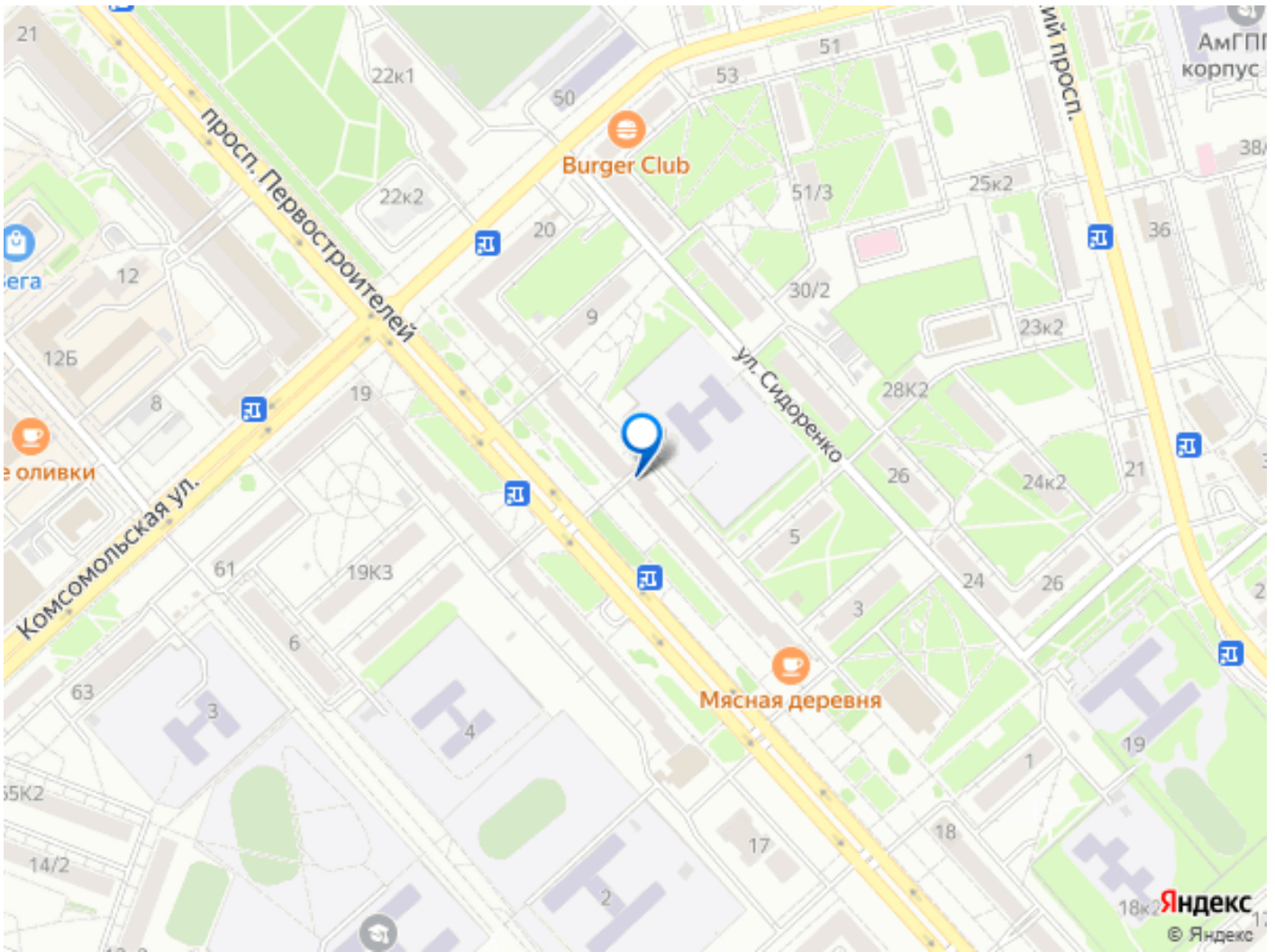
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 64,6 кв.м. расположена в центральном районе города с высокой транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Объект находится в пешей доступности от магазинов, аптек, детских садов (8, 15, 35, 54) и школ (Гимназия 9, СОШ 22, 27), что делает его удобным вариантом для семей с детьми. В нескольких минутах ходьбы — Драмтеатр с площадью фонтанов, где проходят основные городские мероприятия. Остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости, обеспечивая быстрый доступ к другим районам. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты создают комфортные условия для проживания, просторная кухня позволяет удобно организовать обеденную зону, а отдельный санузел повышает функциональность. Застекленная лоджия увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона отдыха или хранения. Состояние объекта — косметический ремонт, что позволяет заселиться сразу или выполнить отделку по собственному вкусу. Район сочетает преимущества центральной локации с развитой социальной инфраструктурой. Поблизости находятся кафе, фитнес-клубы, банки и другие объекты повседневного спроса. Дом расположен в зоне с хорошей экологией и низким уровнем шума, несмотря на близость к основным транспортным

магистральям. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Для просмотра и дополнительной информации доступна организация показа в удобное время. Код пользователя: 150202 Номер в базе: 9957482





Move.ru - вся недвижимость России