

🕒 Создано: 27.05.2025 в 14:37

Обновлено: 02.09.2025 в 16:49

Агент

79142110644

Хабаровский край, Хабаровск,

Саратовский переулок, 2

8 750 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Саратовский переулок, 2

Округ

[Хабаровск](#), [Железнодорожный район](#)

Улица

[Саратовский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

65.1 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

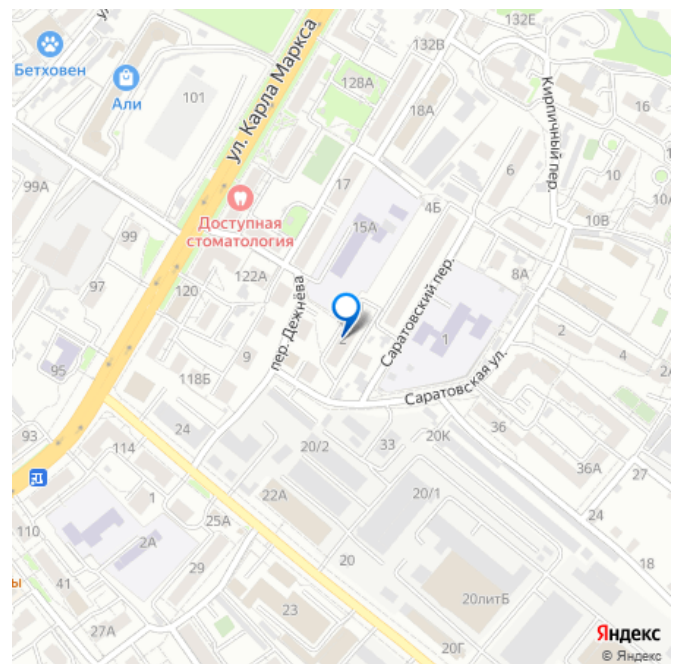
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

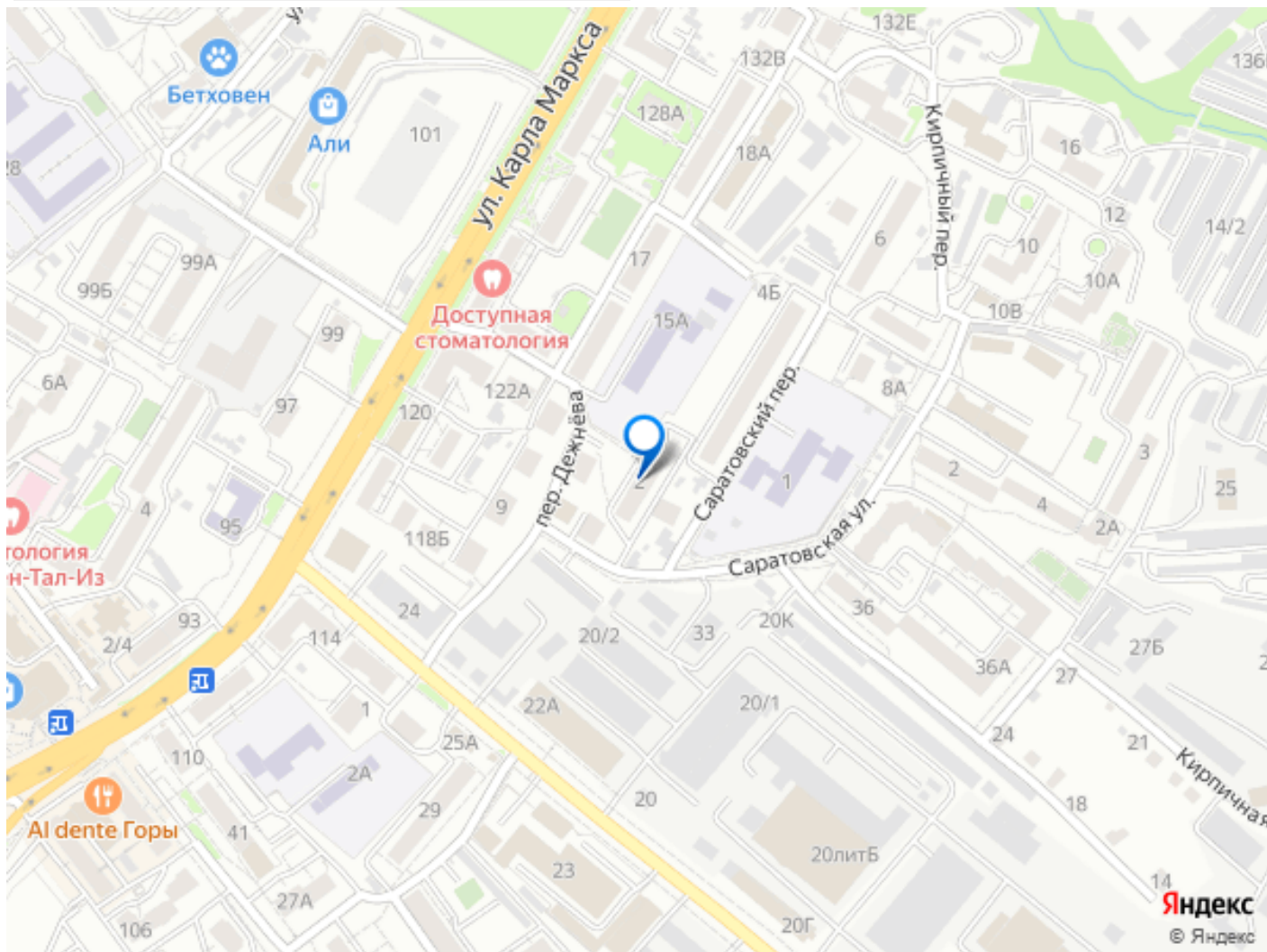
Описание

В продаже отличная квартира, не требующая вложений! Очень функциональная планировка (см фото), с отдельными и просторными комнатами. Кухня 7,4 кв.м рядом размещена кладовая/постирочная, также для большой семьи предусмотрен отдельный санузел. Большая лоджия 5 кв.м. Лоджия утепленная с теплыми полами, используется как рабочая зона. Площадь квартиры 65,1 кв.м. без учета ЛОДЖИИ (+4,5 кв.м.) ВАЖНО! В квартире произведен капитальный ремонт, заменена проводка, трубы, стяжка пола. Централизованные коммуникации(горячая, холодная вода, водоотведение, отопление, газ). Вся мебель и техника на ФОТО остаётся покупателю! Квартира расположена на 9 этаже- имеется технический этаж! Очень удобная транспортная развязка. В шаговой доступности два детских сада, школа, торгово-экономический техникум, поликлиника. Также рядом рынок Али, аптеки, магазины Пятерочка, различные продуктовые, ТЦ Большая Медведица. Очень хорошая управляющая компания, во дворе и в подъезде всегда чисто и ухоженно. Тихие и семейные соседи. Закрытый двор. Всегда есть парковочные места. -Долгов и обременений нет! -Два взрослых собственника! -Подходит под любой вид

расчёта! -В собственности более 5 лет. -

Квартира освобождена. Юридическое
сопровождение сделки 50.000 руб. Разумные
предложения о торге уместны!





Move.ru - вся недвижимость России