

Создано: 27.05.2025 в 12:36

Обновлено: 28.10.2025 в 10:38

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Уборевича, 52**

6 350 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Уборевича, 52

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Уборевича](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

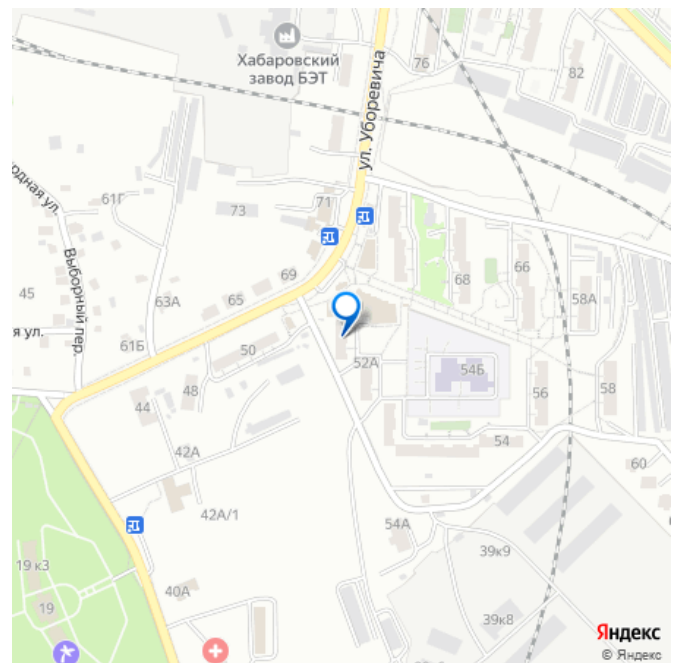
Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9280202741>

**Глеб Малащенко, Полезные Люди
Союз Риэлторов**

79144006335

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к покупке 3-комнатная квартира в панельном доме 1986 года постройки. ОПИСАНИЕ Квартира в хорошем жилом состоянии: — комфортная для проживания планировка в 3 изолированными друг от друга комнатами и отдельным санузлом; — реконструкций и перепланировок НЕ производилось; — пластиковое остекление всех окон, балкон так же застеклен пластиком; — установлены приборы учёта на газ, воду и электричество. — окна из двух жилых комнат и кухни выходят во двор (восточная сторона света), из жилой комнаты с балконом - в сторону р. Амур (западная сторона света). Дом обслуживает УК «Преображение».

ИНФРАСТРУКТУРА Дом имеет удачное расположение в микрорайоне, вдали от шума проезжей части ул. Уборевича. Остановка общественного транспорта «магазин Универсам» (автобус 11; маршрутка 49). Во дворе находится детский сад 30, по прописке дом относится к Политехническому лицей.

ДОКУМЕНТЫ 2 взрослых собственника, квартира в собственности более 10 лет.

Обременений и ограничений прав нет,
задолженности по оплате ЖКУ отсутствуют.

Арт. 105920506



