

🕒 Создано: 02.09.2025 в 10:27

Обновлено: 25.09.2025 в 11:38

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284611007>

Янина Битюцких, Родина

79142104415

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Ленина, 85/6

4 800 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, проспект Ленина, 85/6

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)



Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

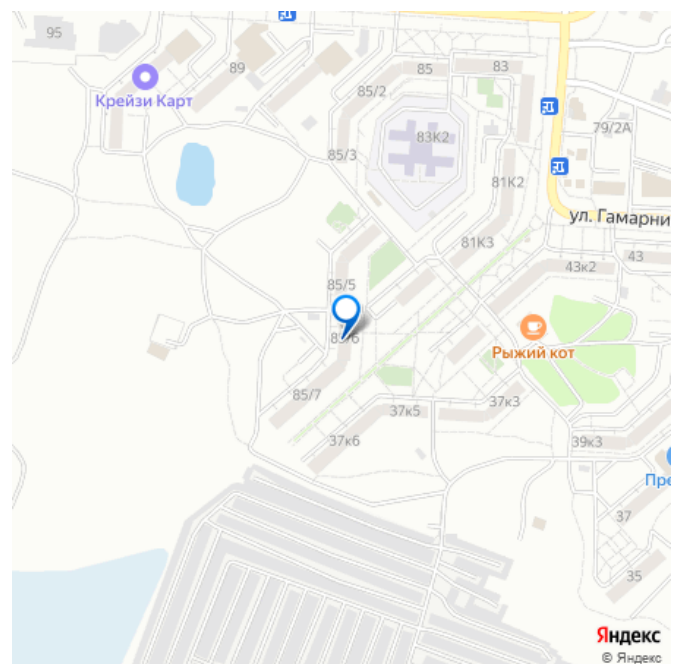
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

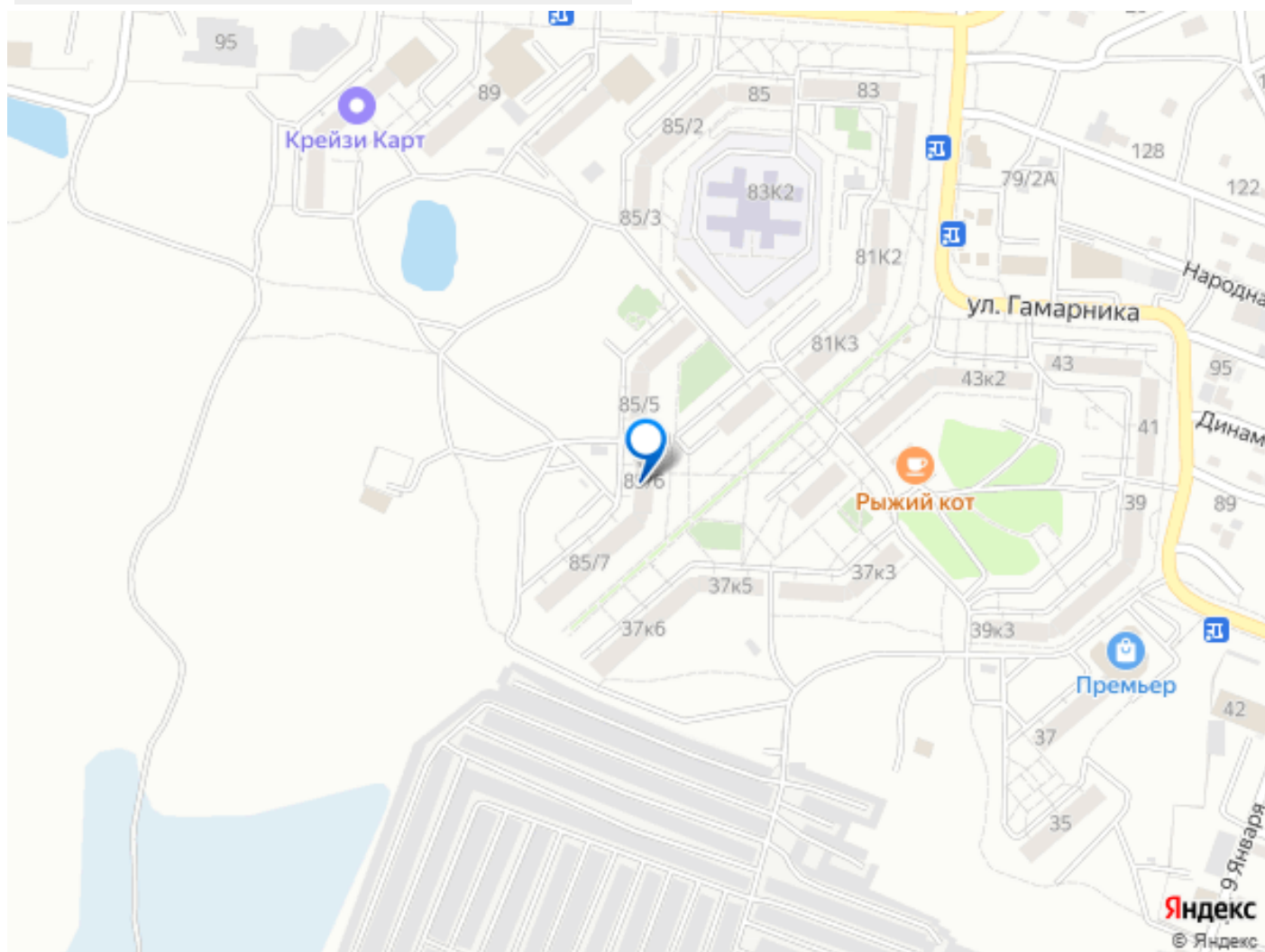
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1762155. Уважаемые покупатели! Вашему вниманию выставлена на продажу светлая и уютная 3-х комнатная квартира, на комфортном 1 этаже 10 этажного дома 1993 года постройки. Дом с железобетонными перекрытиями. УК «Дельта». Подъезд чистый после ремонта. новый лифт, дружелюбные соседи. Квартира просторная 65,3 м2, с косметическим ремонтом, балконом и лоджией. Просторная кухня 8,5 м2, где остается все необходимое для приготовления и приема гостей: - кухонный кондиционер; -варочная панель; - духовой шкаф; -кондиционер. 2 спальни 13,7 м2 и 10,5 м2, в которых новым владельцам останется: -2-х спальная кровать; -шкаф. Просторная прихожая 10,1 м2 в которой останется новый встроенный гарнитур. Сан.узел в кафеле, заменены трубы. Балкон и лоджия с внутренней и внешней отделкой. Документы к продаже готовы. В шаговой доступности: д/с 26, школа 31, магазины различной направленности, аптеки, автобусная остановка в любую точку города.

Пересечение с улицами: Гамарника,
Вокзальная, 9 января. Звоните и
записывайтесь на просмотр. С уважением
Янина Битюцких.





Move.ru - вся недвижимость России