

🕒 Создано: 01.10.2025 в 04:30

Обновлено: 23.10.2025 в 17:58

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285364507>

Евгения Юрьевна Прозаровская,
Этажи Комсомольск-на-Амуре
79142028567

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица Калинина, 41

5 500 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица Калинина,
41

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Ленинский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

65.9 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

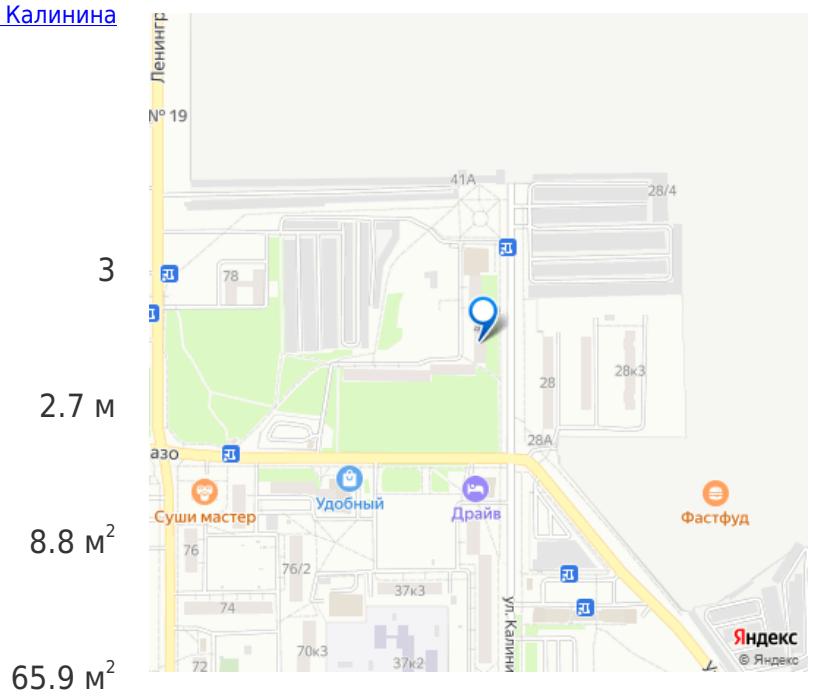
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная в благоустроенном дворе с ограждением и шлагбаумом. В настоящее время во дворе проводится капитальный ремонт, что повышает комфорт и внешний вид территории. Объект отличается улучшенной планировкой с большой кладовой комнатой, отдельным санузлом с новой сантехникой и кафельной плиткой, а также качественной отделкой. В квартире установлены счетчики на воду, в зале смонтирован теплый пол и электрокамин, балкон застеклен новыми рамами. Частично остается мебель и техника: кухонный гарнитур, газовая плита с электродуховкой, посудомоечная машина, встроенные шкафы, угловой диван, компьютерный стол, а также шторы и жалюзи во всех комнатах. Дом находится на ТСЖ, в подъезде выполнен свежий ремонт, действует система видеонаблюдения в подъездах и лифте. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, включая маркетплейсы Ozon и WB, отделение «Почты России», детский сад 46, школы 8 и 19, а также крупная остановка общественного транспорта с маршрутами во все направления города. Рядом расположены

кафе, закусочные, аптеки и пожарная часть, что обеспечивает высокий уровень бытового удобства и безопасности. Квартира полностью «под ключ», все чистое, новое, красивое. Звоните в любое время, организую показ, расскажу. Такую прекраснейшую квартиру необходимо увидеть своими глазами, соотношение цены и качества. Свободная продажа, любой расчет. Принимаем все предложения! Код пользователя: 188229 Номер в базе: 9957506



