

🕒 Создано: 12.05.2025 в 20:21

Обновлено: 14.10.2025 в 19:22

<https://habarovsk.move.ru/objects/9279065076>

Собственник

79150240851

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Запарина, 87**

10 500 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Запарина, 87

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[Запарина переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

66.1 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

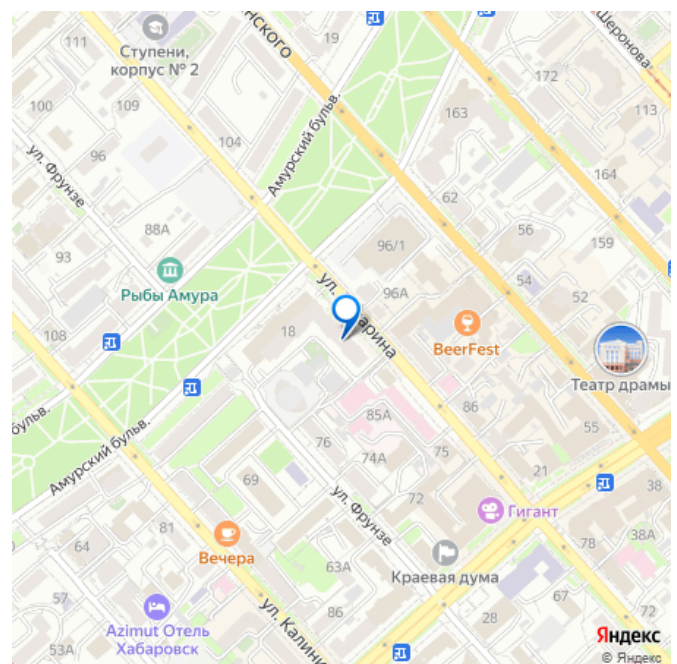
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

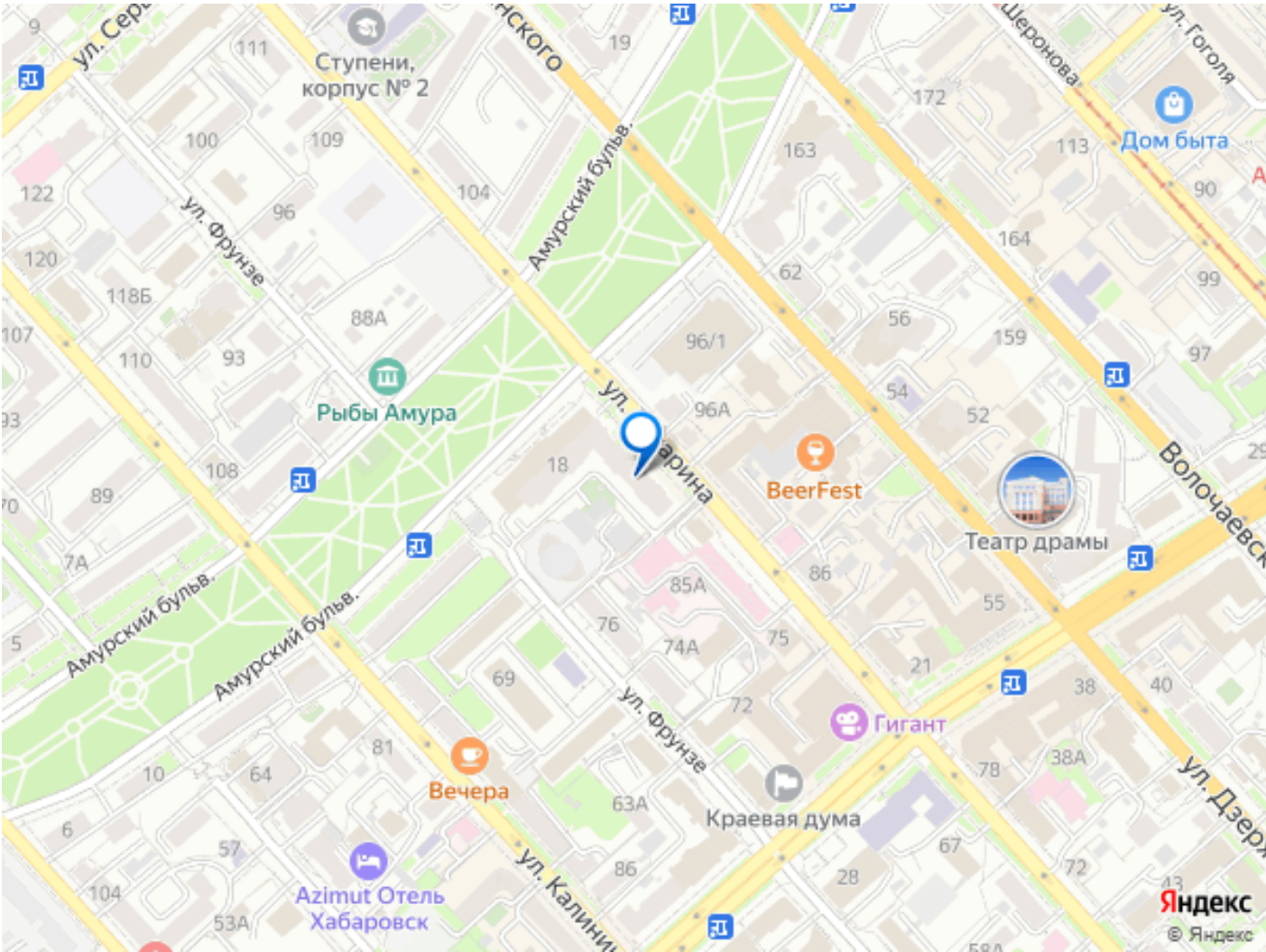
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в центре Хабаровска по адресу: улица Запарина, 87. Общая площадь — 66,1 кв. м, из них жилая — 42,8 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 1987 году. Отличный выбор для семьи: окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и тихую атмосферу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, который придаст вашему новому дому уникальность и стиль. Удобная планировка включает одну лоджию 6-ти метровую тёплую лоджию. Просторный совмещенный санузел и современная кухня делают квартиру комфортной для жизни. Гостиная и спальни обставлены мебелью, которая гармонично сочетается с интерьером. Вся необходимая бытовая техника уже установлена. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, есть пандус и мусоропровод, что делает проживание особенно удобным. На территории дома предусмотрена наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и

магазины. Благодаря удобному расположению, вы сможете быстро добраться до всех необходимых объектов и насладиться прогулками в близлежащих парках, во дворе дома есть теплые гараж и две парковки под по шлагбаум. рядом Вивея, гигант ЦУМ Продажа квартиры без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, юридическая чистота объекта подтверждена, эксклюзивное предложение по улице Запарина 87, где огороженная территория и шлагбаум рядом Клиника диагностический центр вивея кинотеатр гигант торговый центр Цум рядом ЖК Амурские зори отличная 3 х трёхкомнатная квартира новой планировки. Расположена в тихом спальном микрорайоне в центре города, Хорошие доброжелательные соседи. Лифты отремонтированный подъезд, Квартира общей площадью 70 кв.м. в доме ТСЖ застекленная лоджия во двор, окна в квартире выходят на разные стороны, большой плюс, просторные коридоры, высокие потолки, сделан ремонт, межкомнатные двери, отделка пола ламинат, большая гостиная, в санузле плитка, Кухня оборудована гарнитуром со встроенной бытовой техникой Район со всей необходимой инфраструктурой: остановки общественного транспорта Калинина (ул. Серышева), Знаменщикова, 43-я Школа, Стадион им. Ленина детские сады - Герасимова 8 (Ритм) Льва Толстого 29 сад 57, Фрунзе Истомина Дзержинского 74 (клуб Монтессори Индиго), Фрунзе 101 (сад Сказка), Истомина 84 (дет. сад Семь чудес), Комсомольская 120 (дет. сад 25), Пушкина 47а (дет. сад 82), Шеронова 101 (част. сад Кораблик); 8 школ Серышева 53 (сред. школа 15), Герасимова 16 гимназия 4, Калинина 152 (сред. школа 43), Запарина 114

(лицей Ступени), Комсомольская 118 (мат
лицей), Балкон застеклён, Натяжной потолок,
Пластиковые окна, Решётки на окнах, Стены
выровнены, Железная дверь, Тёплый пол
Звоните и записывайтесь на просмотр. Не
упустите возможность стать владельцем
уютной квартиры в центре города!





Move.ru - вся недвижимость России