

Создано: 21.07.2025 в 13:25

Обновлено: 15.10.2025 в 15:18

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Малиновского, 21**

7 000 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Малиновского, 21

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

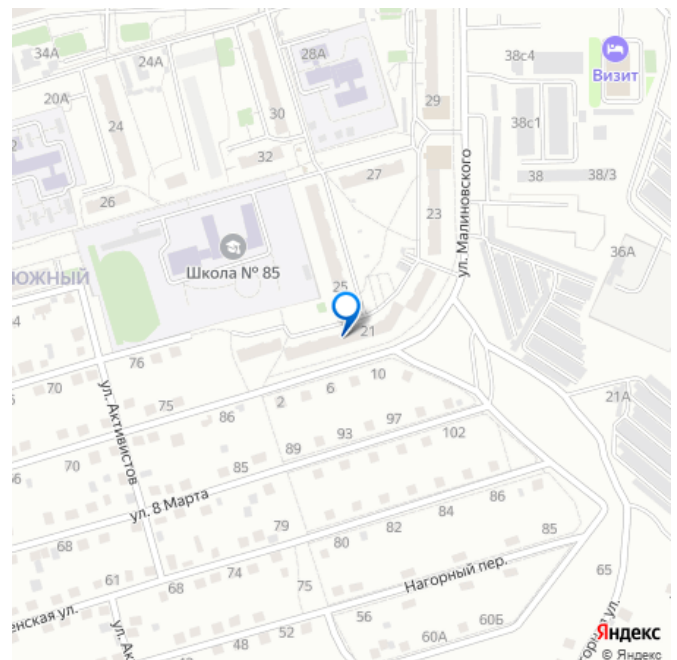
Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285804757>

**Виктор Александрович Иванов, Этажи
Хабаровск**

79143706090

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

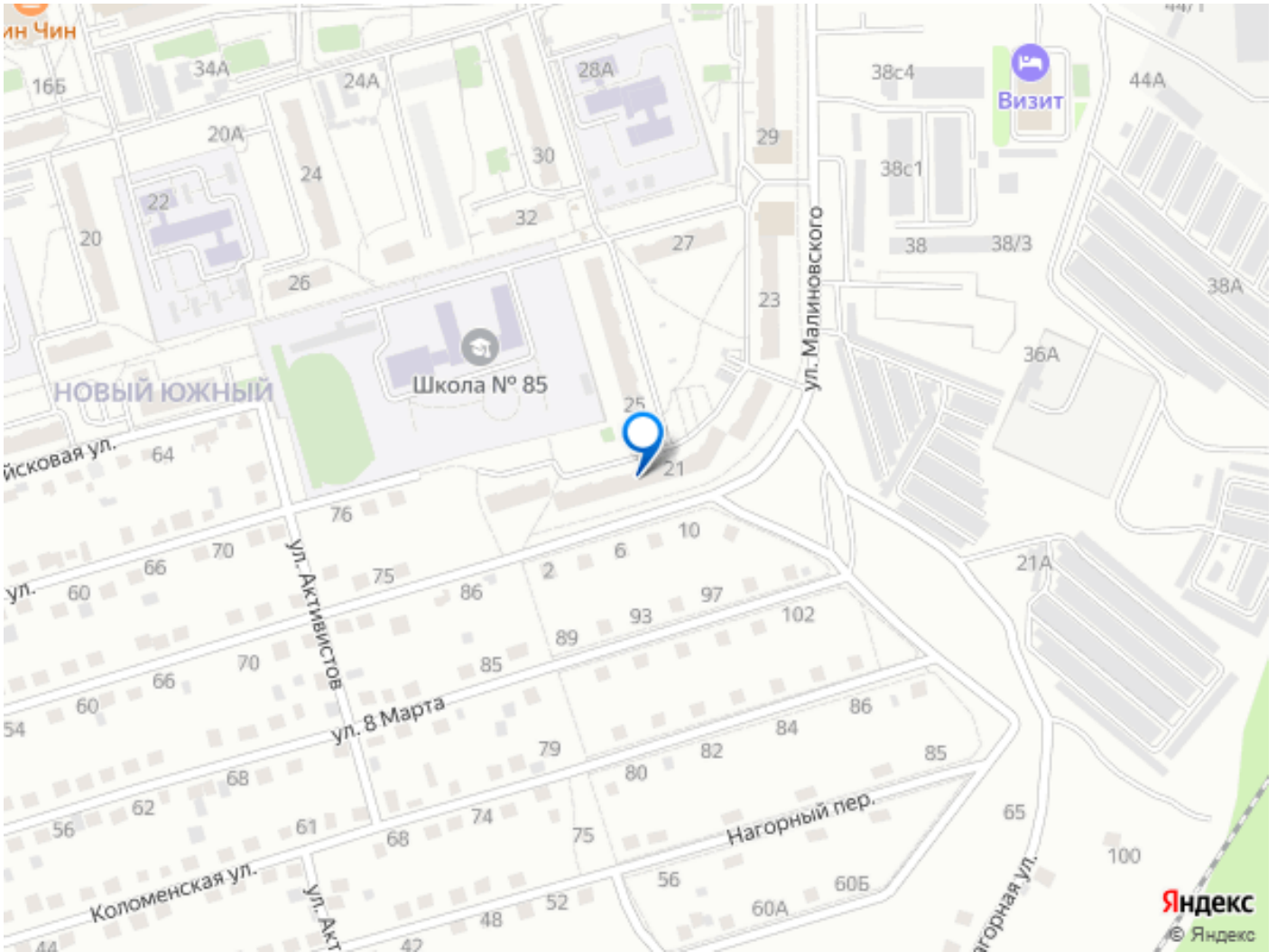
возможна ипотека, лифт

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Продаётся просторная 3-х комнатная квартира новой планировки, расположенная в 9-ти этажном доме в Южном микрорайоне. Площадью 66,3 кв. м., жилая площадь 43 кв.м. Комнаты раздельные. Высота потолка составляет 2.5 м. Сан узел в этой квартире раздельный , что является удобным решением для семей с детьми . А наличие просторной лоджии позволит наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами даже в самый холодный период года. Дети постоянно под присмотром родителей, т.к. одна сторона окон квартиры выходит во двор, на детскую площадку. Инфраструктура: + в 1 минуте ходьбы находятся детский сад 80 и школа 85 (ребенку не нужно будет переходить через дорогу), автобусная остановка также в шаговой доступности; в непосредственной близости круглосуточный магазин Пеликан, фитнес-клуб Наутилус, ТЦ ЭВР и Южный Парк, Экономыч, Самбери, МФЦ;+ придомовая территория асфальтирована, множество парковочных мест; + установлена детская и спортивная площадки; + дружелюбные соседи, на территории дома

тихо и безопасно; + квартира подходит под ипотеку. БОНУСЫ: одобрение ИПОТЕКИ, экономия денежных средств, гарантия безопасности сделки. Безопасные расчеты сторон и полная финансовая ответственность компании по гарантийному сертификату. Юридическая и ипотечная консультации бесплатно. Звоните и приезжайте на просмотр для покупки. Код пользователя: 49132 Номер в базе: 9074045





Move.ru - вся недвижимость России