

Создано: 07.07.2025 в 07:45

Обновлено: 20.10.2025 в 19:12

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Рокоссовского, 42**

6 400 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Рокоссовского, 42

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Рокоссовского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

66.4 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

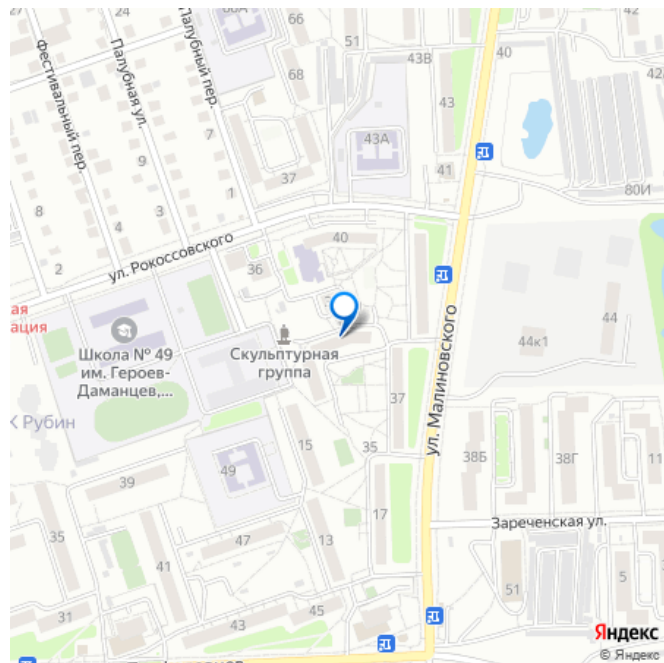
Покупка в ипотеку

<https://habarovsk.move.ru/objects/9282498700>

**Дмитрий Вадимович Костенко, Этажи
Хабаровск**

79142103983

для заметок



да

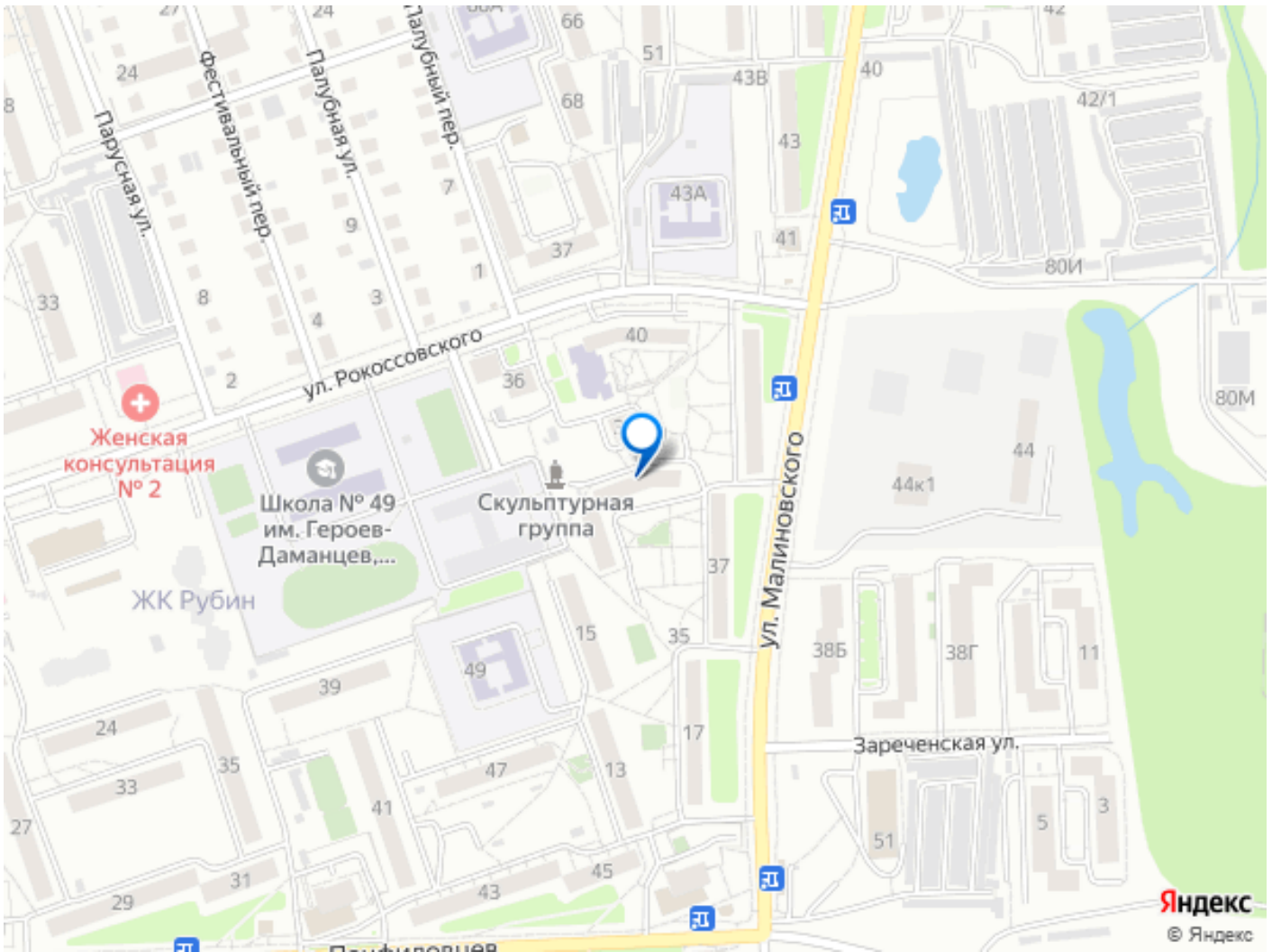
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира в микрорайоне Южный предлагает комфортное проживание для семьи благодаря удачному расположению и продуманной планировке. Общая площадь позволяет разместить гостей или организовать личное пространство для каждого члена семьи — все комнаты изолированные, есть кладовая. В квартире произведен косметический ремонт. Дом отличается хорошей теплоизоляцией, а управляющая компания оперативно решает бытовые вопросы, поддерживая порядок на территории. Район обладает развитой инфраструктурой — в пешей доступности находятся школы 49 и 52, детские сады 205 и 206, что особенно удобно для семей с детьми. Повседневные потребности закрывают магазины, аптеки, торговые центры «Эвр» и «Южный парк», гипермаркет «Самбери». Для активного отдыха доступен спортивный клуб «Наутилус», а культурный досуг обеспечивает кинотеатр. Медицинские учреждения — поликлиника 11 и детская поликлиника 9 — расположены рядом, как и МФЦ для решения административных вопросов. Транспортная доступность на высоком уровне: остановка «Торговый центр» связывает район с другими частями города через регулярные маршруты. Квартира находится в собственности у одного взрослого более 5 лет, обременений нет. Отсутствуют долги, материнский капитал не использовался. Основание права — договор передачи квартиры в собственность гражданам, что гарантирует юридическую

чистоту сделки. Подходит любая форма расчёта. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для долгосрочных инвестиций благодаря удачному расположению и востребованности района. Для детального осмотра и обсуждения условий свяжитесь со мной любым удобным для вас способом. Код пользователя: 92715 Номер в базе: 9003202





Move.ru - вся недвижимость России