

🕒 Создано: 19.06.2025 в 08:33

Обновлено: 01.10.2025 в 10:38

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Уборевича, 70**

7 200 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Уборевича, 70

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Уборевича](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.5 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

67.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

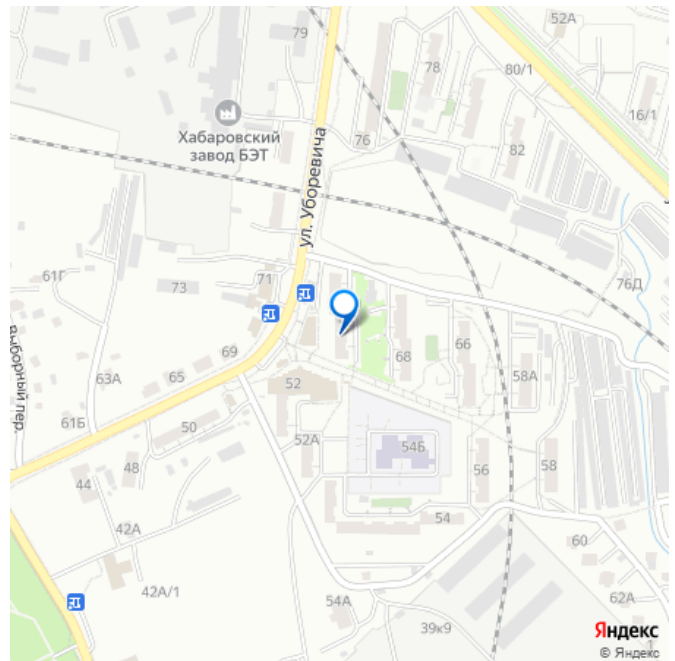
Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/9281499625>

**Самолет Плюс Хабаровск, Самолет
Плюс Хабаровск**

79142109875

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 107914494 Предлагается к продаже трехкомнатная квартира на первом этаже девятиэтажного, панельного дома в Краснофлотском районе, по адресу улица Уборевича, д 70. Общая площадь 67,2 кв.м. Квартира полностью отремонтирована в стильном прованском стиле, свободна от мебели (за исключением кухонного гарнитура), что позволяет будущим владельцам реализовать собственные дизайнерские идеи. На кухне установлен кухонный гарнитур с электроплитой, с возможностью подключения газовой плиты (газовый счетчик имеется). Квартира оборудована обогреваемой лоджией (ваш личный уголок для отдыха в любое время года) и системой подогрев полов, что обеспечит комфорт в любое время года. В отдельной кладовой комнате расположен водонагреватель и современная сушилка для белья с пультом управления и вытяжкой. Совмещённый санузел для вашего удобства. На окнах установлены стеклопакеты, что обеспечивает хорошую шумоизоляцию. Инфраструктура и коммуникации: Закрытая территория и система домофонов обеспечивают безопасность жителей, а парковочное место с шлагбаумом избавляет

от трудностей, связанных с парковкой автомобиля. Во дворе имеется детская площадка, где ваши дети смогут играть в безопасной обстановке. В этом районе создана удобная и развитая инфраструктура, обеспечивающая комфортную жизнь. Для детей есть школа и детский сад, для отдыха парк, а для поддержания физической формы фитнес-центр. Развлечения и покупки обеспечены наличием ТЦ. Дополнительные услуги: Покупатель оплачивает комиссию по сопровождению сделки и подготовке документов, которая составляет 1% от стоимости квартиры + 43 тысячи рублей. Комиссию оплачивает покупатель, который пользуется услугами риелтора и получает полный комплекс услуги от подготовки документов для банка до вручения ключей от квартиры.



