

🕒 Создано: 19.09.2025 в 04:01

🔄 Обновлено: 14.10.2025 в 10:49

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Панфиловцев, 36**

7 500 000 ₹

Хабаровский край, Хабаровск, улица Панфиловцев, 36

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Панфиловцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

68.1 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

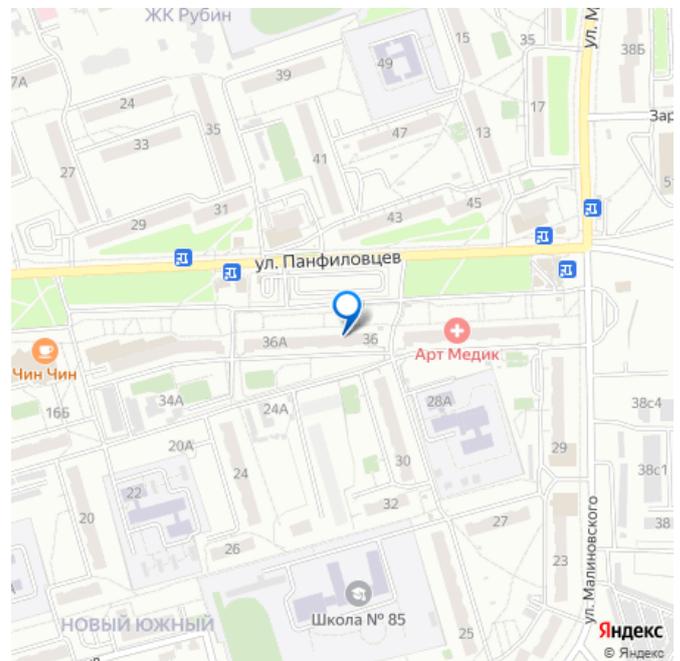
Ремонт

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285059854>

**Ирина Ивановна Клыкова-Луотонен,
Этажи Хабаровск**

79147706825

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

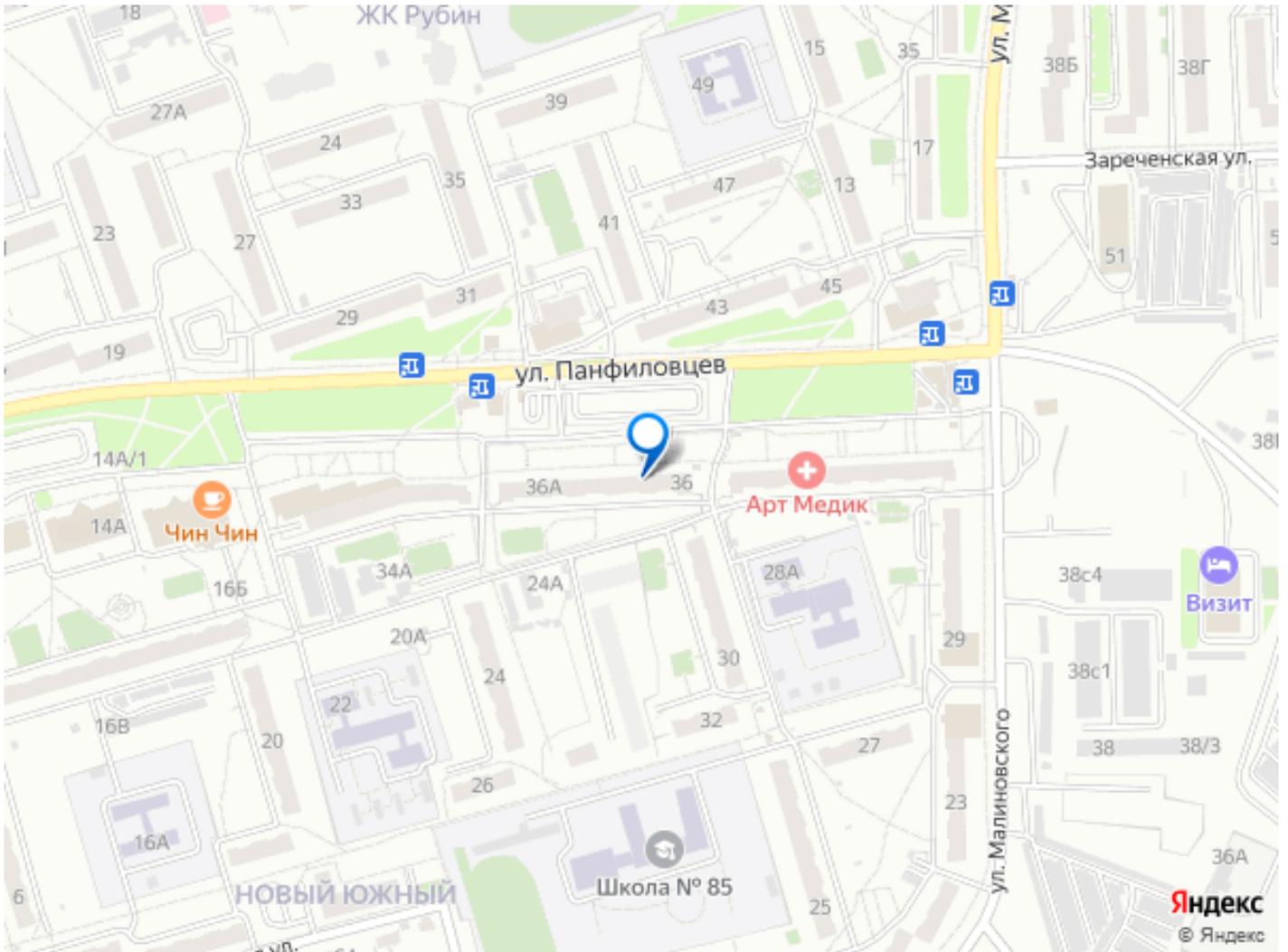
Трехкомнатная квартира площадью 68,1 м² расположена на 5 этаже кирпичного дома в южном районе города. Планировка функциональная: изолированные комнаты (15, 12 и 10 м²) с окнами на разные стороны обеспечивают равномерное естественное освещение в течение дня и эффективный воздухообмен. Кухня 8 м² оснащена базовым набором мебели и встроенной техникой (холодильник, плита), санузел раздельный с санфаянсом в рабочем состоянии. В квартире выполнен лаконичный ремонт: стены окрашены в нейтральные тона, полы покрыты линолеумом, межкомнатные двери и плинтусы новые. Электрическая разводка и сантехника заменены при предыдущих владельцах. Дом находится в пешей доступности от остановок общественного транспорта (5 минут до автобусных маршрутов 12, 45, 103), что обеспечивает быстрый выезд в деловые районы города. В радиусе 500 метров расположены три супермаркета, аптека, поликлиника и два детских сада, школа находится в 10 минутах ходьбы. Особенность локации — близость к лесопарковой зоне (15 минут пешком) без потери городской инфраструктуры. Двор с детской площадкой и парковочными местами, подъезд оборудован домофоном. Объект подойдет для семей с детьми или в качестве инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря транспортной доступности и развитой социальной среде.

Возможен торг для серьезных покупателей.

Код пользователя: 170890 Номер в базе:

9210796





Move.ru - вся недвижимость России