move.ru
10 лет вместе

https://habarovsk.move.ru/objects/9284512948

Создано: 29.08.2025 в 07:53

Обновлено: 20.09.2025 в 11:41

Управление, Управление

79141907634

Хабаровский край, Хабаровск, Краснодарская улица, 15

7 444 444 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Краснодарская улица, 15

для заметок

Округ

Хабаровск, Железнодорожный район

Улица

улица Краснодарская

Квартира

Количество комнат	3
Высота потолков	2.6 м
Жилая площадь	40 м^2
Площадь кухни	10 м^2
Общая площадь	68.5 м^2
Этаж	1/10

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип балкона	

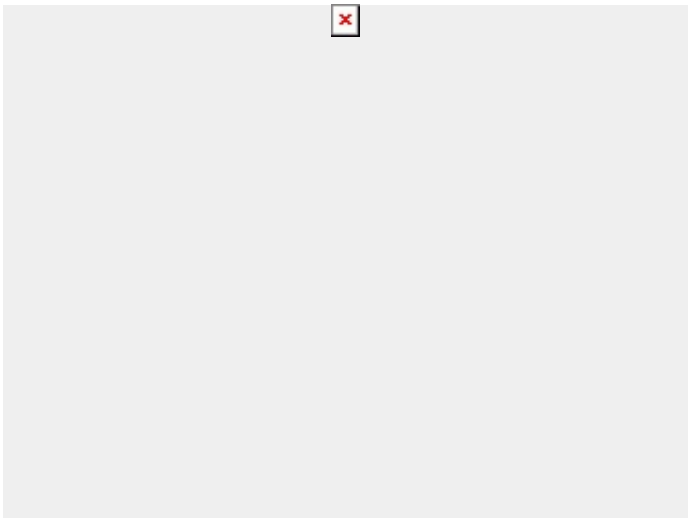
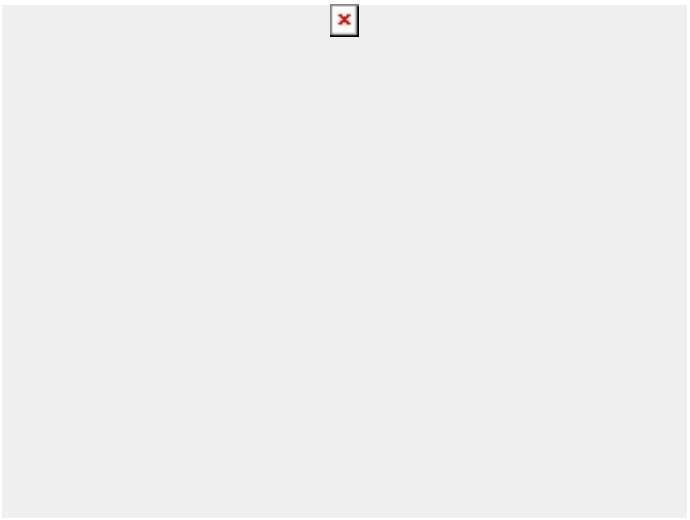
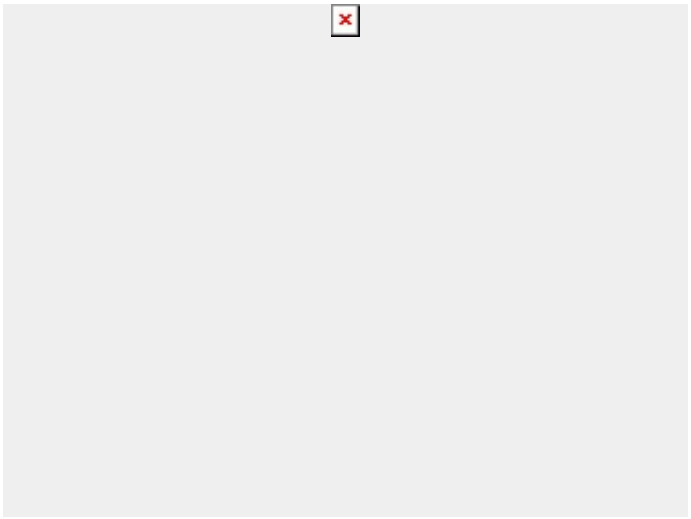
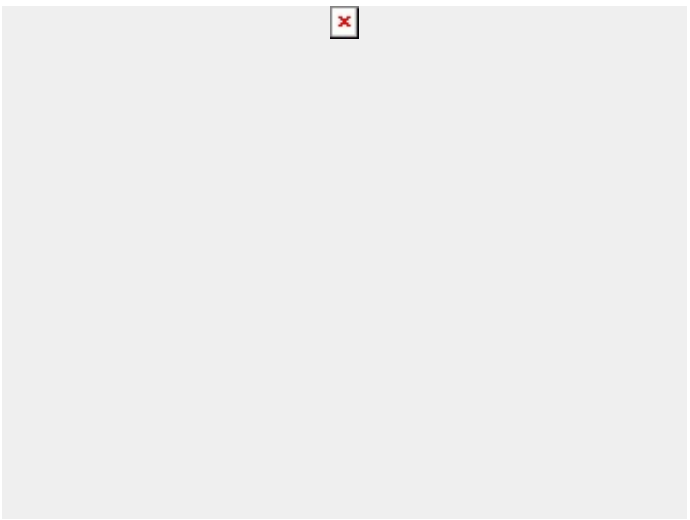
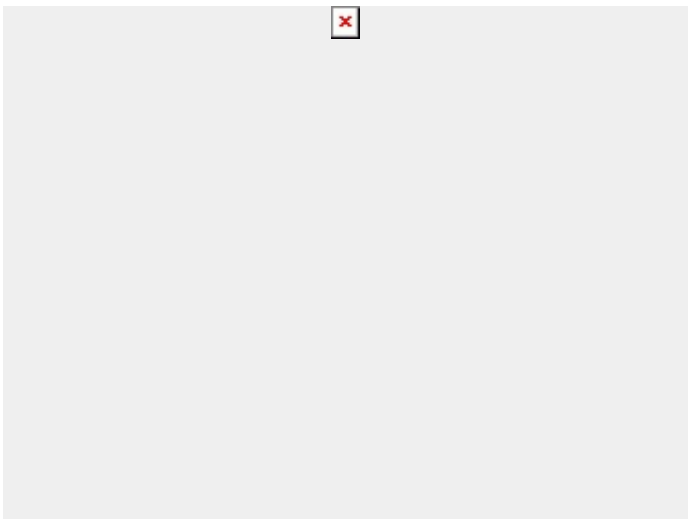
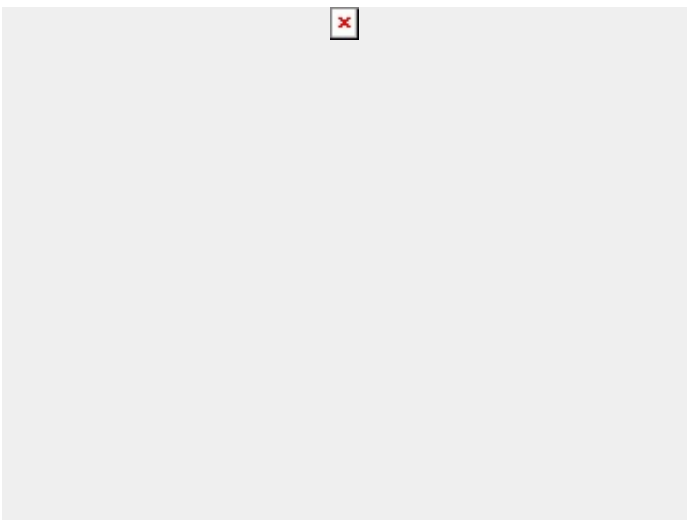
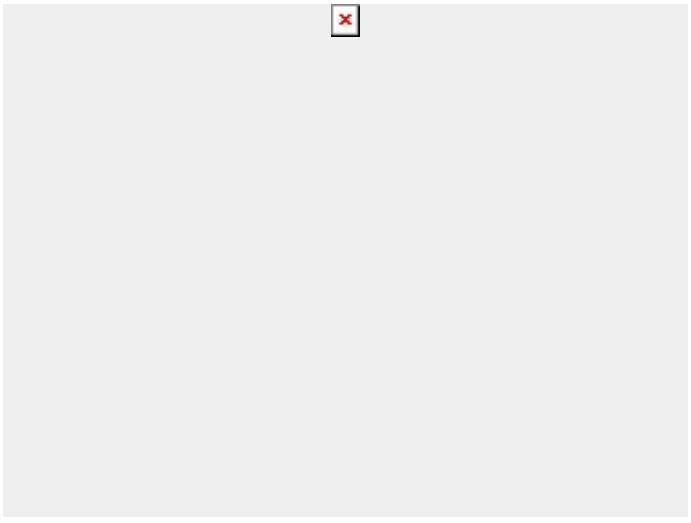
	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

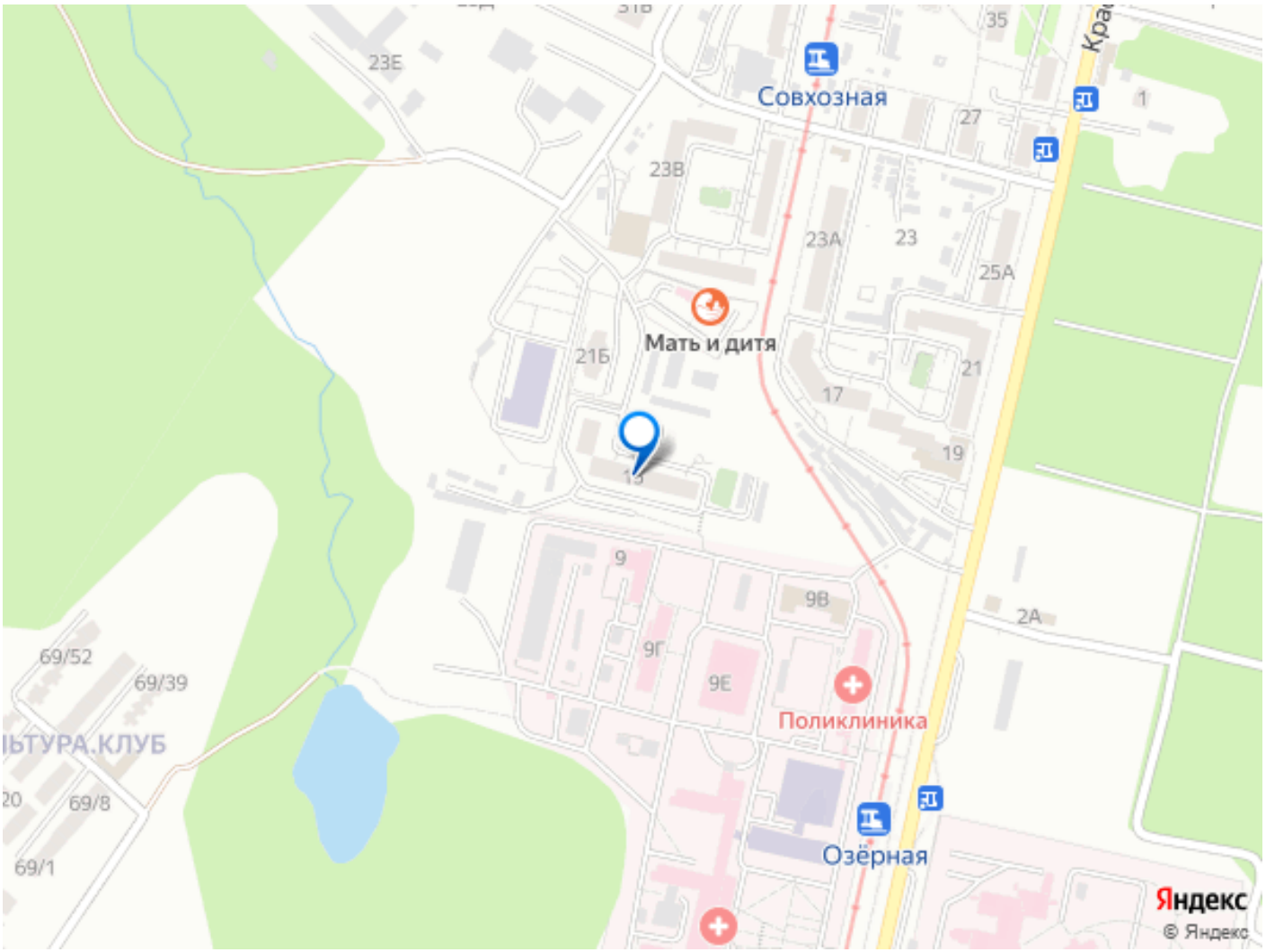
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115104576 КВАРТИРА расположена на 1м ВЫСОКОМ этаже в доме 2013 года постройки!!! Дом отличается своей Геопозицией (удачно расположен-своеобразный ТУПИК никто не проезжает через ДВОР кроме соседей,а это Безопасность) Двор облагорожен, есть детские площадки , тренажеры, уголок ГТО и футбольное поле(зимой каток) Квартира очень ПРОСТОРНАЯ 69м2 Кухня- 11м2 3 комнаты: -Зал (19 кв.м) -Спальня (11 кв.м) -Детская(10 кв.) Состояние квартиры хорошее: * Электропроводка и Сантехника в отличном состоянии *НАДЕЖНАЯ входная дверь *Натяжные потолки по всей квартире *Сделана стяжка пола Напольное покрытие-ламинат,плитка (ТЕПЛЫЙ ПОЛ по всей квартире за исключением Сан узла и Кухни) *Сан Узел СОВМЕЩЕН согласно проектной документации в хорошем состоянии(установлен ВОДОНАГРЕВАТЕЛЬ) *Стены выровнены-обои *Установлены межкомнатные двери *Радиаторы отопления - Биметалл * Окна ПВХ * Лоджия очень большая (обустроенн мини кабинет)-

Остеклена Пол на лоджии приподнят и утеплен(тёплый пол) При покупке квартиры ЧАСТИЧНО МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА В ПОДАРОК !!! - ПРОСТОРНАЯ прихожая с Шк-купе -2х спальная кровать -Встроенная кухня с техникой (стиральная машина,Свч, варочная поверхность,холодильник) -Тумба в гостинной под TV -Остальная мебель и техника по согласованию!!! Так же установленна СПЛИТ СИСТЕМА! В ДоМЕ с момента постройки существует ТСЖ «СОЛНЦЕ»,а это значит мы сами следим за своим домом , рациональные КОММУНАЛЬНЫЕ платежи,любой вопрос решается ща считанные минуты) *Дом расположен ЖД районе ост. 1ая Краевая Больница 10 мин и вы в ЦЕНТРЕ ГОРОДА 5 мин и вы на ост.БОЛЬШАЯ ,как на общественном транспорте так и на автомобиле (расстояние до пл.Ленина .4.5 км) *Детские сады 100 и 14 *Школы 13,23,80,14 *Пункты выдачи OZON WB *КБ *Пятёрочка Остановка общественного транспорта ВСЕ ЭТО в пешей доступности !!! Рядом так же расположенны: * ХОЗ Магазины *Аптеки *Парикмахерские И Салоны красоты *Ресторан,фитнес-клуб,тренажёрный зал и Конный клуб АРАГОН, *Стоянки ,АЗС, Автомойки и многие другие БЫТОВЫЕ И СОЦИАЛЬНЫЕ услуги для населения !!! И все это ТАК ЖЕ в шаговой доступности!!! Инфраструктура и коммуникации Просторная стихийная парковка 1000м2 (места всем хватает) Остальные подробности при ПРОСМОТРЕ квартиры или по телефону! ЗВОНИТЕ ПРИЕЗЖАЙТЕ СМОТРИТЕ ПОКУПАЙТЕ



Move.ru - вся недвижимость России