

🕒 Создано: 28.10.2025 в 06:50

Обновлено: 28.10.2025 в 09:58

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Морозова Павла Леонтьевича, 94**

8 150 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Морозова Павла
Леонтьевича, 94

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Морозова Павла Леонтьевича](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

43.1 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

69.3 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

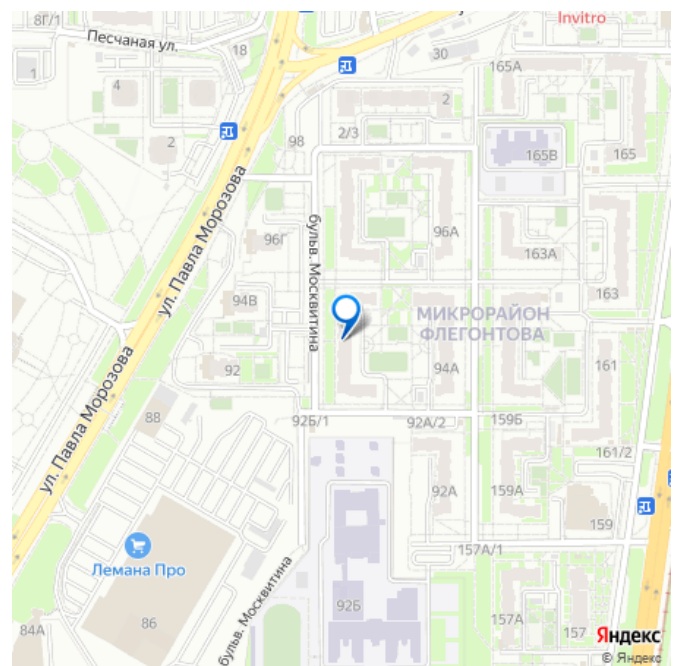
[Квартиры](#)

<https://habarovsk.move.ru/objects/9286105785>

**Никита Малашенко, Полезные Люди
Союз Риэлторов**

79142111077

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

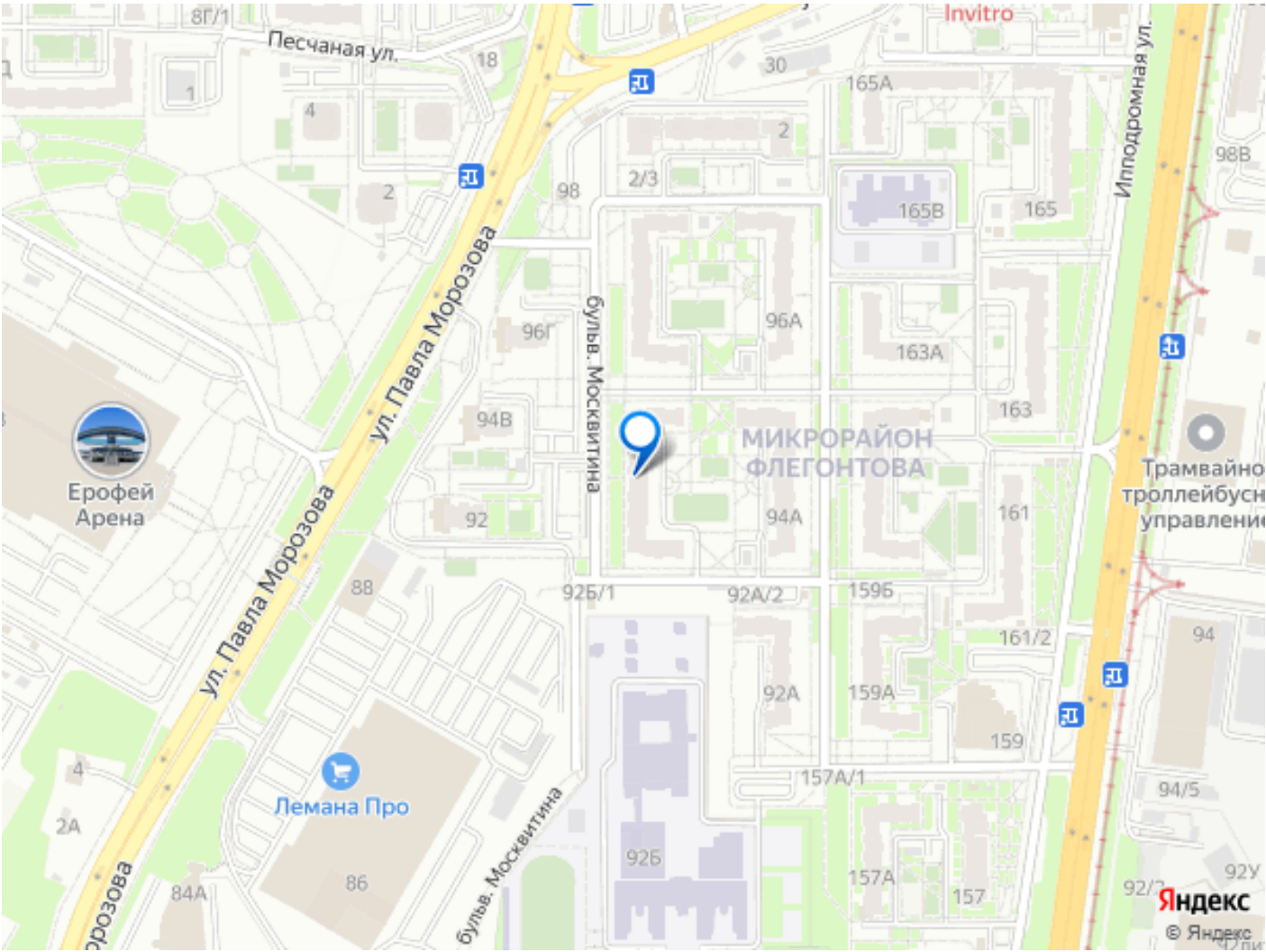
возможна ипотека, лифт

Описание

УЮТНАЯ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В РАЙОНЕ ДВОРЦА СПОРТА «ЕРОФЕЙ» ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБУЮ ФОРМУ РАСЧЕТОВ ПЛЮСЫ: - 69 квадратов полезной площади просторные комнаты, большая кухня и санузел - надежный дом 2009 года постройки - ответственное ТСЖ «Лидер» - отличное обслуживание и низкие платежи - хорошее жилое состояние заезжай и живи - в удалении от проезжей части - удачная планировка для большой семьи - высокий этаж отличный вид - ухоженный и чистый подъезд - адекватный собственник - порядочные соседи и жильцы ПО РАЙОНУ: дом находится в микрорайоне «Флегонтова» - Ледовая Арена «Ерофей» - один из развитых в плане инфраструктуры районов города, несомненным ориентиром и достопримечательностью является Ледовый Дворец с прилегающими зонами для прогулок и отдыха - Рядом автобусная остановка «Флегонтова» 2-х минутах ходьбы до улицы Суворова - Детский сад N32 Росинка, N78 Семицветик; (все в 10 мин

пешком) - уникальная возможность обучаться
в Краевом Центре Образования (в 10 минутах
пешком) - частные детские центры развития
(7шт): «Хабрик», «Развитие», «Мамина
школа», «Ваш Репетитор», «Ладушки-club»,
«Марабу», «Языкoff» - супермаркеты в пешей
доступности (5 шт): «Раз Два», «Близкий»,
«Очаг», «Spag» Звоните! Арт. 101205459





Move.ru - вся недвижимость России