

Создано: 18.09.2025 в 05:02

Обновлено: 31.10.2025 в 09:47

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Ильича, 5**

7 600 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Ильича, 5

Округ

[Хабаровск, Краснофлотский район](#)

Улица

[улица Ильича](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

70.6 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

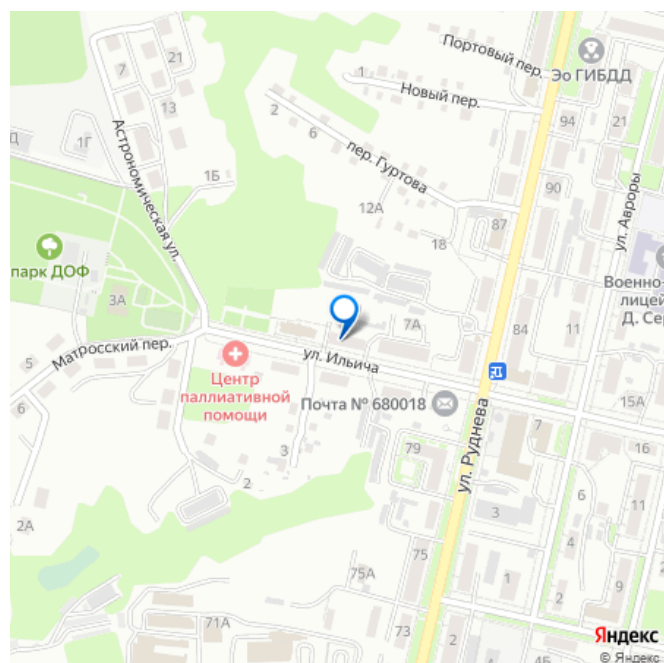
да

возможна ипотека

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285031548>

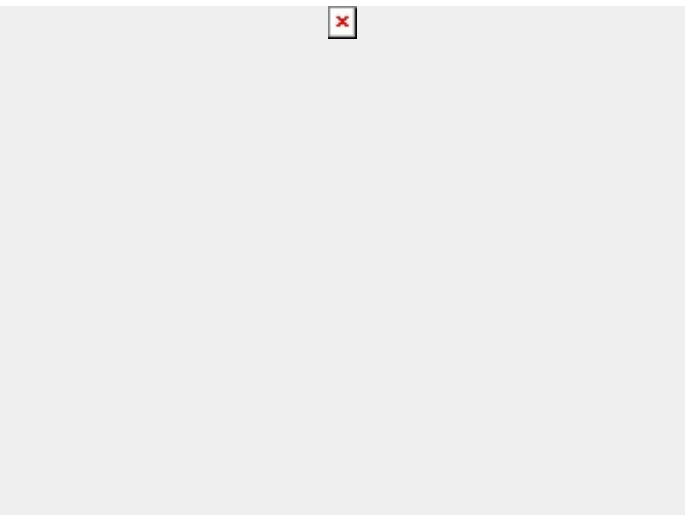
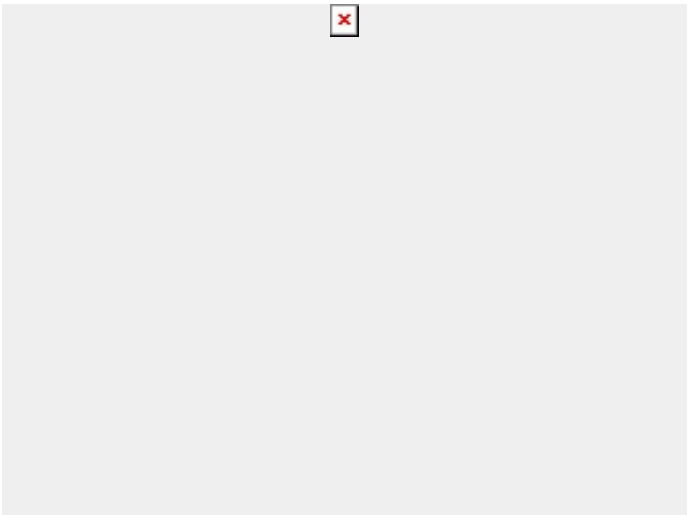
**Антонина Сергеевна Ворошилова,
Этажи Хабаровск
79141907794**

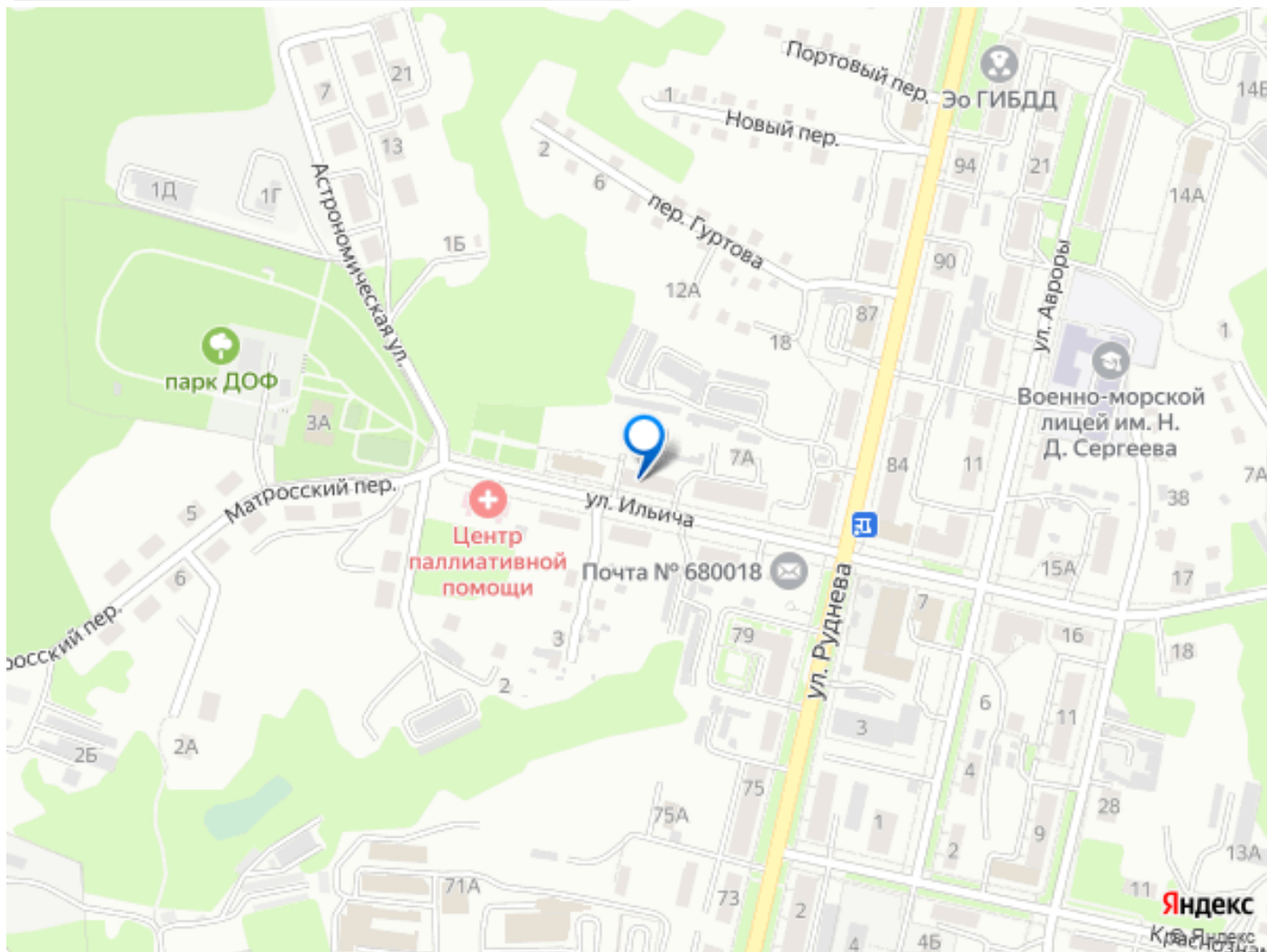
для заметок



Описание

Продается трехкомнатная квартира площадью 70,6 м² на первом этаже трехэтажного кирпичного дома по улице Ильича, 5. Объект отличается рациональной планировкой с тремя изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Высокие потолки 2,9 метра и большие окна создают ощущение простора и наполняют пространство естественным светом. В квартире выполнен качественный косметический ремонт нейтральных тонов, готовый к заселению. Установлены два кондиционера, обеспечивающие комфортный микроклимат в любое время года, а также вместительный шкаф-купе с зеркалом. Кухня просторная, санузел совмещенный. По договоренности возможна продажа с полной или частичной меблировкой. Ключевым преимуществом является наличие собственного железобетонного гаража площадью 25 м², расположенного в двух минутах ходьбы от дома. Гараж продается вместе с квартирой и решает вопрос с парковкой и хранением. Дополнительное преимущество — земельный участок позади дома, предназначенный для посадки овощей или организации зоны отдыха. Локация обладает развитой инфраструктурой: в непосредственной шаговой доступности находятся детский сад, парк, военно-морской лицей, кадетская школа, продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, салоны красоты и общественная баня. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города. Это практичное и выгодное предложение для тех, кто ценит функциональность, удобство и самостоятельность. Код пользователя:





Move.ru - вся недвижимость России