

Создано: 03.04.2025 в 11:14

Обновлено: 27.10.2025 в 10:56

7 100 000 ₽

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[квартал ДОС \(Большой Аэродром\)](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

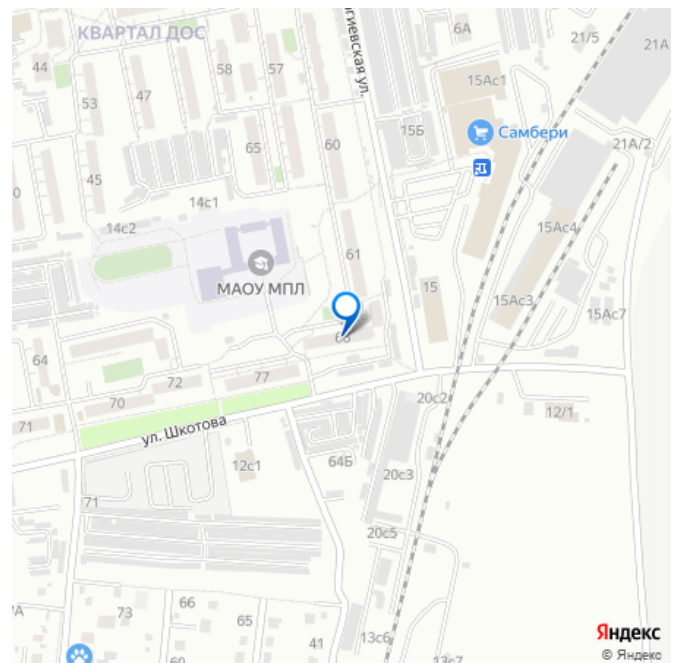
Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/92763313>
21

Центр недвижимости Хабаровска,
Центр недвижимости Хабаровска

79141704349

для заметок



раздельный

Ремонт

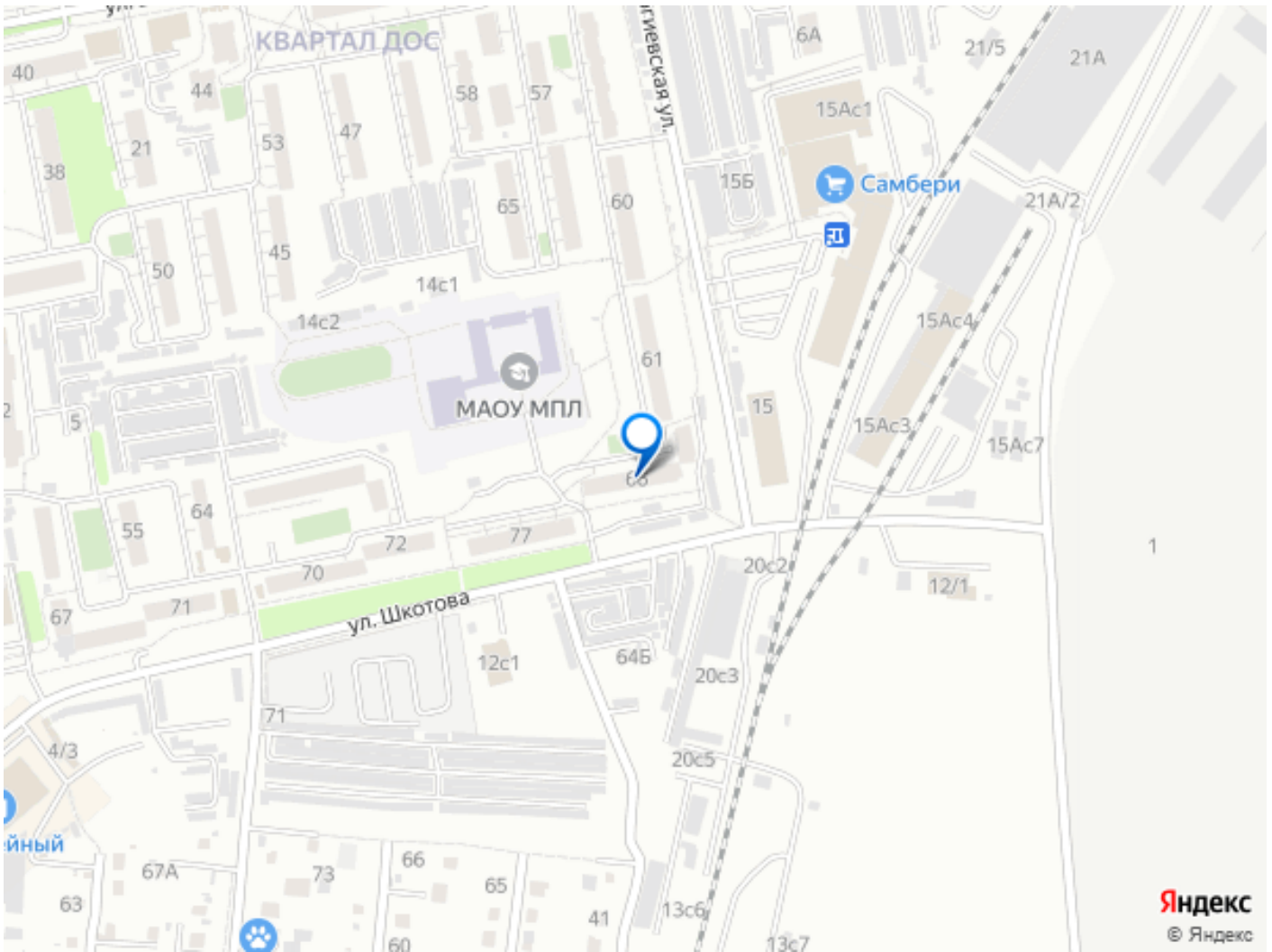
косметический

Описание

Предлагаем к продаже для большой дружной семьи, отличную 3-х комнатную квартиру в тихом, спальном районе, с хорошо развитой инфраструктурой!!! Просторная, светлая, уютная квартира, на 10-м этаже (сверху еще технический этаж) 10-ти этажного панельного дома 1991 года постройки. Общая площадь 70 кв.м., жилая 40,3 кв.м., кухня 11,4 кв.м., все раздельно, просторный зал 19,1 кв.м. с выходом на просторный балкон (4,9 кв.м.) Балкон остеклен с внутренней отделкой, в квартире произведен косметический ремонт, натяжные потолки, пластиковые окна, санузел раздельный, сантехника исправная в хорошем, рабочем состоянии. В прихожей установлен вместительный шкаф-купе, который остается в квартире, кухонный гарнитур также остается, вся остальная мебель по договоренности! Перепланировок нет, задолженности нет, альтернатива! До центра города 10 минут езды на авто, вся инфраструктура в шаговой доступности : «Самбери», ТЦ Юбилейный, Rich Family, поликлиника 7, Школа 26, Многопрофильный лицей (во дворе дома), Академия Правосудия. Ухоженный двор, хорошая детская площадка, аккуратный подъезд, порядочные соседи, новый лифт. Квартира в собственности с 2006 года в собственности по договору купли-продажи. Рассмотрим вариант обмена на 2-х комнатную квартиру новой планировки ближе к центру. Лучше один раз увидеть на осмотре, чем сто раз перечитывать)))

звоните, записывайтесь на просмотр, при
встрече отвечу на все интересующие
вопросы. Реальному покупателю разумный
трог при осмотре!!!





Move.ru - вся недвижимость России