

🕒 Создано: 23.06.2025 в 06:32
Обновлено: 25.10.2025 в 17:59

**Хабаровский край, Хабаровск,
Набережная улица, 29**

17 250 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Набережная улица, 29

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

15/27

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

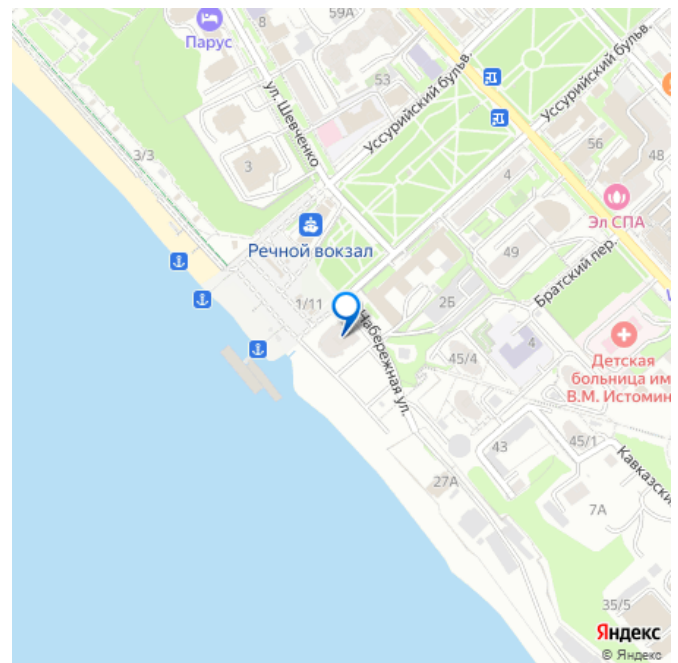
Вид из окна

<https://habarovsk.move.ru/objects/9281626174>

**Елена Сергеевна Новикова, Этажи
Хабаровск**

79142111092

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Вышла в продажу просторная трехкомнатная квартира, которая безусловно вас заинтересует своими видовыми характеристиками. Квартира находится на 15-м этаже высотного дома в центре Хабаровска, на Уссурийском бульваре. Совсем рядом улица Муравьева-Амурского, набережная, Спасо-Преображенский собор и площадь Славы. В районе имеется достаточное число социально значимых объектов (магазинов, аптек). Работает детский сад 130, есть две школы: частная Алые паруса и общеобразовательная 35. Дополнительное удобство близкое расположение остановки Речной вокзал, мимо которой курсирует несколько автобусных маршрутов. Общая площадь квартиры 76 кв.м. Высота потолков 270 см (вместо стандартных 250). Имеется достаточно объемный балкон. Планировка комнат свободная, то есть новые хозяева смогут по своему усмотрению организовать пространство жилых помещений. Все инженерные системы (водопроводная, электрическая, вентиляционная) новые. Установлены алюминиевые батареи, на окнах современные стеклопакеты. В квартире очень большие окна, из них, как на ладони, видны набережная Амура и Утес. Дом уже

СДАН в эксплуатацию. Здание бизнес-класса, монолитное, в 26 этажей. Фасад выглядит очень презентабельно и элегантно, внутри - 4 лифта и консьерж. Дом теплый, имеет прекрасную звукоизоляцию, не газифицирован. Рядом с домом много зеленых насаждений, цветочные газоны усиливают эстетику. ВАЖНЫЙ МОМЕНТ. Квартиры в этом доме покупают только обеспеченные люди с солидной репутацией. Это гарантирует порядок и отсутствие случайных сомнительных посетителей. Код пользователя: 163283 Номер в базе: 8589699



