

О Создано: 27.08.2025 в 05:41

Обновлено: 02.10.2025 в 05:11

## Хабаровский край, Хабаровск, улица Льва Толстого, 15

# 11 200 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Льва Толстого, 15

Округ

Хабаровск, Центральный район

Улица

улица Льва Толстого

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $24.1 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $25.5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $74 \text{ m}^2$ 

Этаж

3/12

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

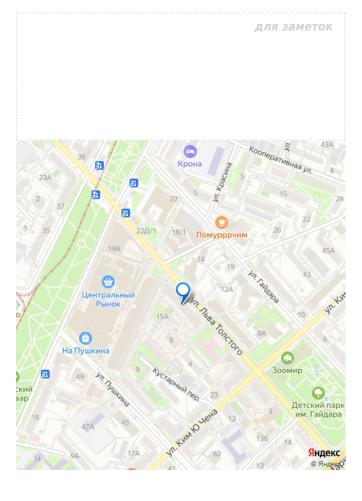
**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

https://habarovsk.move.ru/objects/92844789 04



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

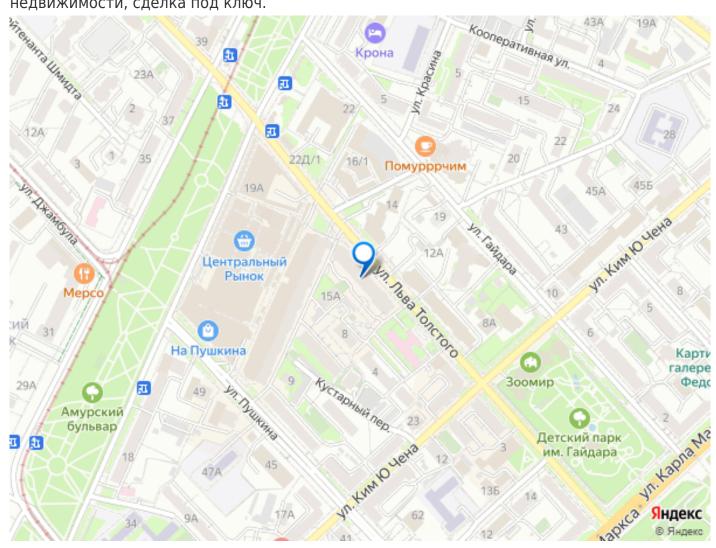
да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается светлая и просторная трехкомнатная квартира (евро-трешка) в доме с отличной локацией и инфраструктурой! ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ Площадь 74 кв. м.; Этаж 3; Дом 1996 г. постройки; Кирпич; Просторная кухнягостиная; Две уютные спальни; Раздельный сан. узел; Две застекленные лоджии; Установлены приборы учета; Хороший косметический ремонт. ПРЕИМУЩЕСТВА Просторные комнаты, окна которых выходят на разные стороны; Большой коридор; Качественно укомплектованная кухня; Комфортный 3 этаж; Раздельные укомплектованные сан. узлы; Уютный тихий двор огорожен, въезд оборудован воротами, видеонаблюдение; МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА При продаже в квартире останется укомплектованная кухня, кондиционер! ЮРИДИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ Квартира белее 5 лет в собственности; Один взрослый собственник; Вся сумма в договоре; Рассмотрим все способы расчета. ИНФРАСТРУКТУРА Отличная инфраструктура и транспортная доступность; В шаговой доступности Амурский бульвар, парк Динамо, парк Гайдара, центральный рынок, торговые центры, набережная реки Амур, дворец

Профсоюзов, детская поликлиника 1, учебные и медицинские учреждения, множество ресторанов, кафе, магазинов и есть все необходимое для комфортного проживания! Квартира может стать выгодным вложением инвестиций и отличным местом для жизни замечательной семьи! Добро пожаловать, стать счастливым обладателем этой атмосферной квартиры! ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ Полное юридические сопровождение сделок, аналитика стоимости объектов недвижимости, сделка под ключ.



Move.ru - вся недвижимость России