

Создано: 26.09.2025 в 05:54

Обновлено: 26.09.2025 в 05:55

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Дикопольцева, 50**

11 900 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Дикопольцева, 50

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Дикопольцева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

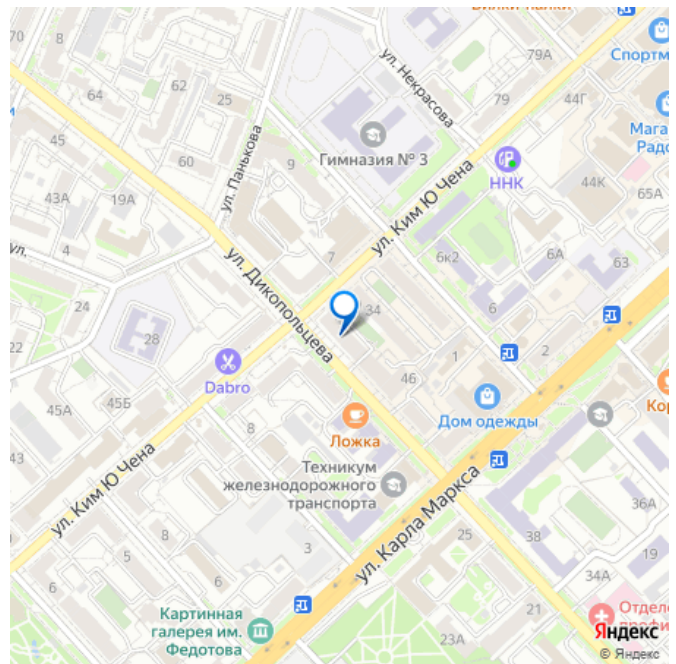
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285237674>

Владимир Мурашкин, DSD GROUP
79147707260

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

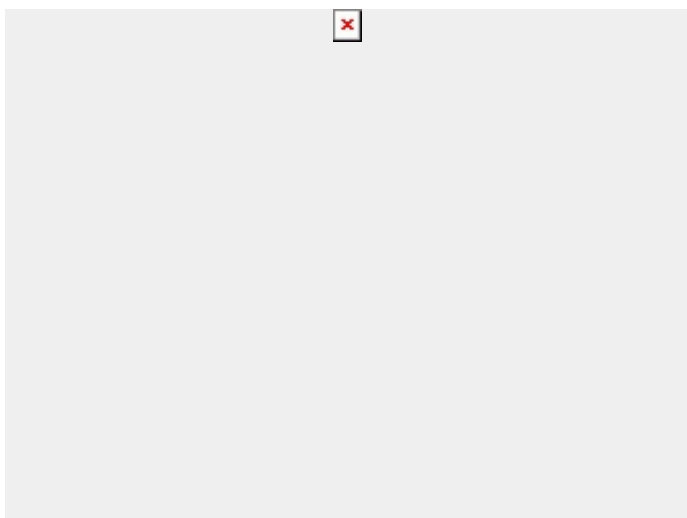
Предлагается к продаже просторная 3комнатная квартира общей площадью 77 м² в кирпичном доме 1993 года постройки. Квартира расположена на комфортном 3м этаже 10этажного дома — это оптимальный уровень: выше уровня уличной пыли и шума, но при этом без лишней подъёмности по лестнице при отключениях лифта. Надёжная кирпичная кладка обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, что особенно ценно в холодный период года. В квартире продуманная планировка, позволяющая организовать удобное размещение мебели и техники для семьи любой конфигурации. Три изолированные комнаты дают возможность выделить отдельные спальни и гостиную или рабочий кабинет. Общая площадь 77 м² создаёт ощущение свободы и позволяет зонировать пространство без ущерба для комфорта. Кухня площадью 11 м² функциональна и достаточно вместительна для организации рабочей зоны и небольшой обеденной группы. Такая площадь обеспечивает удобство приготовления пищи и хранения кухонной утвари, а при желании

— возможность установки встроенной техники и компактного обеденного стола.

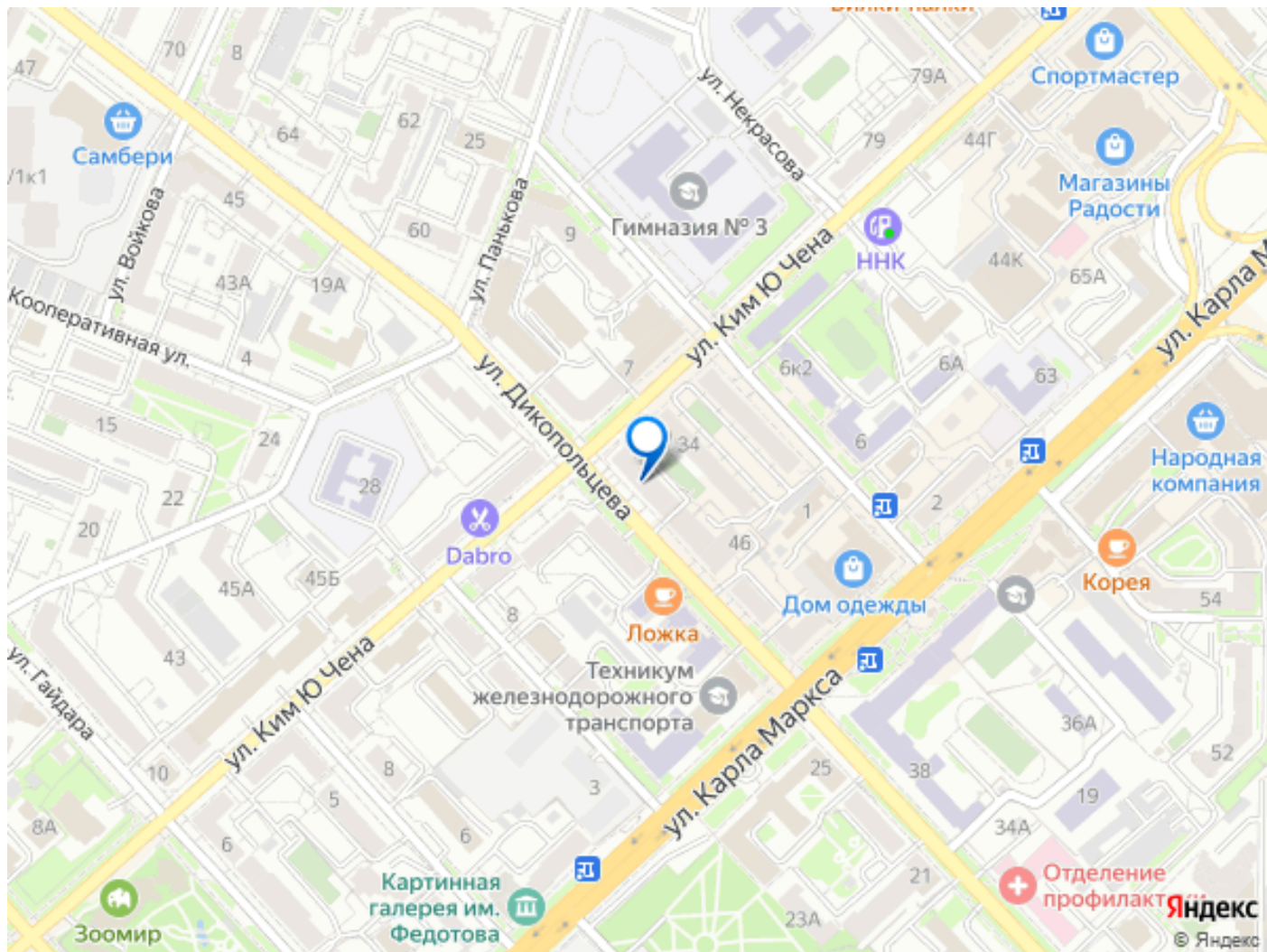
Дом 1993 года постройки обладает проверенной временем конструкцией: кирпич как материал обеспечивает долговечность и стабильный микроклимат в квартире.

10этажный формат дома удобен для городской жизни: оптимальное сочетание плотности застройки и приватности для жильцов. Квартира отлично подходит как для семейного проживания, так и для дальнейшей сдачи в аренду или обновления под собственный дизайн-проект.

Преимущества: комфортный этаж, три изолированные комнаты, солидный метраж и кирпичная конструкция дома — всё это создаёт выгодное сочетание для комфортной и спокойной жизни. Готовы организовать показ в удобное для вас время и ответить на все вопросы по объекту. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и записи на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России