

Создано: 15.05.2025 в 12:28

Обновлено: 31.10.2025 в 12:47

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Тимощука, 3/1**

10 999 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Тимощука, 3/1

Округ

[Хабаровск](#), [Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Общая площадь

83.8 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

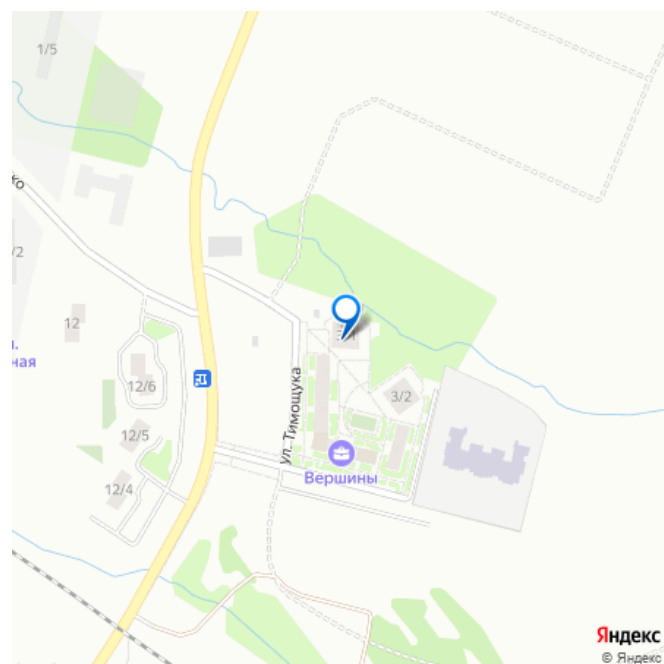
лифт

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285804740>

Перспектива, Перспектива

79847295321

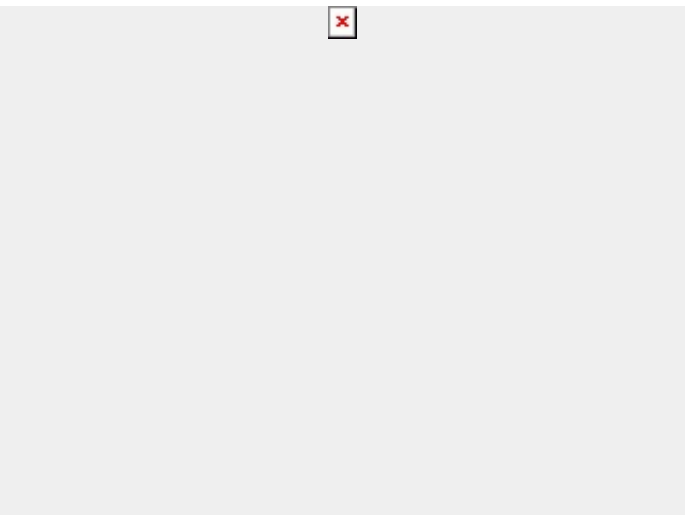
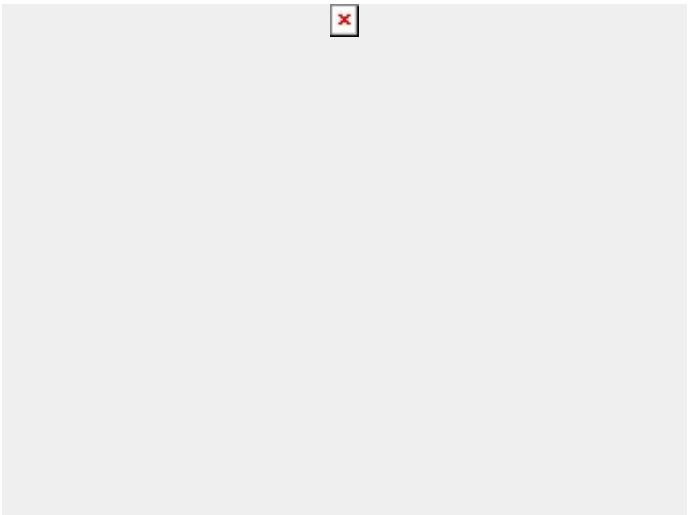
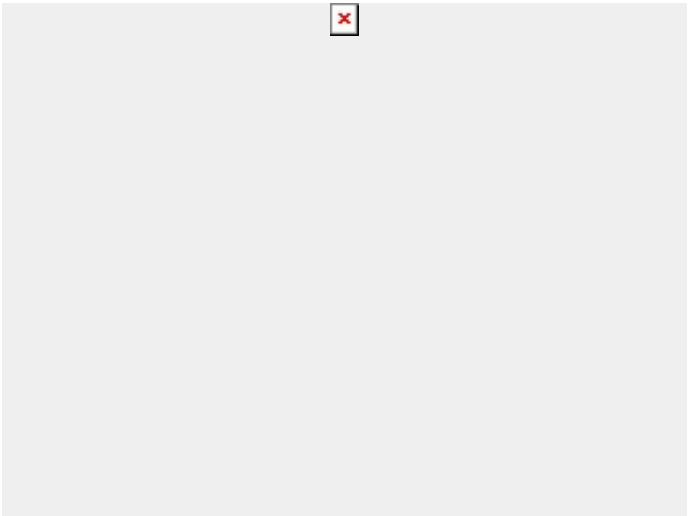
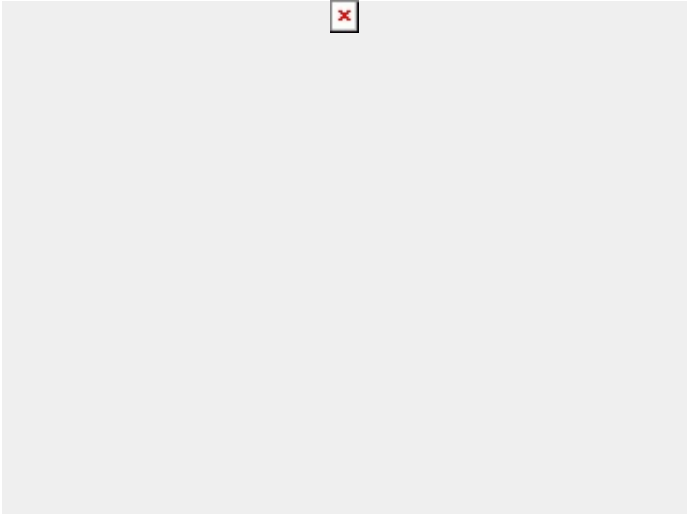
для заметок

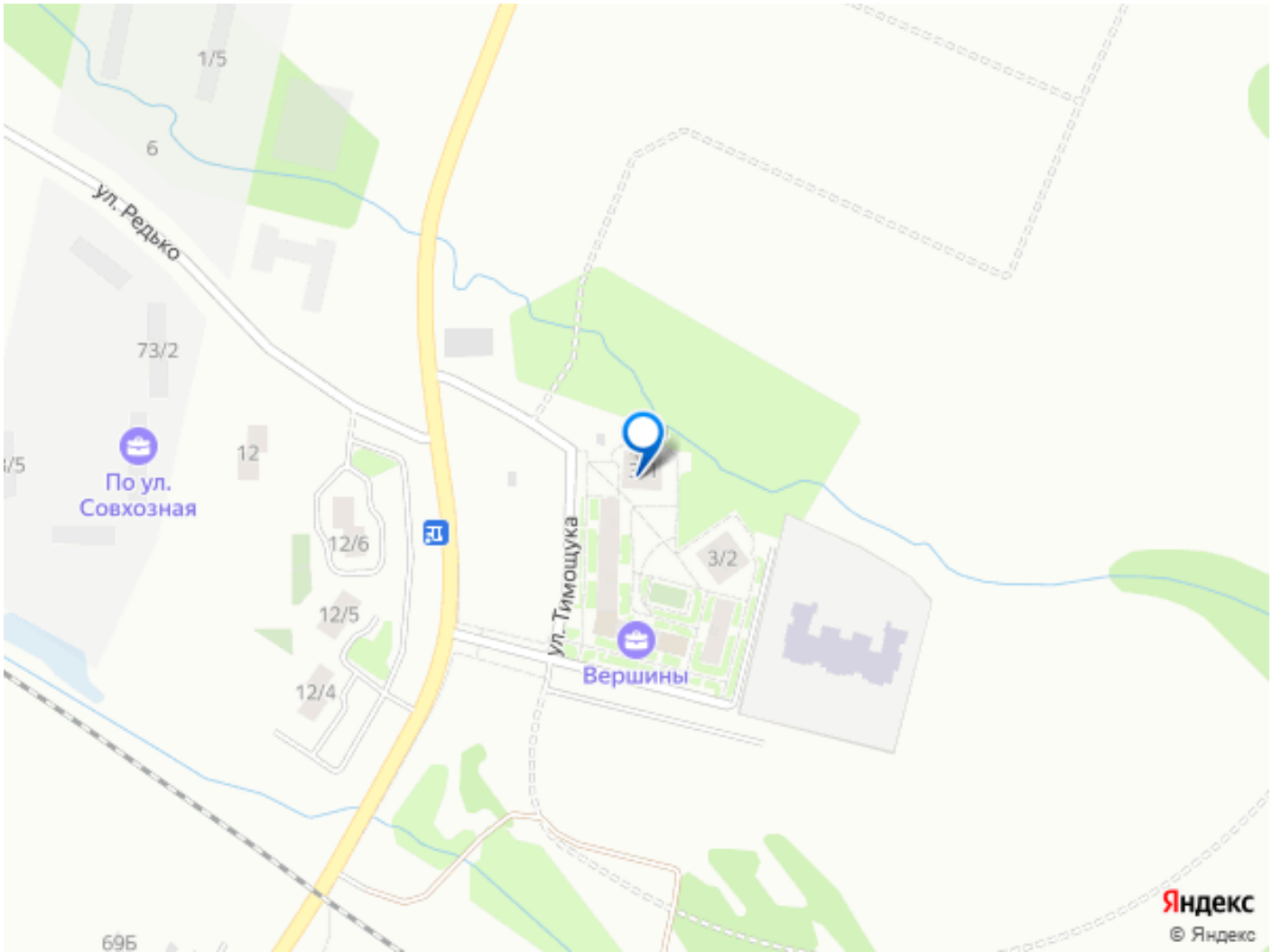


Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в сданном доме (Тимощука, 3/1 (Квартал «Кедровый» (1.1.1))), срок сдачи: IV-кв. 2023, общей площадью 81.4 кв.м., на 23 этаже. Район «Вершины» развернется в границах улиц Трехгорная и Совхозная, в непосредственной близости к микрорайону Ореховая сопка. Более 500 000 квадратных метров современного жилья или около 10 000 квартир! Район будет включать в себя три квартала - «Кедровый», «Пихтовый» и «Маньчжурский», состоящих из домов переменной этажности от 9 до 25 этажей. Кроме того, проектом предусмотрена и вся необходимая инфраструктура. Детские сады, две школы на 1800 учащихся, поликлиника, торгово-развлекательные центры, парковая территория, многоуровневые паркинги, бизнес-центры. Главный акцент поставлен на экологию. Лесопарковые территории - это легкие города и точки притяжения людей. Их можно создавать искусственно, а можно сохранить существующий лесной массив, как это будет реализовано в «Вершинах». Именно здесь, не выезжая за пределы города, можно будет вдохнуть свежий воздух и насладиться пением птиц. В районе обеспечены дворовые пространства без машин. Места для временной парковки расположены по периметру квартальных модулей снаружи. А вдоль всего района спроектированы многоуровневые паркинги. Широкий выбор квартир - от площади до разнообразия планировок - позволит подобрать собственное жилье огромному числу покупателей. Жилой район «Вершины» - светлый, просторный, современный, экологичный - он является воплощением мечты человека о пространстве, где приятно

жить. Это город будущего!





Move.ru - вся недвижимость России