

🕒 Создано: 18.07.2025 в 23:15

Обновлено: 28.10.2025 в 13:52

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Ленина, 23**

14 500 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Ленина, 23

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

14.3 м²

Общая площадь

83.9 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

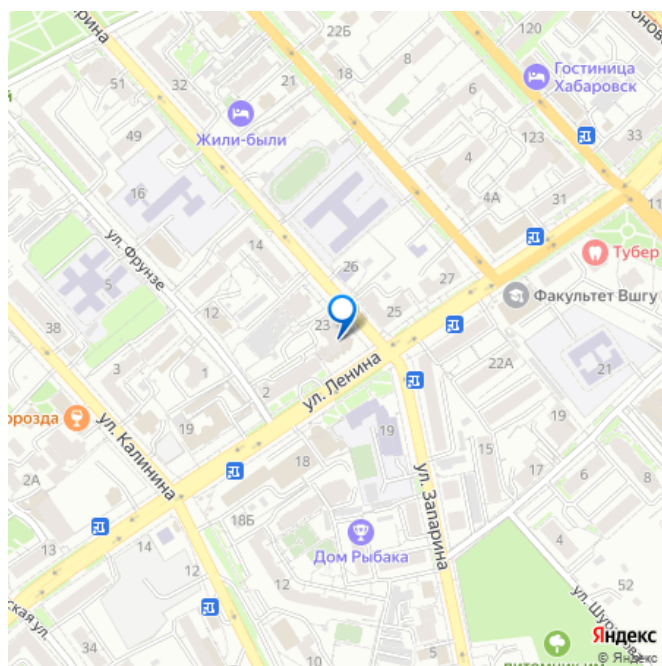
Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284922993>

Новодом, Новодом

79142109848

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

парковка

Описание

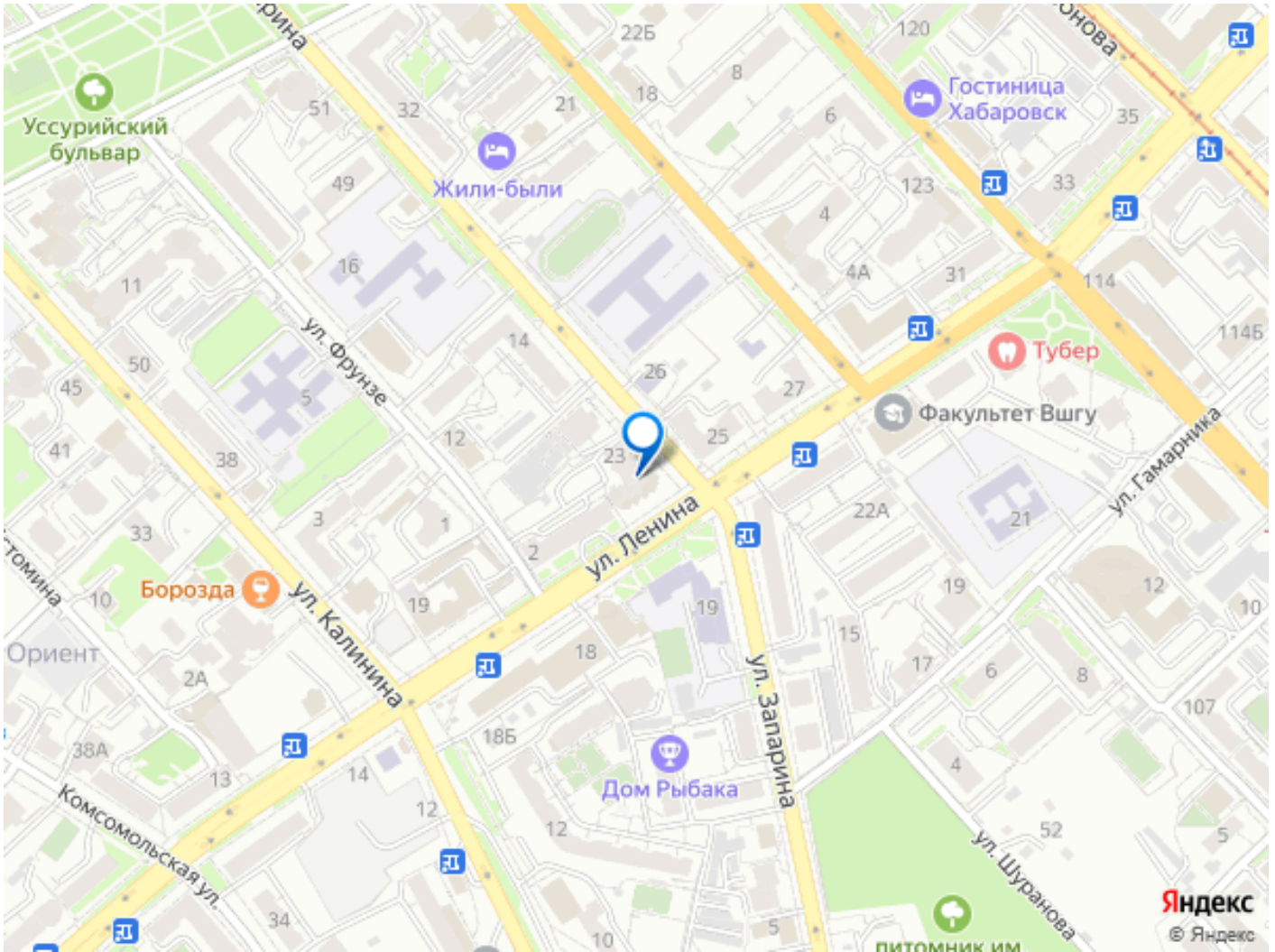
Арт. 85106909. Продам уютную квартиру в самом центре Хабаровска. Удобное расположение дома и вся сложившаяся инфраструктура - безусловное преимущество для жизни: Остановки общественного транспорта. Магазины, школа, детские сады, офисы, женская консультация. В шаговой доступности прогулки по Уссурийскому бульвару, и набережной р. Амур. Очень удобно: к дому можно подойти и подъехать с 3-х улиц. Закрытая дворовая территория дома: Детская площадка. Дом тёплый - здание кирпичное. В подъезде мало квартир - всего по 2 на площадке. Квартира граничит только с одной стороны с соседями - тихо. Над квартирой находится большой технической этаж - это хороший буфер от осадков, жары и холода на улице. В квартире 3 изолированных больших комнаты, ванная, прихожая, большая лоджия с выходом из гостиной и кухни. Одна из комнат имеет 2 окна с ориентацией в разные стороны. Из нее можно сделать 2 изолированных комнаты, например 2 детские. В квартиру можно заехать и сразу жить: Сделан косметический ремонт. На полу - красивый паркет из натурального дерева. Укомплектована мебелью. К кухонном гарнитуре встроенная

техника. Документы готовы. 1 чел прописан и сразу готов выехать из квартиры.

Воспользуйтесь возможностью жить в самом центре исторической части Хабаровска!

Звоните и записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России