

Создано: 14.10.2025 в 08:40

Обновлено: 14.10.2025 в 07:45

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285730026>

Алексей Орлов, Базис

79141605388

Хабаровский край, Хабаровск,

Уссурийский бульвар, 24

15 500 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Уссурийский бульвар, 24

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[бульвар Уссурийский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.1 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

86.5 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

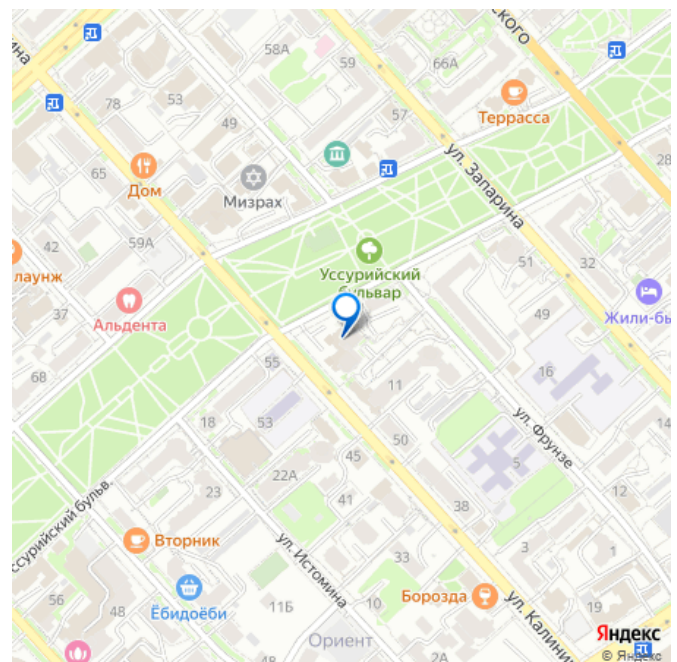
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

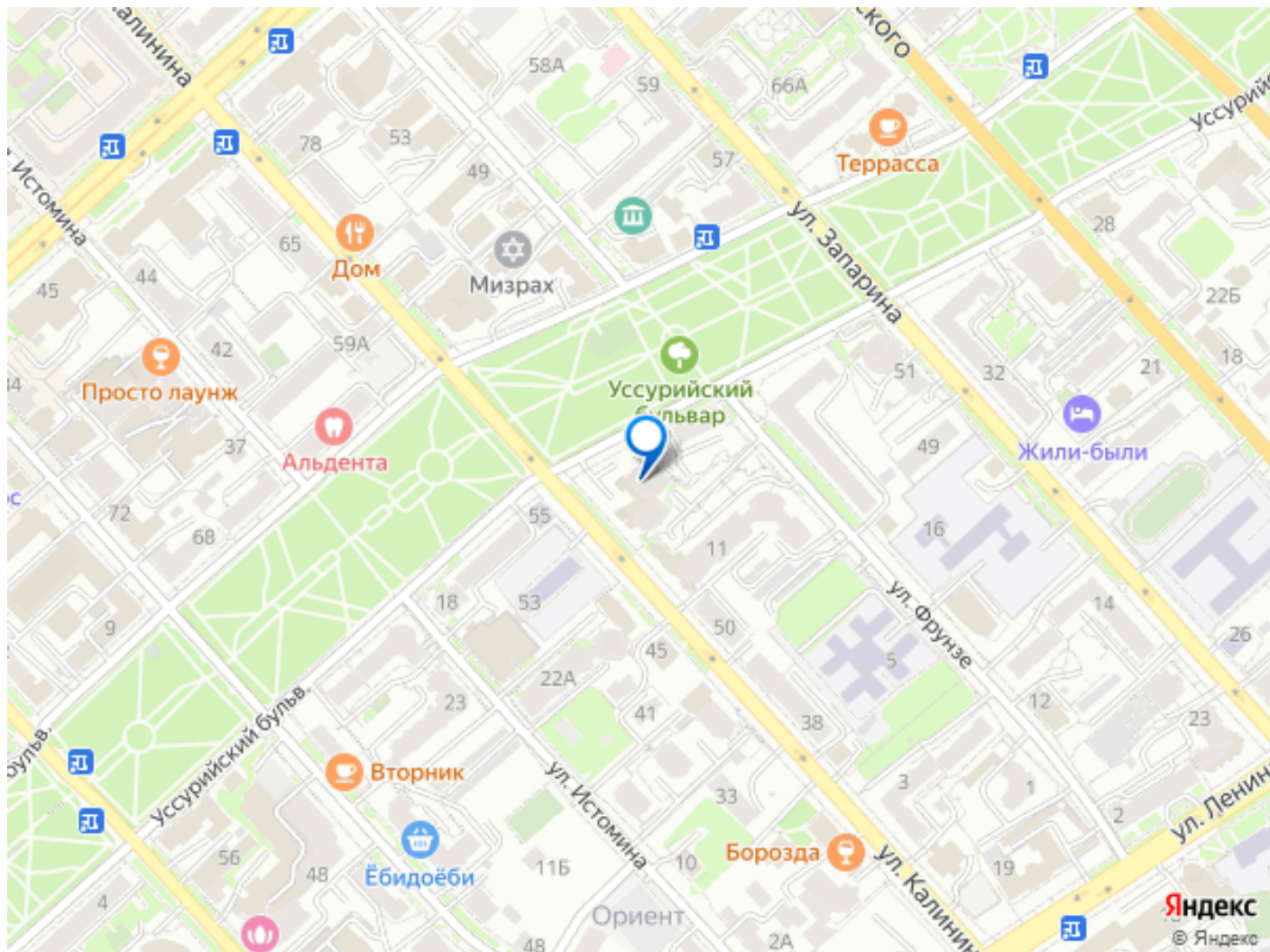
возможна ипотека

Описание

Предлагается к продаже просторная 3-х комнатная квартира в центре Хабаровска. Квартира расположена в одной из наиболее привлекательных локаций Центрального района Хабаровска - пересечении Уссурийского бульвара и улицы Калинина. Квартира теплая, уютная, все комнаты раздельные, две лоджии с отделкой и остеклением, общая площадь 86.5 м2, расположена на шестом этаже монолитно-кирпичного дома 2005 года постройки. Пол ровный, залит в один уровень, покрыт керамической плиткой и паркетом, стены выровнены, смонтирована хорошая электропроводка, установлена качественная сантехника, на случай отключения горячей воды на кухне и ванной комнате установлены водонагреватели. В квартире установлены два кондиционера. Дом обслуживает ТСЖ Триумф - одно из лучших в городе, отлично справляется со своими обязанностями, поддерживает дом в надлежащем техническом состоянии, круглый год обеспечивает чистоту и порядок в подъездах на придомовой территории. Жилой массив органично встроен в окружающую инфраструктуру, благодаря удобному расположению эта квартира станет отличным

домом для вашей семьи. В непосредственной близости от дома находится Уссурийский бульвар - любимое место для прогулок и отдыха жителей нашего города и гостей краевой столицы, прилегающая территория насыщена прогулочными и парковыми зонами, в десяти минутах ходьбы находится набережная Амура. В шаговой доступности детский сад Родничок, школа 30 и Алые паруса. Отличная транспортная доступность, к вашим услугам будет предоставлена вся инфраструктура Центрального районе города, медицинские центры и поликлиники, магазины и спортивные объекты, кафе, рестораны, театры, кинотеатры, и многое другое, без чего невозможно представить повседневную, комфортную жизнь. Один собственник, без долгов и обременений, материнский капитал и иные сертификаты не использовались, возможна любая форма расчёта, подходит ипотека. Агентство берет на себя полное сопровождение и гарантирует юридическую и финансовую чистоту сделки, окажем содействие в оформлении ипотеки. Стоит отметить, что этот жилой комплекс был возведен по специальному проекту Дальспецстроя, недалеко от основного офиса. Уважаемые покупатели, не откладывайте на потом квартира в единственном экземпляре!!! Звоните прямо сейчас! Покажем в любое удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России