

🕒 Создано: 17.04.2024 в 08:15
Обновлено: 27.10.2025 в 09:22

Глеб Малащенко, Полезные Люди
Союз Риэлторов

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Шеронова, 6**

79144006335

15 900 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Шеронова, 6

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Шеронова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

56.3 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

89.8 м²

Этаж

5/24

Детали объекта

Тип сделки

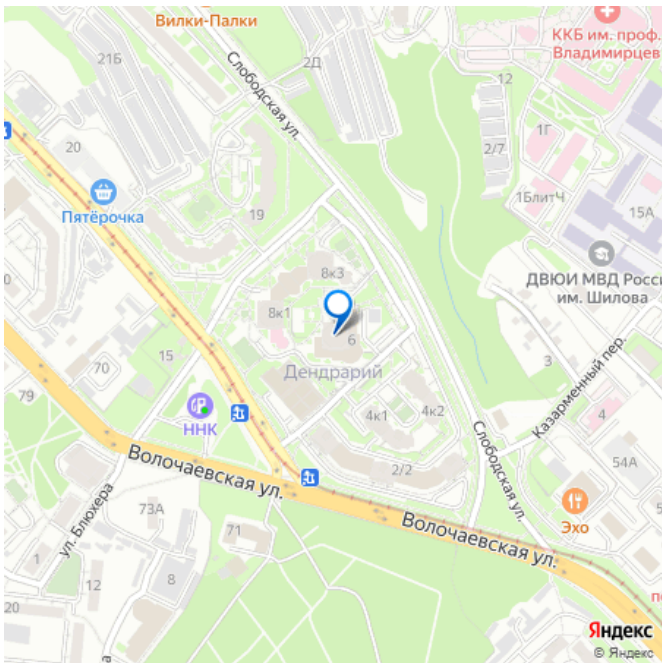
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в монолитно-кирпичном доме 2010 года постройки. ОПИСАНИЕ Квартира в отличном жилом состоянии: — 2 изолированные спальни, большая гостиная с выходом на кухню, высота потолков в квартире 2.75 м; — раздельный сан.узел, площадь ванной комнаты увеличена за счет площади коридора; — полы в коридоре и жилых комнатах отделаны ламинатом, на кухне - плиткой ПВХ, в ванной комнате и туалете уложена плитка, во всей квартире выполнены натяжные потолки; — 3 застекленных балкона; — установлены индивидуальные приборы учёта на воду и электричество (тариф «день-ночь»), в ванной комнате установлен электрический теплый пол, а так же накопительный водонагреватель; — в гостиной и спальне установлены кондиционеры. В стоимость квартиры входит вся мебель и техника, показанная на фотографиях. Дом обслуживает ТСЖ «Дендрарий», что обеспечивает низкие платежи. ИНФРАСТРУКТУРА Дом имеет удачное

расположение в глубине жилого массива
«Дендрарий». Территория дома огорожена, 2
закрытые парковки, въезд на которые
осуществляется через ворота на пульте ДУ.
Установлены камеры видеонаблюдения по
периметру, в подъезде работает консьерж.
Имеется детская площадка. По прописке дом
относится к МОУ СОШ 19, в шаговой
доступности детские сады 71 и 209.
ДОКУМЕНТЫ 2 взрослых собственника,
обременения и ограничения прав
отсутствуют, зарегистрированных лиц нет,
задолженностей по оплате ЖКУ нет.
Квартира освобождена, показы в удобное
время по предварительной договоренности.
Арт. 63616385



