

О Создано: 05.10.2025 в 08:00

Обновлено: 25.10.2025 в 20:20

Хабаровский край, Хабаровск, улица Имени Лейтенанта С.В. Орлова, 9 16 000 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Имени Лейтенанта С.В. Орлова, 9

Округ

Хабаровск, Индустриальный район

https://habarovsk.move.ru/objects/92854746

Собственник

79141907860





Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

 $65.1 \, \text{M}^2$

Площадь кухни

 14.5 M^2

Общая площадь

 95.3 m^2

Этаж

2/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмешенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

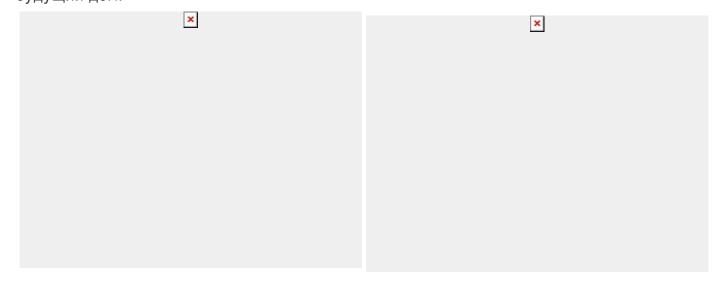
да

возможна ипотека, лифт

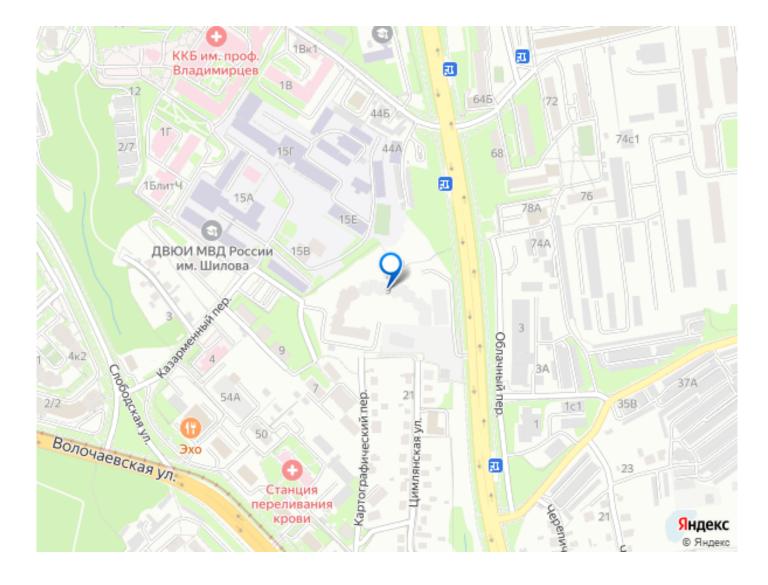
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на втором этаже современного 23этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 95,3 кв. м, из которых 65,05 кв. м отведено под жилые помещения, а кухня занимает 14,5 кв. м — отличное пространство для семейных ужинов и кулинарных экспериментов. Высота потолков — 2,8 метра, что добавляет ощущение простора и свободы. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить в жизнь все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Планировка позволяет удобно распределить зоны отдыха и работы, а наличие как совмещенного, так и отдельного санузла обеспечит комфортное проживание для всей семьи. Из окон открывается вид как на тихий двор, так и на оживленную улицу, что создает приятный баланс между городской жизнью и уединением. Лоджия станет отличным местом для утренних кофе-

пауз или вечерних разговоров. Дом в хорошем состоянии, оборудован грузовым лифтом, что особенно удобно для переезда и транспортировки крупногабаритных вещей. Инфраструктура района включает в себя все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины. Все это позволяет решить повседневные задачи без лишних хлопот. Транспортная доступность также на высоте — остановки общественного транспорта в пешей доступности, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется без посредников, что упрощает сделку и избавляет от лишних комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних задержек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы в полной мере оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время — мы будем рады показать вам ваш будущий дом.







Move.ru - вся недвижимость России