

Создано: 05.10.2025 в 08:00

Обновлено: 05.10.2025 в 08:14

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Имени Лейтенанта С.В. Орлова, 9**

18 000 000 ₺

Хабаровский край, Хабаровск, улица Имени Лейтенанта С.В.
Орлова, 9

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65.1 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

95.3 м²

Этаж

2/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

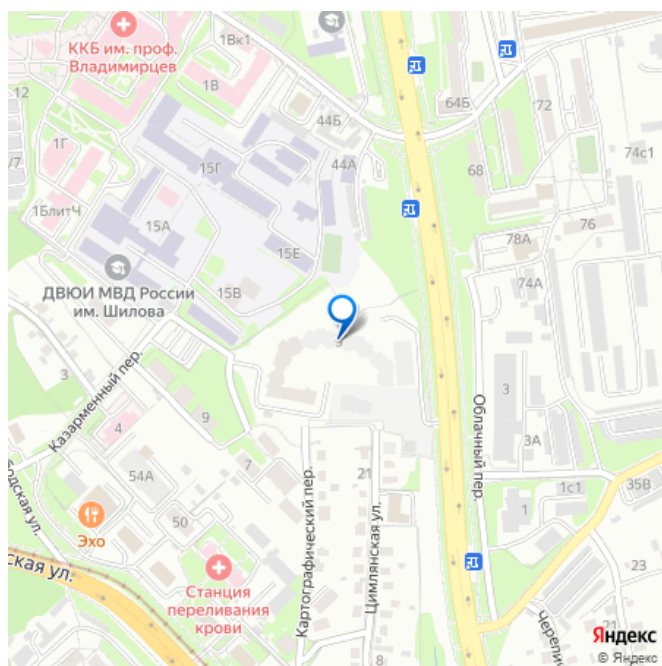
да

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285474649>

Собственник

79141907860

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира на втором этаже современного 23-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 95,3 кв. м, из которых 65,05 кв. м отведено под жилые помещения, а кухня занимает 14,5 кв. м — отличное пространство для семейных ужинов и кулинарных экспериментов. Высота потолков — 2,8 метра, что добавляет ощущение простора и свободы. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить в жизнь все свои дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Планировка позволяет удобно распределить зоны отдыха и работы, а наличие как совмещенного, так и отдельного санузла обеспечит комфортное проживание для всей семьи. Из окон открывается вид как на тихий двор, так и на оживленную улицу, что создает приятный баланс между городской жизнью и уединением. Лоджия станет отличным местом для утренних кофе-пауз или вечерних разговоров. Дом в хорошем состоянии, оборудован грузовым лифтом, что особенно удобно для переезда и транспортировки крупногабаритных вещей. Инфраструктура района включает в себя все необходимое для комфортной жизни: рядом находятся школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины. Все это позволяет решить повседневные задачи без лишних хлопот. Транспортная доступность также на высоте — остановки

общественного транспорта в пешей доступности, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется без посредников, что упрощает сделку и избавляет от лишних комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних задержек. Приглашаем вас на просмотр, чтобы в полной мере оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время — мы будем рады показать вам ваш будущий дом.



