

Создано: 24.07.2025 в 11:48

Обновлено: 20.10.2025 в 18:51

**Хабаровский край, Хабаровск,
Автобусная улица, 4**

7 790 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Автобусная улица, 4

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Автобусная](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

102.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

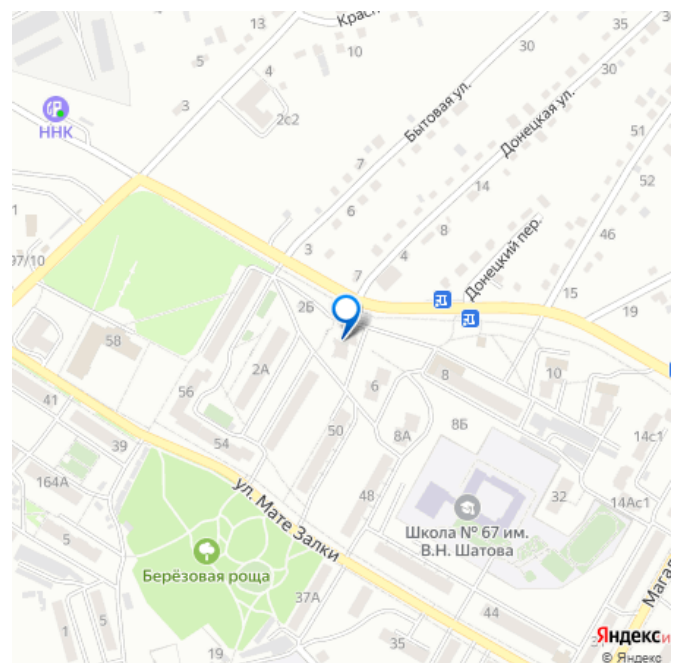
Тип санузла

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283498412>

**Оксана Дмитриевна Мазинова, Этажи
Хабаровск**

79141704768

для заметок



два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Четырехкомнатная квартира площадью 102,5 кв. м расположена на третьем этаже кирпичного дома в одном из самых экологически чистых районов города. Объект находится в отличном состоянии: выполнен современный ремонт с качественной отделкой - ровные стены под покраску, ламинат в комнатах, керамическая плитка на кухне, в санузле и прихожей. Планировка сочетает открытую зону кухни-гостиной и четыре изолированные комнаты, два санузла и две лоджии, что позволяет организовать личное пространство для каждого члена семьи, создать лаунж-зону для отдыха или выделить кабинет для работы. Дом расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к основным транспортным узлам. В радиусе 500 метров находятся две общеобразовательные школы, детские сады, супермаркет и аптека. В пяти минутах ходьбы начинается парковая зона для прогулок и занятий спортом. Инженерные системы полностью исправны, установлены счетчики учета водоснабжения, электрическая сеть рассчитана на современные нагрузки. В подъезде установлен домофон. Квартира готова к заселению, освобождена и ждёт своих новых хозяев! Удобная транспортная доступность,

развитая инфраструктура района и продуманная планировка делают этот вариант практичным решением для тех, кто ценит комфорт и функциональность жилого пространства. Звоните, отвечу на интересующие вопросы, организую показ квартиры, проведу сделку, специалист по недвижимости, Мазина Оксана Дмитриевна. Консультация бесплатная. • Полное юридическое и личное сопровождение! • Помощь в одобрении ипотеки в минимальные сроки! • ГАРАНТИЙНЫЙ СЕРТИФИКАТ покупателю и продавцу - Финансовая ответственность за сделку от АН «Этажи» - это гарантированная прозрачность и безопасность сделки! • Юридическая проверка на чистоту, обременения, ограничения и аресты. Проверка продавца и покупателя. Код пользователя: 120158 Номер в базе: 9115963



