

🕒 Создано: 01.05.2025 в 03:45

Обновлено: 06.10.2025 в 04:01

<https://habarovsk.move.ru/objects/92856353>

93

Собственник

79144006896

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Гамарника, 19**

29 990 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Гамарника, 19

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Гамарника](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

127 м²

Площадь кухни

58 м²

Общая площадь

195 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

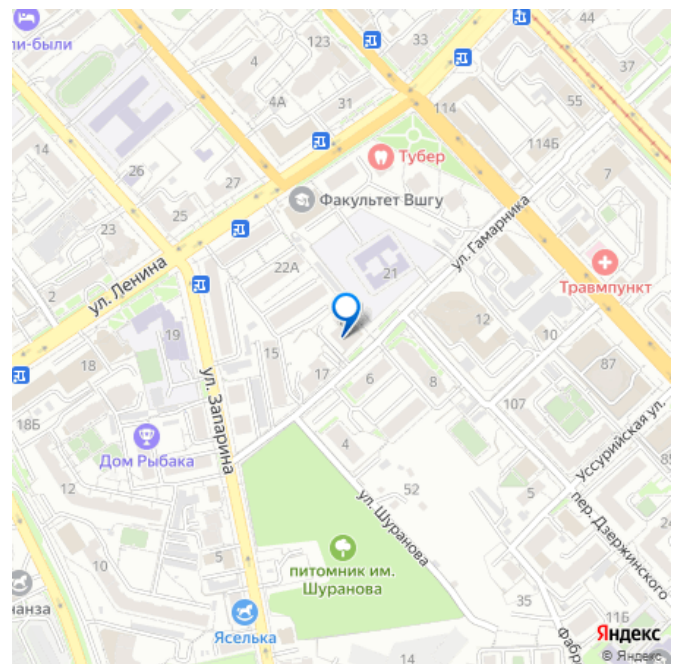
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

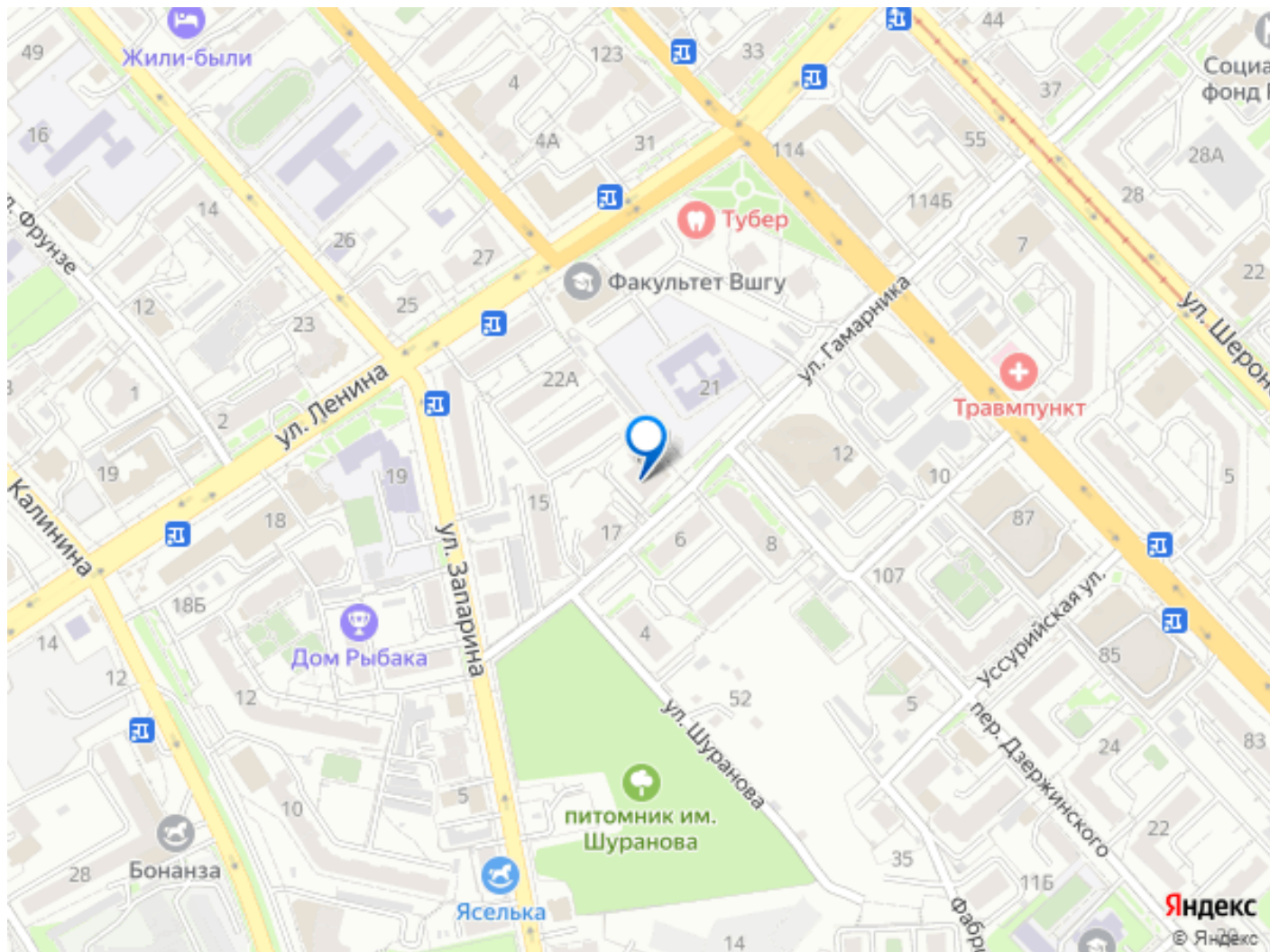
Описание

Продам отличную 4-х комнатную квартиру общей площадью 195 м2 в клубном доме по адресу Гамарника 19. Год постройки 2007. Дом кирпичный. В доме всего 32 квартиры. Высота потолка 2,9 м. Удобная планировка: столовая-гостиная, три просторные спальни, два санузла (один в мастер-спальне — с ванной, второй во входной зоне — с душевой, окном и сауной). К санузлам и на кухню подведена система горячего водоснабжения от двух бойлеров в отдельном техническом помещении, где также располагается стиральная машина. Оборудовано множество мест хранения: две большие гардеробные во входной зоне и в мастер-спальне и два встроенных шкафа-купе в детских; на площадке перед квартирой — запирающийся шкаф-купе для хранения чемоданов и других крупногабаритных вещей. В квартире есть сейфы, в том числе для хранения оружия. Радиаторы отопления имеют систему регулирования тепла. Счетчики: на электроэнергию день/ночь, на холодную и горячую воду. Теплые полы везде, где уложена плитка (коридор, санузлы, кухня).

Кондиционирование. Ремонт сделан из высококачественных дорогих материалов, использована натуральная паркетная доска, ковка, фрески и встроенная мебель — ручной работы. Квартира полностью укомплектована всем необходимым для комфортного проживания. Окна пластиковые, выходят на три стороны дома, на двух просторных лоджиях установлены французские окна. Квартира очень светлая и солнечная. Прекрасные виды из окон — на храм и в зеленую зону. Тихая: находится на удалении от улицы. Домом управляет своё ТСЖ, коммунальные платежи очень низкие. Территория огорожена. Видеонаблюдение по периметру и постоянное присутствие консьержа делает жизнь в доме комфортной и безопасной. Во дворе детская площадка. В доме продуктовый супермаркет. Есть возможность отдельно приобрести парковочное место в подземном паркинге. Полная стоимость в договоре. Подходит любая ипотека. Показ в любое удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России