

🕒 Создано: 20.04.2025 в 15:38

🔄 Обновлено: 22.10.2025 в 06:19

Собственник

79150240851

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Тургенева, 49**

24 465 000 ₺

Хабаровский край, Хабаровск, улица Тургенева, 49

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[Тургенева переулок](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

5 м

Жилая площадь

170 м²

Площадь кухни

35.8 м²

Общая площадь

233 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

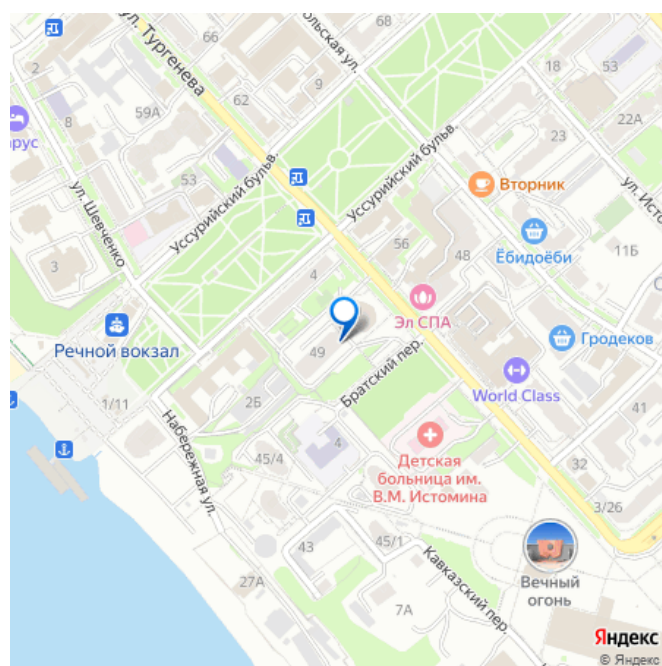
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

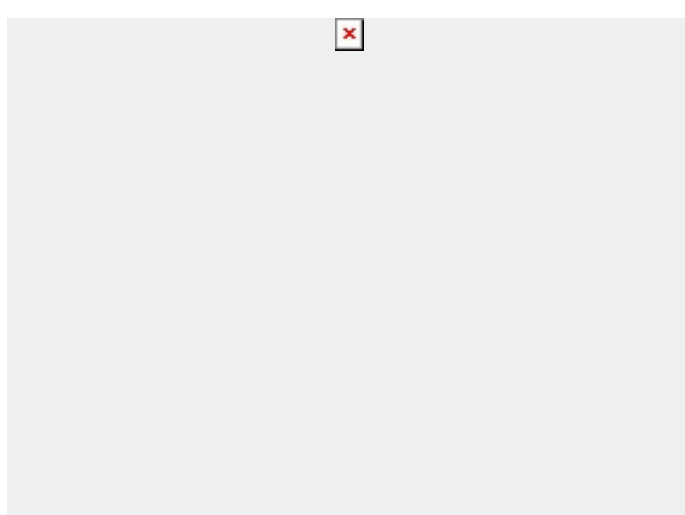
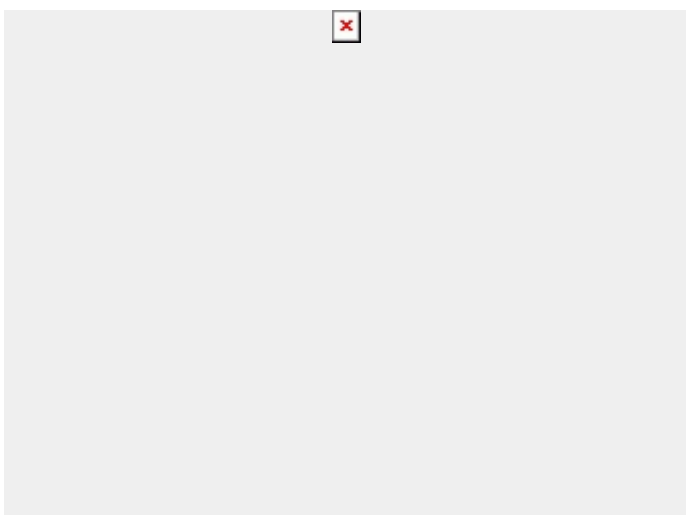
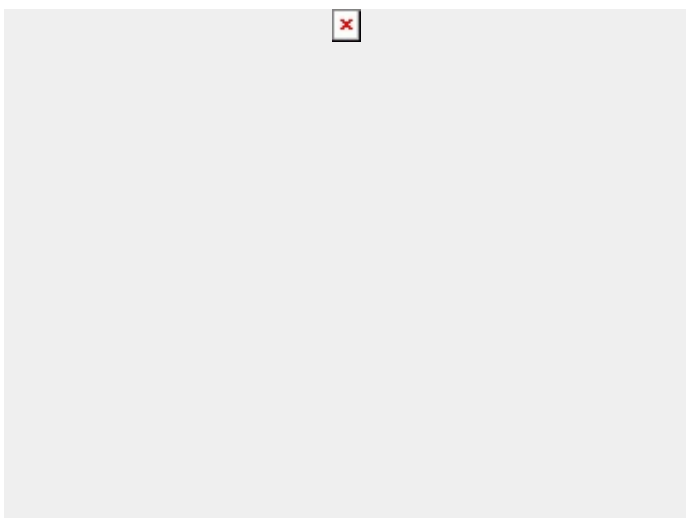
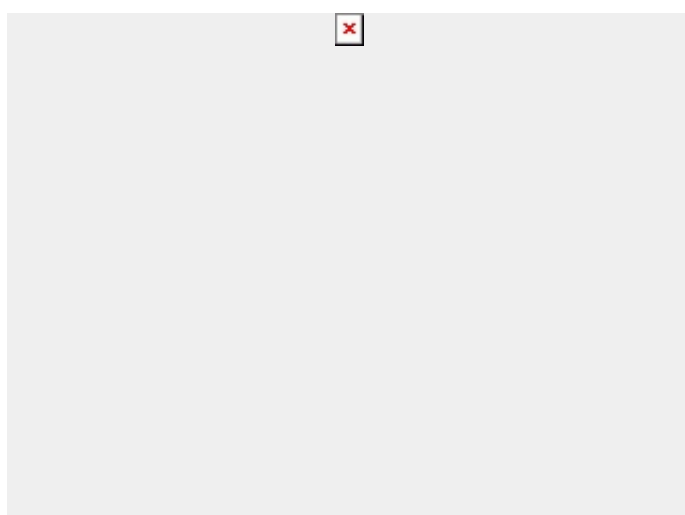
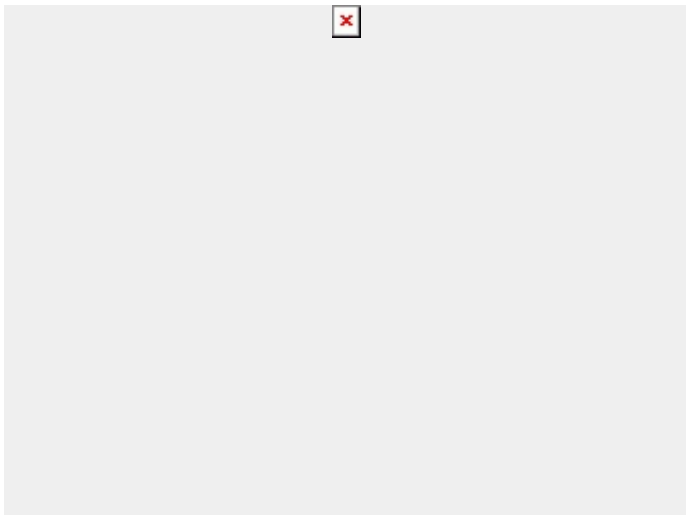
возможна ипотека, лифт, парковка

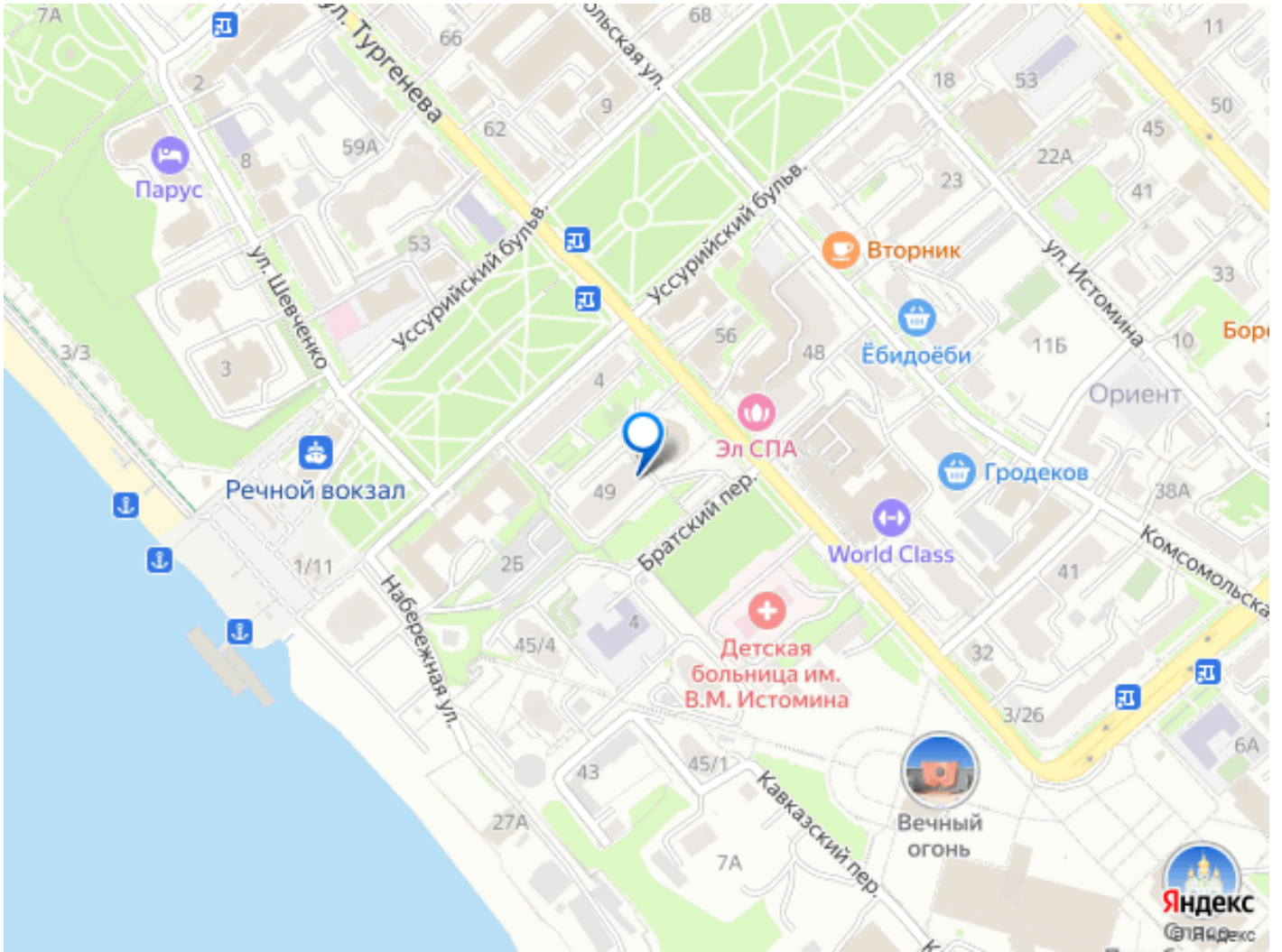
Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в Хабаровске на улице Тургенева, 49. 1 парковка в подарок. Общая площадь квартиры составляет 233 квадратных метра, из которых 170 квадратных метров жилая площадь. Кухня впечатляет своими размерами 35,8 квадратных метра. Квартира в двух уровнях, расположена на 10 и 11 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Высокие потолки, достигающие 5 метров, придают особую атмосферу простора и свободы. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство, идеально соответствующее вашим вкусам и потребностям. В квартире есть одна лоджия и один балкон, которые открывают вид как на улицу, так и во двор. Санузлов в квартире два: один совмещенный и один отдельный. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом для удобства передвижения. Для владельцев автомобилей предусмотрена многоуровневая парковка, что решает вопрос

с хранением транспорта. Район, в котором находится дом, прекрасно развит. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, позволяющие без труда решать все бытовые вопросы. Продажа осуществляется без посредников, прямая сделка от агента. Возможна ипотека. Все документы на квартиру готовы к сделке. Предложение от собственника без комиссий! проект в подарок, выезд на улицу Тургенева, в жилом доме с подземной парковкой, в исторической части Центрального района г. Хабаровска, вокруг жилой массив, объект расположен в границах улиц Муравьева Амурского Комсомольская и Уссурийский бульвары, заезд есть и с речного вокзала. Рядом Шевченко гостиница Парус Интурист Набережная Амура Площадь Славы Дом Приёмов ЖК *Орлово Поле* это дом премиум класса из-за своего местоположения и видовых характеристик, находится в 5 минутной пешеходной зоне от уссурийского бульвара, через дорогу бизнес центр Дальрео где находятся офисные и торговые помещения, бассейн, спорт зал кинотеатр, кафе и рестораны, храм, мемориал Победы, Дом радио. Дом со своей огороженной территорией и видеонаблюдением, своя детская площадка, двух уровневый подземный паркинг • Общая площадь помещения 233 кв.м. • Внутренняя отделка стен частично штукатурка под покраску • Отделка потолков не сделана • Окна пластиковые. • Система отопление центральная, установлены алюминиевые радиаторы • внутренняя локальная сеть • охранно-пожарная сигнализация Достоинства помещения: • в непосредственной близости от административных и государственных учреждений • историческая часть города •

консьерж, тёплый паркинг • наличие свободной парковки во дворе всегда присутствует. • район застройки элитного жилья, так же хороший деловой квартал. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Будем рады ответить на все ваши вопросы и провести экскурсию по вашему будущему дому.





Move.ru - вся недвижимость России