

Создано: 29.05.2025 в 05:26

Обновлено: 22.09.2025 в 08:17

**7 200 000 ₽**

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[квартал ДОС \(Большой Аэродром\)](#)

## Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

4

2.5 м

44.3 м<sup>2</sup>

5.5 м<sup>2</sup>

60.7 м<sup>2</sup>

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

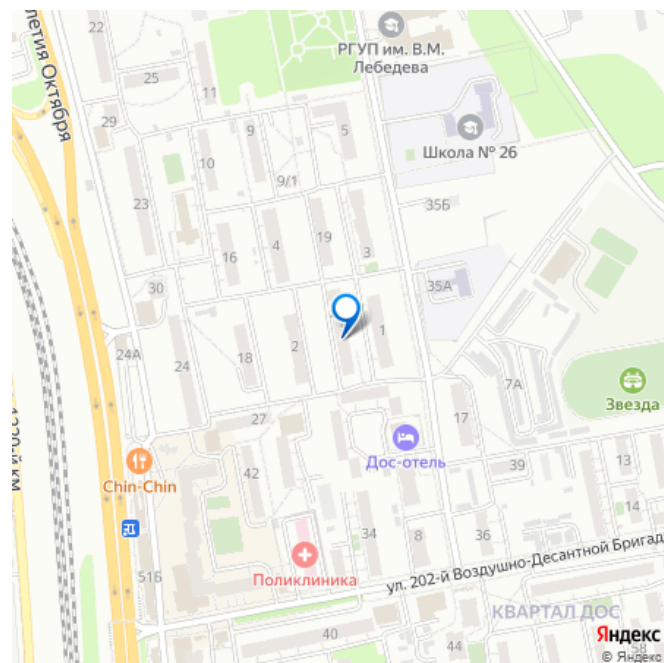
<https://habarovsk.move.ru/objects/92851198>

17

**Собственник**

**79142110872, 79141606090**

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

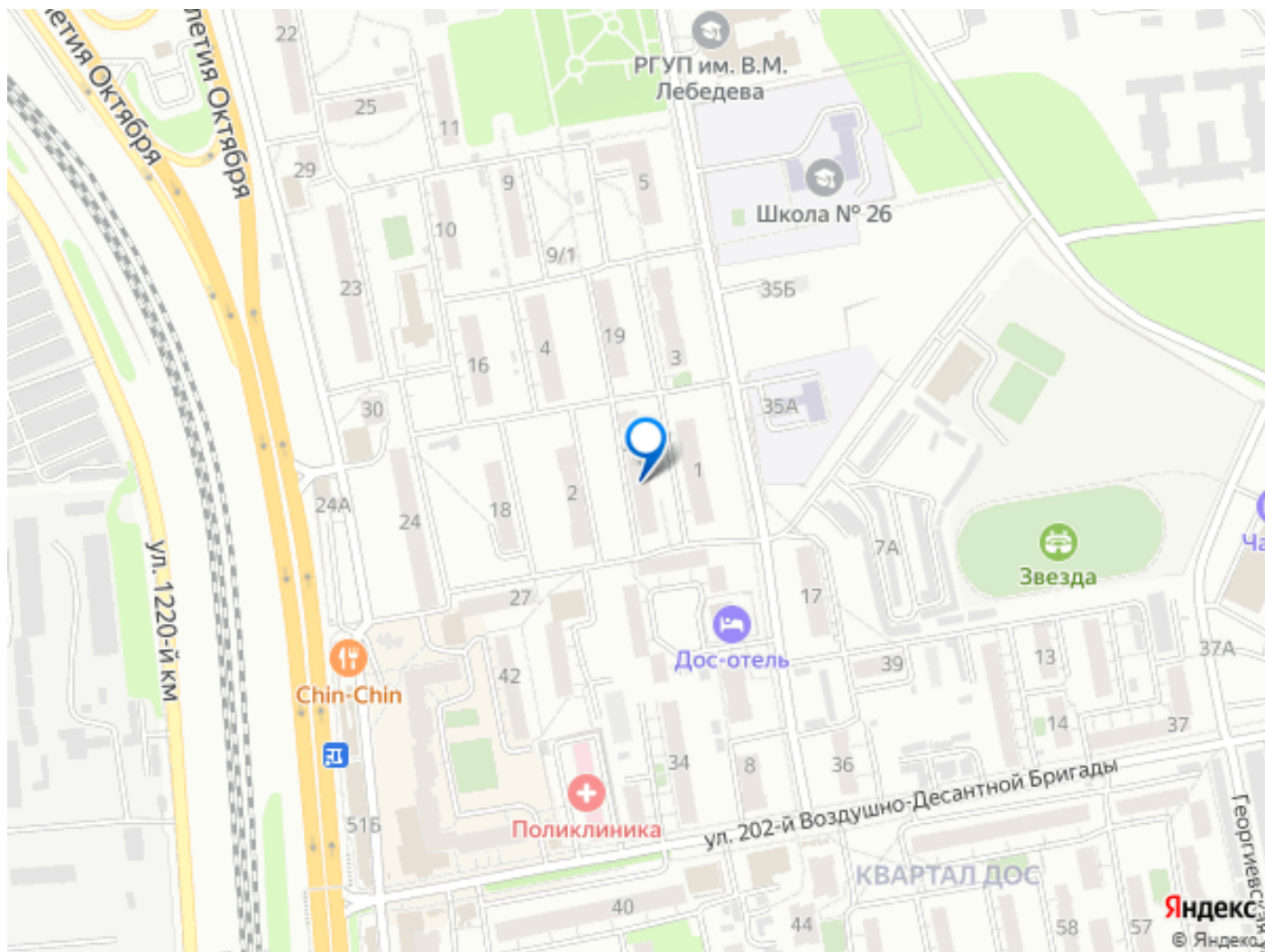
## Описание

Предлагается к приобретению уютная четырехкомнатная квартира общей площадью 60.7 квадратных метров, расположенная на первом высоком этаже пятиэтажного панельного дома, находящегося по адресу: Хабаровск, ДОС м-н, квартал ДОС, 20. Этот дом выделяется своей продуманной внутренней инфраструктурой: во дворе установлена детская площадка, что делает его идеальным выбором для семей с детьми. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жителей поддерживается благодаря наличию домофона. Квартира впечатляет своими просторными комнатами с жилой площадью 44.3 квадратных метра и функциональной планировкой. Кухня площадью 5.5 квадратных метров готова вдохновить на кулинарные эксперименты. В квартире выполнен качественный ремонт, заменены: сантехнические и электрические подводки, полы по всей квартире, что подчеркивает её современный стиль и создаёт атмосферу комфорта и уюта. Наличие отдельного санузла добавляет дополнительное удобство для большой семьи. Окна квартиры выходят в тихий двор, позволяя наслаждаться спокойствием и уединением от городской суеты. В квартире остается: Диван, Кухонный гарнитур, микроволновую печь, 2

кондиционера, Водонагреватель, Стиральную машинку - автомат, 2 встроенных шкафа-купе в комнатах, 1 встроенный шкаф в кладовой, люстры, прихожую, стол письменный и книжный шкаф. Расположение квартиры также заслуживает особого внимания: рядом находятся детские сады Мишутка и Детский сад 196, а также продуктовые магазины Раз Два и Продуктовый магазин. Для отдыха и деловых встреч подойдёт гостиничный комплекс Дос-Отель. Развитая инфраструктура района включает поликлинику, школу, детский сад, торговый центр и фитнес-центр, что значительно упрощает повседневную жизнь и позволяет экономить время на поездки за необходимыми товарами и услугами. Эта квартира станет прекрасным вариантом как для собственного проживания, так и в качестве выгодного инвестиционного вложения. Приглашаем вас оценить все преимущества предложения лично, записавшись на просмотр. В собственности более 19 лет, материнский и другие сертификаты не использовались, долгов и обременения нет. Подойдет любой вид расчета.







Move.ru - вся недвижимость России