

🕒 Создано: 16.09.2025 в 04:14

Обновлено: 01.10.2025 в 12:17

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Магистральное шоссе, 13к3

3 000 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Магистральное шоссе, 13к3

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[шоссе Магистральное](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284967672>

Евгения Юрьевна Прозаровская,
Этажи Комсомольск-на-Амуре
79142028567

для заметок



возможна ипотека

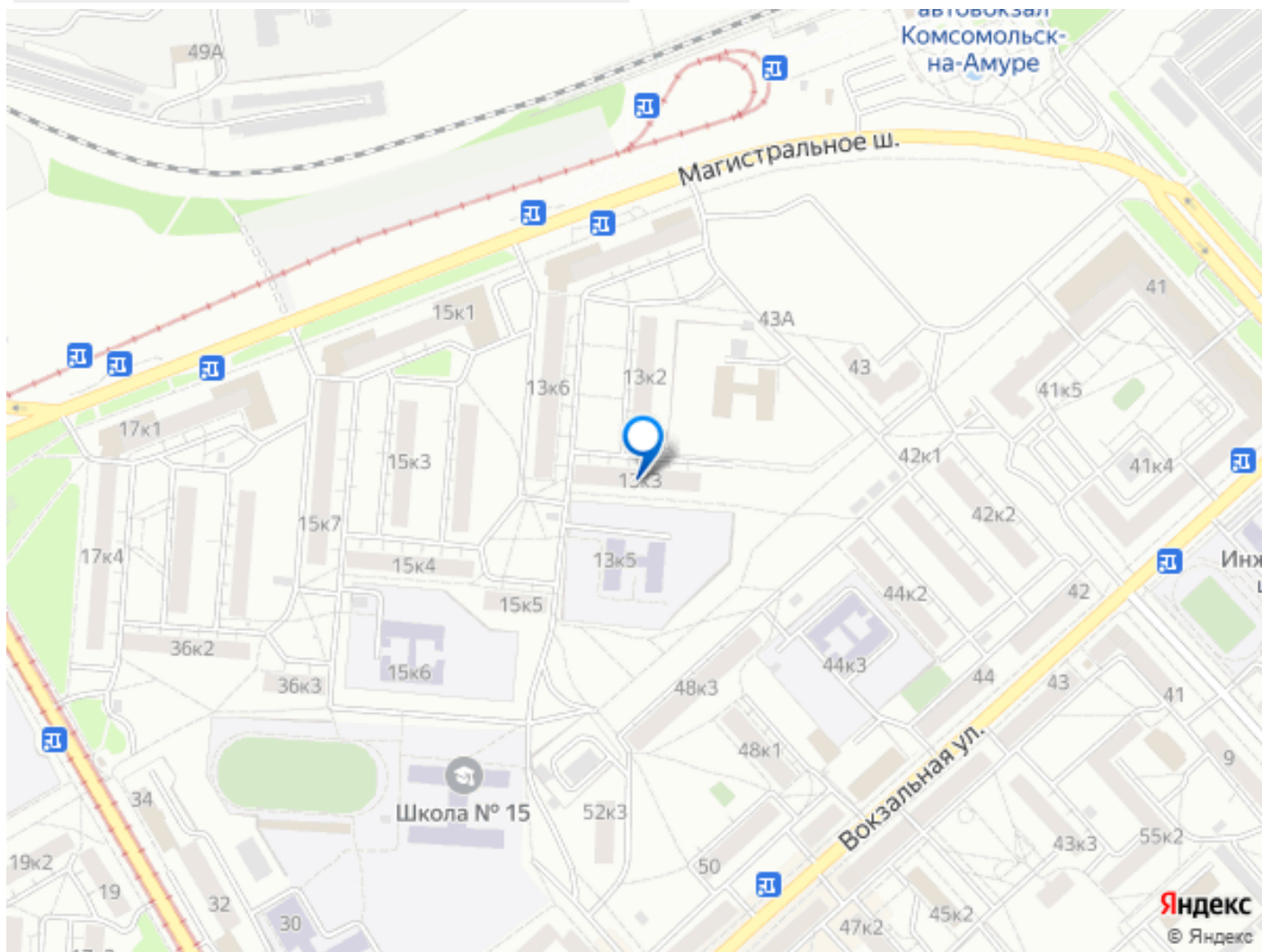
Описание

Квартира расположена в жилом комплексе в районе железнодорожного вокзала, обеспечивая превосходную транспортную логистику: в непосредственной близости находятся новый автовокзал и автобусные остановки с маршрутами во все районы города. Объект выгодно отличается своим местоположением внутри озелененного и спокойного двора, что особенно ценно для квартиры на первом этаже. Окна выходят на ухоженную зеленую зону, гарантируя отсутствие шума от дорог и пешеходных потоков, а также обеспечивая приватность. Район обладает развитой социальной и бытовой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детский сад 67 комбинированного вида, инженерная школа, поликлиника 7, а также управление ФССП. Повседневная жизнь максимально упрощена благодаря близости центральных улиц Васянина и Вокзальная, где сосредоточены продуктовые магазины, парикмахерская и различные сервисы. Для современных потребностей в непосредственной близости находятся пункты выдачи заказов маркетплейсов Ozon и Wildberries. Дворовая территория благоустроена: оборудована огороженная детская площадка, организована парковочная зона с удобными заездами с нескольких улиц. Планировка квартиры угловая, что способствует хорошей инсоляции. Обстановка в доме характеризуется как спокойная, с ответственными соседями. Данный объект

представляет собой оптимальное сочетание городской доступности и тихого, безопасного проживания для семьи. Квартира полностью под ремонт, что предоставляет вам возможность перепланировки, воплощение дизайнерских фантазий на Ваш вкус!

Звоните, выслушаем, примем все ценовые предложения. Организую показ, расскажу о всех преимуществах района. Код пользователя: 188229 Номер в базе: 9841468





Move.ru - вся недвижимость России