

🕒 Создано: 19.06.2025 в 13:19

Обновлено: 25.10.2025 в 17:43

**Хабаровский край, Хабаровск,
Артемовская улица, 77**

6 700 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Артемовская улица, 77

Округ

[Хабаровск, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Артемовская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

48.1 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

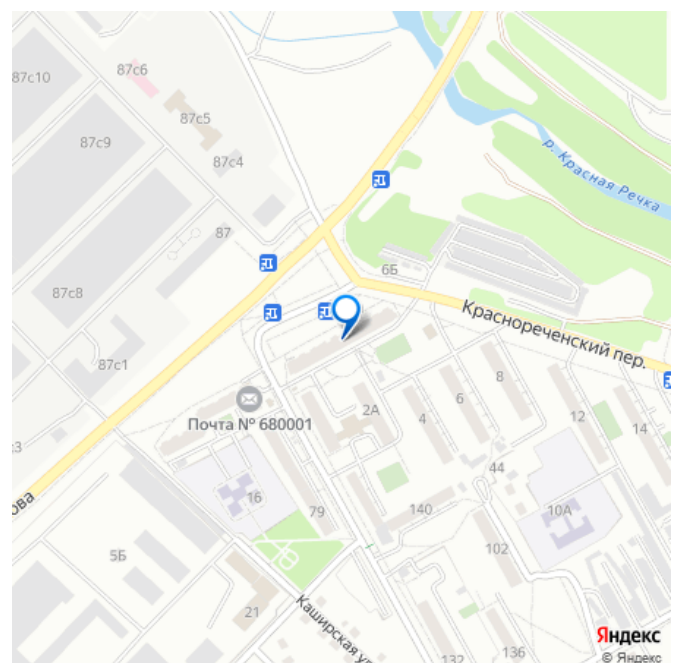
Тип балкона

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284938916>

**Дмитрий Юрьевич Шконда, Этажи
Хабаровск**

79141605316

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

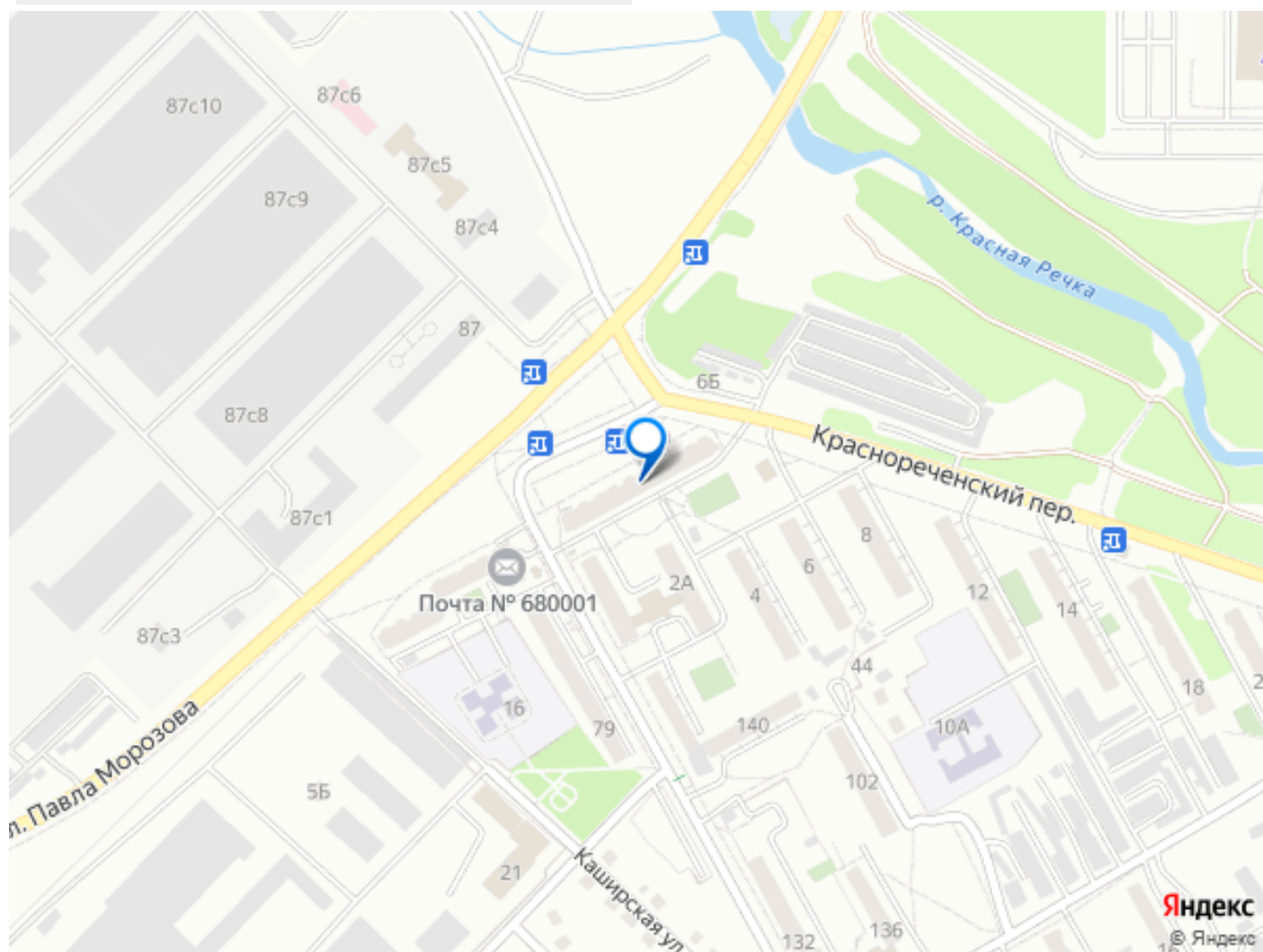
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 71,7 кв. м расположена на втором этаже кирпичного дома 1980 года постройки в районе Амуркабель. Объект требует ремонта, что делает его привлекательным вариантом для тех, кто ищет выгодное вложение или хочет создать интерьер по своему вкусу. Планировка функциональная: все комнаты изолированы, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Кухня площадью 8,3 кв. м позволяет удобно разместить мебель и технику. Особенность квартиры — три балкона, два из которых представляют собой просторные лоджии, что увеличивает полезное пространство и открывает возможности для обустройства зон отдыха или хранения. Дом находится в тихом месте, в стороне от оживленных дорог, при этом сохраняет отличную транспортную доступность — в шаговой доступности остановка общественного транспорта. Во дворе поддерживается порядок, подъезд отремонтирован, а широкие лестничные пролеты упрощают подъем мебели и строительных материалов. Инфраструктура

района развита: в пешей доступности
магазины, школа 46 и детские сады, что
делает локацию удобной для семей с детьми.
Квартира принадлежит двум взрослым
собственникам, которые готовы к сделке. Это
удачный вариант для тех, кто ищет
просторное жилье в спокойном районе с
хорошей инфраструктурой и транспортной
доступностью. Код пользователя: 116879
Номер в базе: 8659350





Move.ru - вся недвижимость России