

🕒 Создано: 14.05.2025 в 01:33

Обновлено: 21.09.2025 в 17:06

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица Гагарина, 19

6 200 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица Гагарина,
19

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

77.7 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

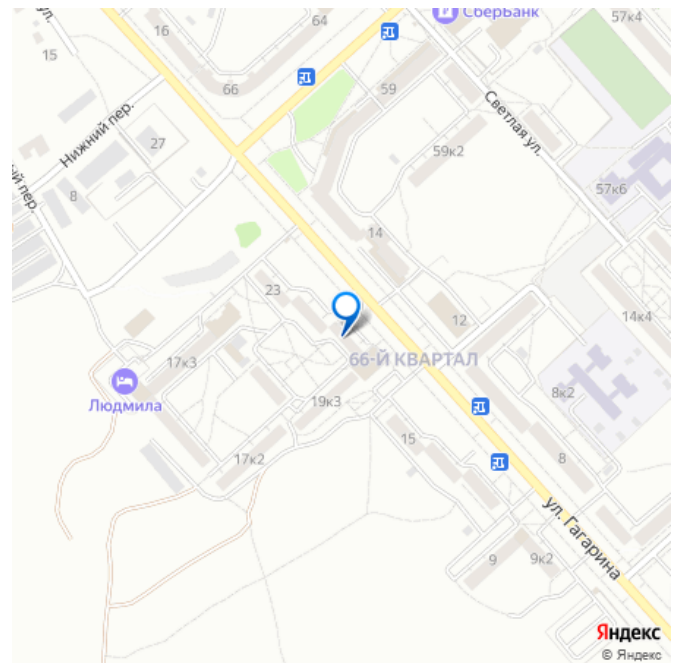
балкон и лоджия

<https://habarovsk.move.ru/objects/9279253394>

Татьяна Кузнецова, Татьяна Кузнецова

79141706992

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

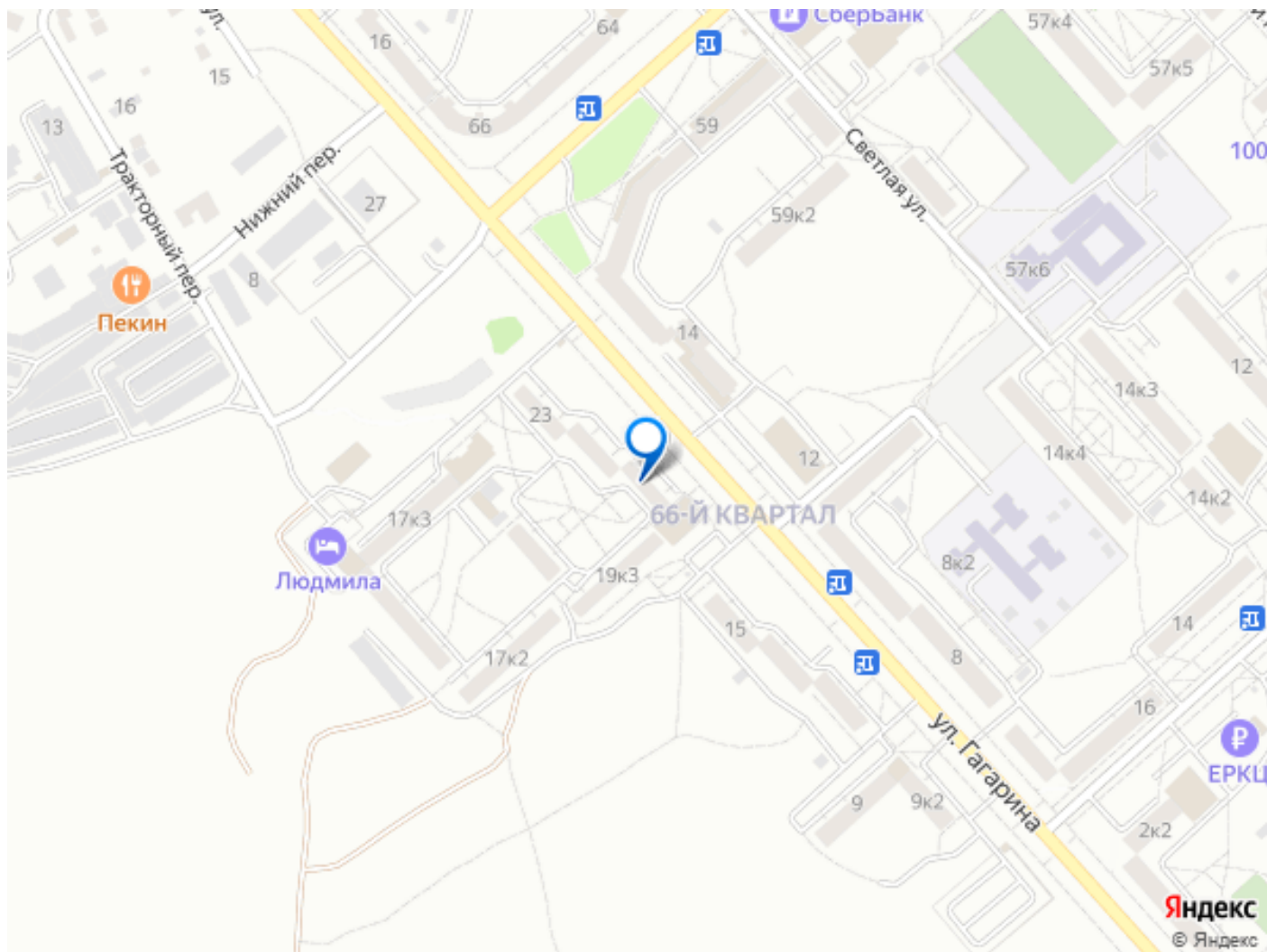
Описание

Выставлена на продажу четырехкомнатная квартира в девятиэтажном панельном доме 1985 года постройки на видовом 8 этаже, по адресу: ул. Гагарина, д. 19. Квартира общей площадью 77,7 кв.м., жилой площадью 48,7 кв.м., кухней 8,7 кв.м. В чём достоинства нашей квартиры? Во-первых, это соотношение цены и качества. У нас уже установлены пластиковые окна, (квартира расположена на обе стороны, что обеспечивает хорошую естественную вентиляцию), заменены радиаторы отопления, установлена надежная входная дверь, имеются 1 балкон (большой), 1 лоджия, которые остеклены алюминиевыми рамами, во всей квартире заменены все двери (натуральное дерево), сан.узел совмещен, отделан кафельной плиткой, смонтирована система теплый пол, установлен фильтр воды, вся сантехника в отличном состоянии, в комнатах натяжной потолок, на стенах обои, на полу ламинат. Во-вторых, квартира с отдельными комнатами - идеальный вариант для семей с детьми, в квартире имеется вместительная кладовка, которую можно использовать под

мастерскую, или для хранения вещей рыбаков, охотников, спортсменов. В квартире остаётся встроенная мебель, необходимая для комфортного проживания, кухонный гарнитур, в мойке установлен прибор food waste disposer (измельчитель пищевых отходов), газовая панель, духовой шкаф, счетчик газа, 2 кондиционера. В-третьих, наша квартира очень теплая, солнечная, с хорошей энергетикой. Отличный район для семей с детьми разного возраста: в пешей доступности от дома расположены школы 32, 36, 3, д/сады 100, 118, 136, 9, Дворец творчества детей и молодежи, бассейн, Центр иностранных языков Фёст, Детский развлекательный центр-кафе Колорадо, балетная студия Balletin, детская поликлиника, библиотека. Рядом проходят улицы Аллея Труда, Дзержинского, пер. Тракторный. В шаговой доступности аптеки, магазины различной специализации, рынок, парикмахерские, автостоянки, гаражные автокооперативы, кафе, ресторан, удобная транспортная сеть во все районы города, Сбербанк, Драматический театр, набережная. Звоните, и я покажу квартиру в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России