

Создано: 02.10.2025 в 03:59

Обновлено: 23.10.2025 в 17:44

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица Аллея Труда, 11

6 800 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, улица Аллея Труда, 11

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Центральный район](#)

Улица

[улица Аллея Труда](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57.2 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

78.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

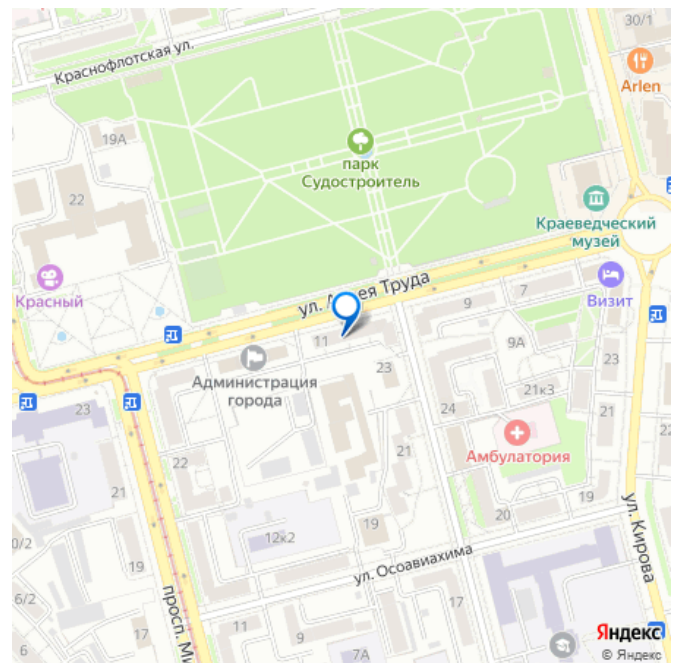
[Квартиры](#)

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285394649>

Ольга Александровна Зайцева, Этажи
Комсомольск-на-Амуре

79144003763

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Просторная 4-комнатная квартира на 3-м этаже в 5-этажном кирпичном доме. Сам дом расположен напротив центрального входа в парк «Судостроителей». Благодаря соседству администрации города и других государственных учреждений двор и дом обеспечены круглосуточным видеонаблюдением, регулярно осуществляется вывоз мусора с контейнерной площадки, а зимой своевременная очистка дворовой территории от снега. Рядом расположены автобусные остановки, главпочтамт, банки, аптеки и другие общественные, торговые, культурные и медицинские объекты, места для прогулок и приятного отдыха. Если у Вас дети, и интересуют детские образовательные учреждения, то школы 50 и 53, гимназия 45, детские сады 25 и 94 тоже рядом. Подъезд не обделен вниманием управляющей компании, чистый и аккуратный. Двор не проездной, с достаточным количеством парковочных мест. Что касается ремонта: проведена новая медная проводка, установлены пластиковые окна, двойные металлический входные двери, заменены радиаторы отопления. Все потолки оформлены натяжным полотном, пол застелен линолеумом поверх двух слоев 10-

тимм фанеры, на стенах обои приятных светлых тонов. Раздельный санузел и кухня облицованы керамической плиткой во всю высоту стен. Сантехника менялась и находится в отличном рабочем состоянии. Причина продажи переезд в другой город, поэтому мебель, практически вся бытовая техника и предметы интерьера, включая 2 кондиционера и домашний кинотеатр, станут приятным подарком покупателю.

Заинтересовала? Звоните! Покажу и расскажу. Код пользователя: 150017 Номер в базе: 9971237



