

Создано: 10.09.2025 в 15:07

Обновлено: 14.10.2025 в 05:13

Виктор Забарин, Частный маклер

79141912140

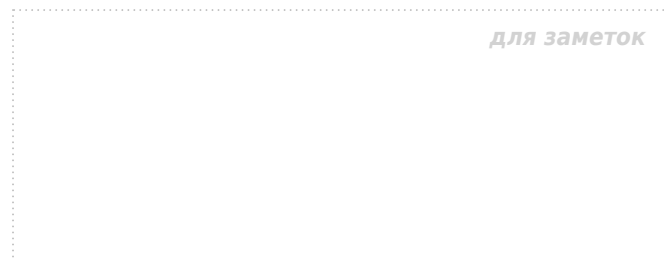
**Хабаровский край, Амурск,
Комсомольский проспект, 77**

4 500 000 ₽

Хабаровский край, Амурск, Комсомольский проспект, 77

Улица

[проспект Комсомольский](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

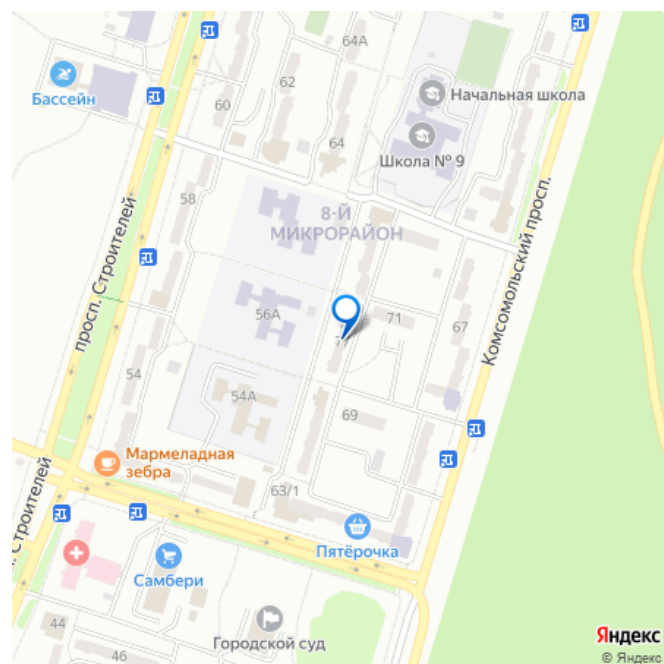
9 м²

Общая площадь

79.6 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

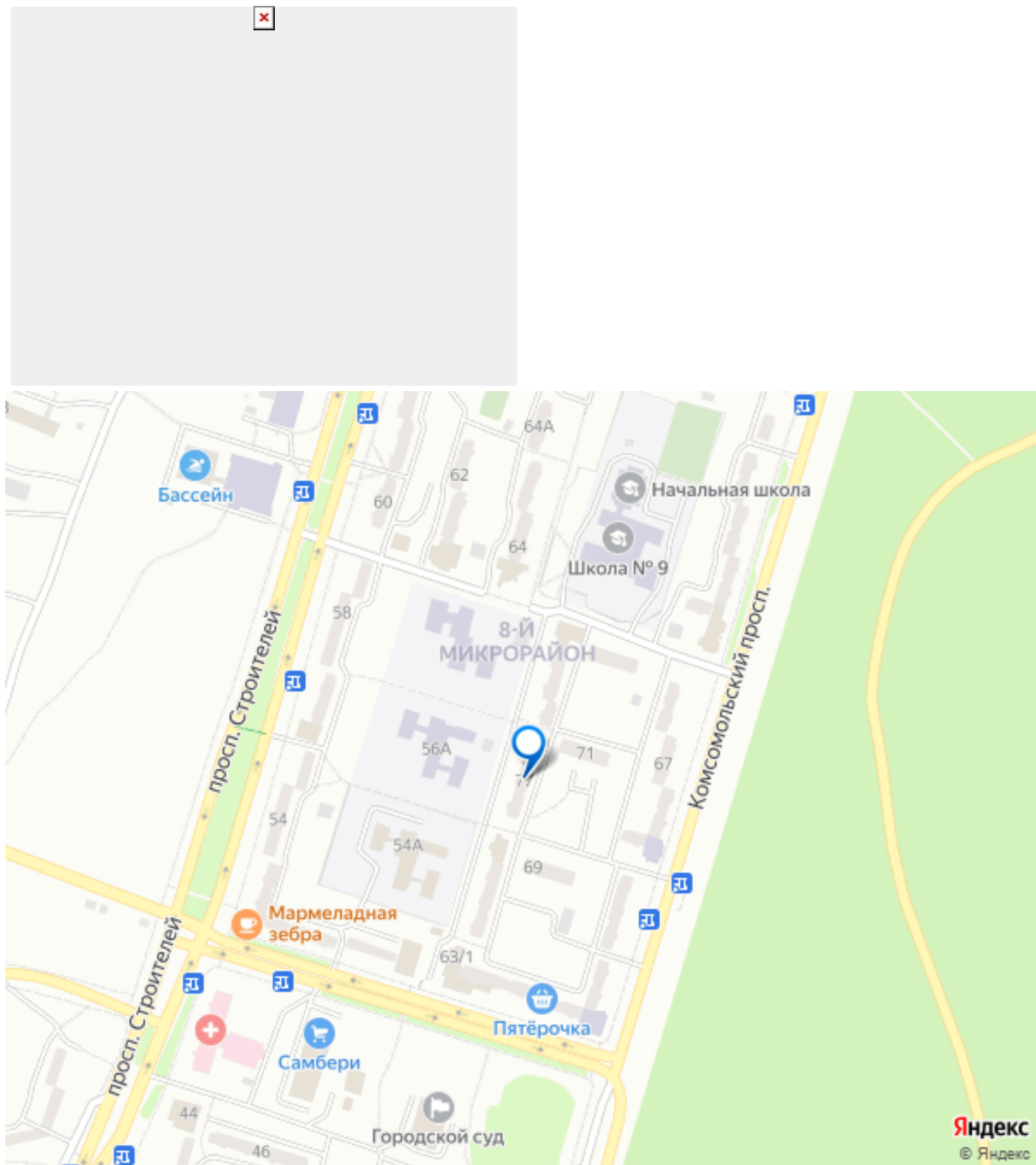
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В доме с улучшенной планировкой продается 4-комнатная квартира. В квартире выполнен ремонт с использованием высококачественных отделочных материалов: потолки натяжные двухуровневые, пол частично уложен ламинатом 33 класса, частично линолеум, балконы остеклены алюминиевыми рамами-купе. Окна ПВХ по периметру квартиры, радиаторы алюминиевые нового поколения, ванная комната и туалет отделаны керамической плиткой, установлены счетчики. Дом расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой: детский сад 52 находится во дворе дома; образовательная средняя школа 9; Амурский политехнический техникум; торговые центры Незнайка, Сбермаг, Шамбери; наличие остановочных павильонов со всех сторон микрорайона позволит без труда добраться в любой конец города; удобная транспортная развязка даст возможность сэкономить время при поездках на личном автомобиле. В этой квартире есть абсолютно все для полного комфорта: две витражных лоджии, вместительная гардеробная, три уютные спальные комнаты, большой зал! При продаже остается вся МЕБЕЛЬ: кухонный и спальный гарнитуры; обеденная зона, мягкая мебель; деловая мебель; компьютерный стол;

2 двухспальные кровати; Шкаф. БЫТОВАЯ
ТЕХНИКА: духовой шкаф + варочная
поверхность; Холодильник; Микроволновая
печь; вытяжка; посудомоечная машина;
стиральная машина; Водонагреватель. Эта
квартира создана для людей, которым важны
условия комфортного проживания родных и
близких. Документы готовы к продаже. Ждем
Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России