

🕒 Создано: 08.04.2024 в 08:05

Обновлено: 18.10.2025 в 06:50

Яна Литвиненко, Родина
79142104415

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Пермская улица, 9

5 000 000 ₽

Хабаровский край, Комсомольск-на-Амуре, Пермская улица, 9

Округ

[Комсомольск-на-Амуре, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пермская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

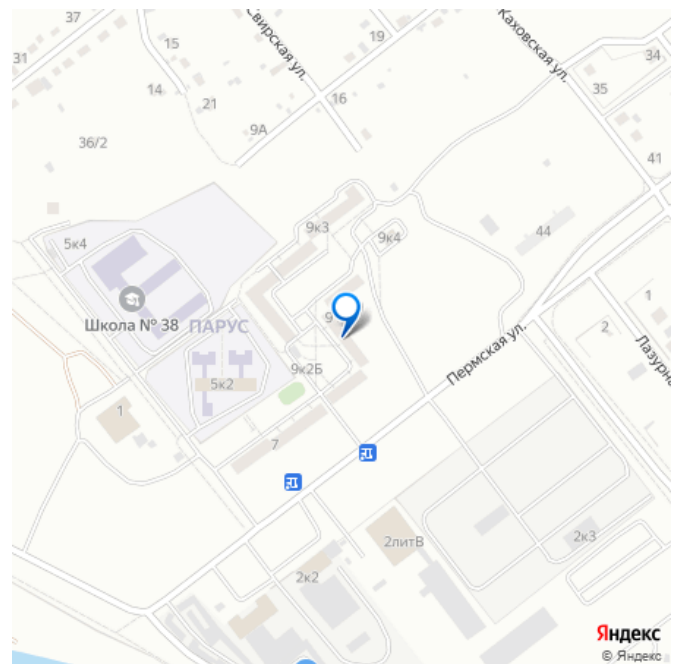
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1029531. Ваш идеальный дом всего в нескольких шагах от центра Комсомольска-на-Амуре! Срочно продаётся четырехкомнатная квартира по адресу: Пермская улица, 9. Это замечательное предложение подойдёт как для большой семьи, так и для инвесторов, ищущих выгодное вложение. Общая площадь квартиры составляет 79 квадратных метров, жилое пространство — 60 квадратных метров. Все комнаты изолированные, что обеспечивает максимальный комфорт и приватность для каждого члена семьи. Площадь кухни — 9.1 квадратных метра, что позволяет с лёгкостью готовить любимые блюда для всей семьи или принимать гостей. Кухня, со встроенным кухонным гарнитуром и посудомоечной машиной - мечта любой хозяйки. Квартира расположена на 5 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1988 году. Пассажирский лифт обеспечит удобство передвижения. В квартире сделан качественный косметический ремонт в спокойных светлых тонах, делался для себя, с любовью,

полы в квартире выровнены, установлены пластиковые окна выходят на обе стороны дома, лоджия 5м и балкон с остеклением, установлены два кондиционера. В квартире есть обустроенная кладовая - удобно под устройство места для хранения запасов и гардеробной комнаты. Санузел и ванная комната отдельные, отделка кафельной плиткой, вся сантехника заменена, установлены счетчики на горячую и холодную воду. Установлены фильтры очистки воды. Установлена надежная входная группа, межкомнатные двери заменены. Новым хозяевам остается вся мебель !Все, что не обходимо для комфортного проживания! Удобное расположение дома поможет вам быстро добраться до ключевых объектов инфраструктуры: школы, детские сады, магазины и парки находятся в шаговой доступности. Также хорошо развита транспортная сеть, что максимально удобно для деловых людей и семей .Большой плюс - дом расположен вдали от проезжей части, а это отсутствие вечного шума машин и дорожной пыли. Отсутствует проблема, куда приехав с работы припарковать свой автомобиль, во дворе отличная широкая парковка. Соседи доброжелательные, подъезд чистый, в подъезде произведена замена лифтовой кабины, выполнен ремонт, произведена в этом году отделка швов. Рядом река Силинка, где можно насладиться прогулкой или устроить пикник на свежем воздухе. Это самый отличный вариант для семьи!!! Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая вам красивый вид и тишину в уютных вечерах Не упустите шанс стать владельцем этой комфортной квартиры по отличной цене. Такой выгодный вариант на рынке встречается нечасто! Позвоните

нам прямо сейчас и узнайте все подробности.

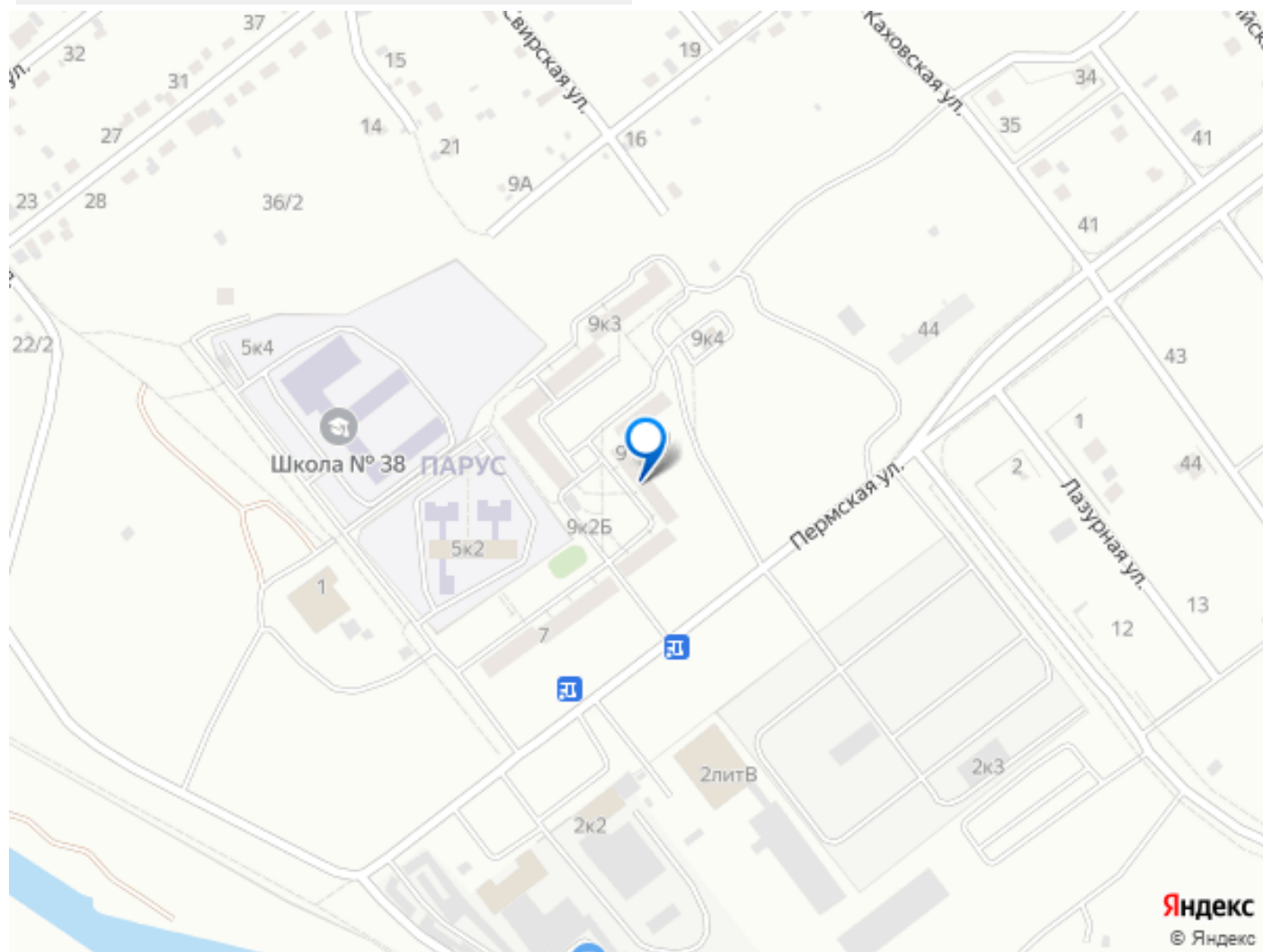
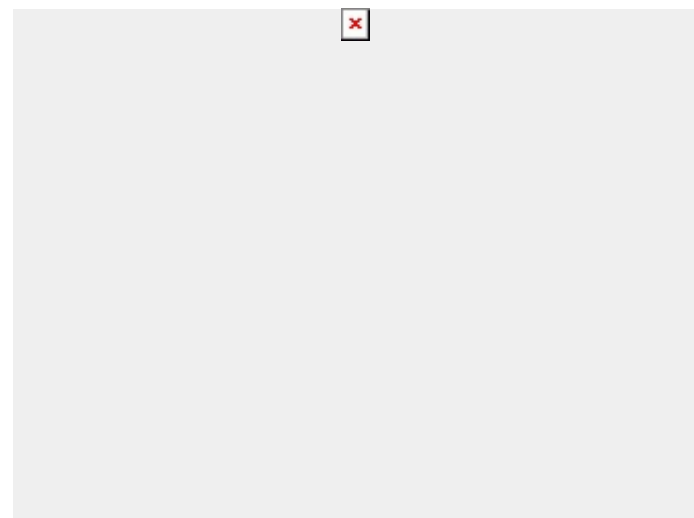
Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим Клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной

ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России