

Создано: 08.09.2025 в 04:23

Обновлено: 10.10.2025 в 04:51

Виктор Забарин, Частный маклер

79141912140

**Хабаровский край, Амурск,
Комсомольский проспект, 63**

3 200 000 ₽

Хабаровский край, Амурск, Комсомольский проспект, 63

Улица

[проспект Комсомольский](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

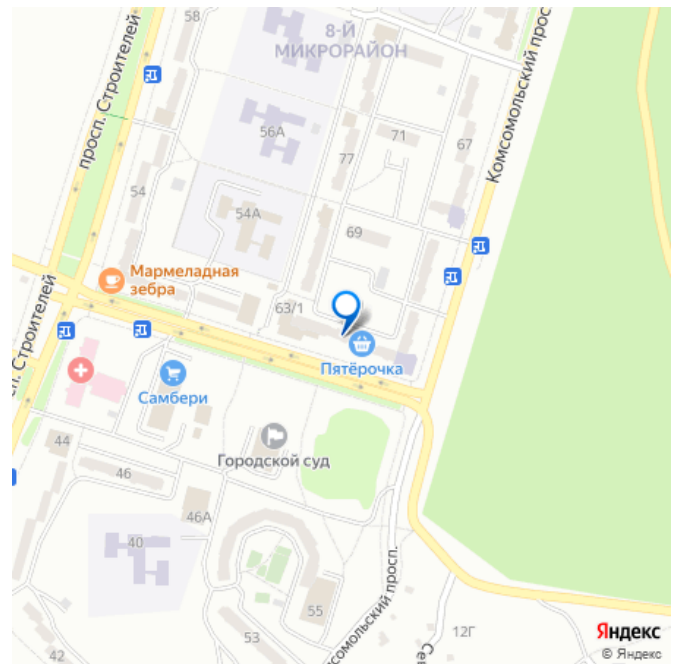
10 м²

Общая площадь

80.8 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

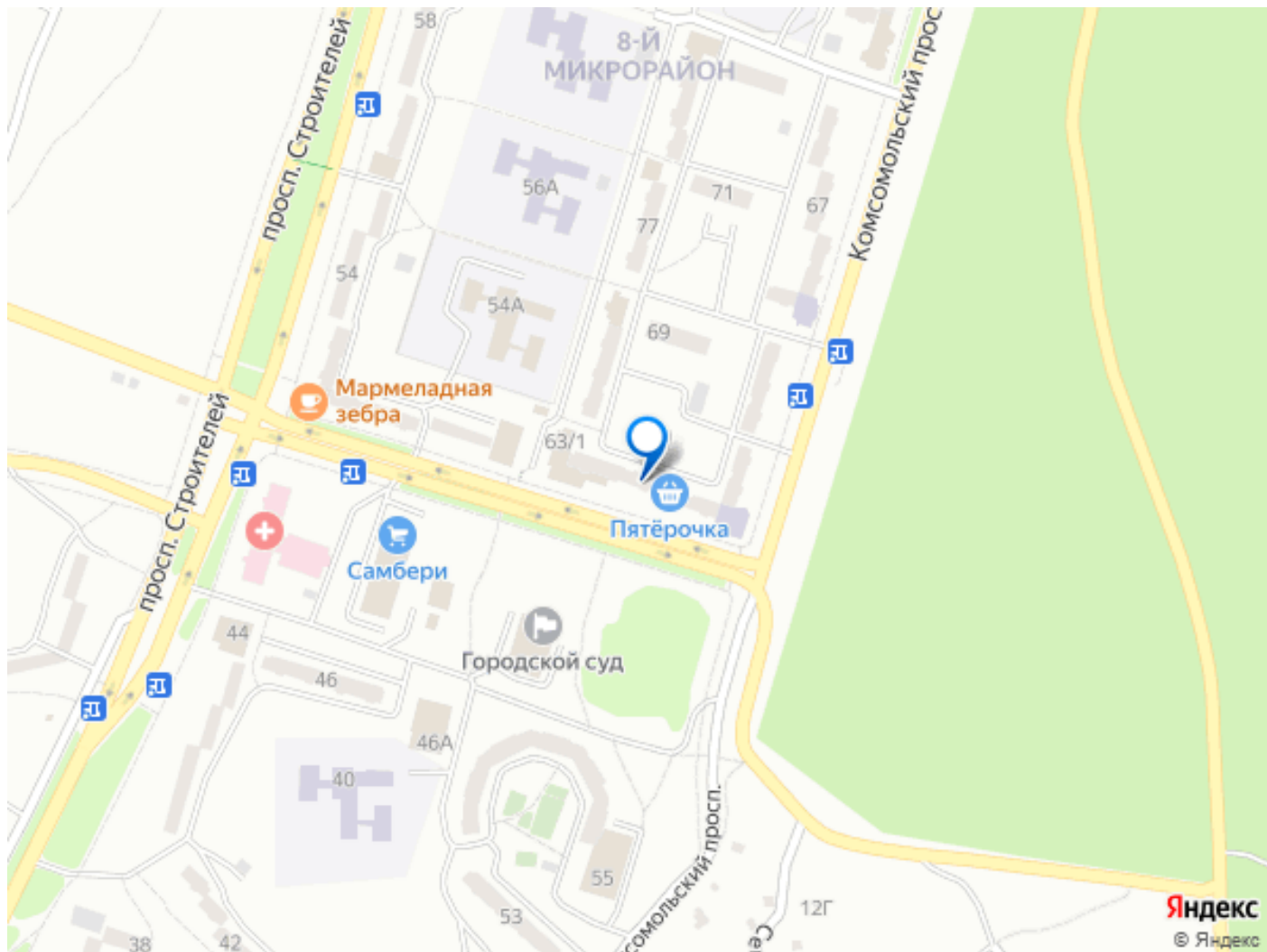
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В доме новой планировки продается 4-комнатная квартира. В квартире косметический ремонт: потолки частично натяжные, пол покрыт линолеумом, туалет с ванной отделаны ПВХ панелями, балкон и лоджия остеклены алюминиевыми рамами купе 5 лет назад, окна во всей квартире пластик (установлены 5-6 лет назад). Дом расположен в спальном районе с развитой инфраструктурой: детский сад 52 Светлячок находится в центре микрорайона в шаговой доступности; образовательная средняя школа 9; Амурский политехнический техникум; торговые центры Магнит, Самбери, Любимый; наличие остановочных павильонов со всех сторон города в торце дома; удобная транспортная развязка даст возможность сэкономить время при поездках на личном автомобиле. В этой квартире есть абсолютно все для полного комфорта: две лоджии новой планировки, большие коридоры, отдельные комнаты и высокие потолки! При продаже остается вся МЕБЕЛЬ: кухонный и спальный гарнитуры; обеденная зона, мягкая мебель; БЫТОВАЯ ТЕХНИКА: холодильник телевизор стиральная машинка Эта квартира создана для людей, которым важны условия комфортного проживания родных и близких. Документы готовы к продаже. Ждем Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России