

Создано: 25.06.2025 в 18:43

Обновлено: 27.09.2025 в 16:58

<https://habarovsk.move.ru/objects/92818692>

60

Собственник

79150240851

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Тургенева, 55**

41 000 000 ₽

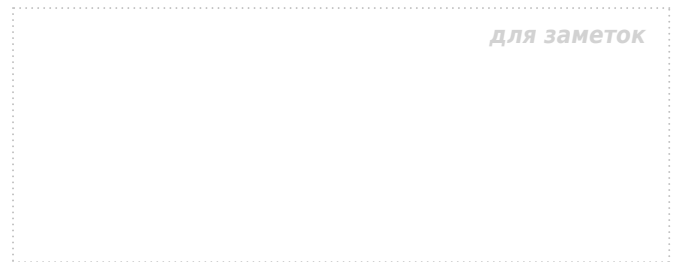
Хабаровский край, Хабаровск, улица Тургенева, 55

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[улица Тургенева](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

180 м²

Площадь кухни

55 м²

Общая площадь

289.5 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

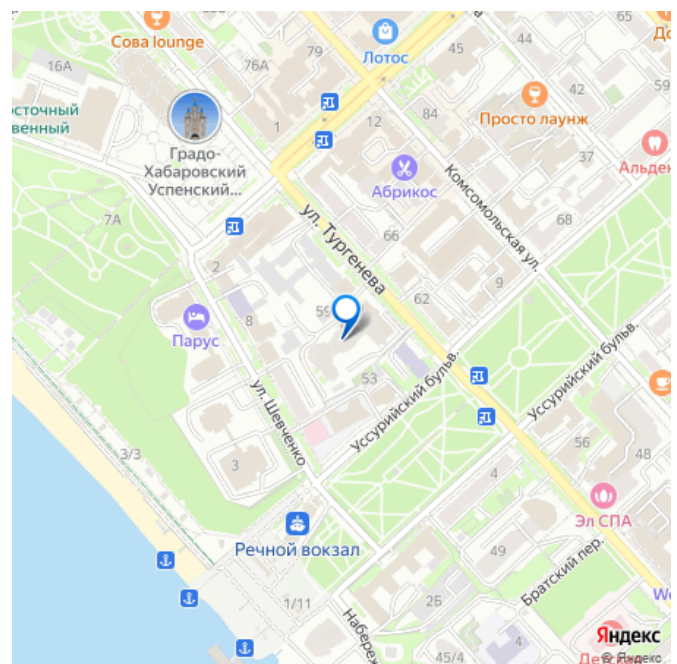
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

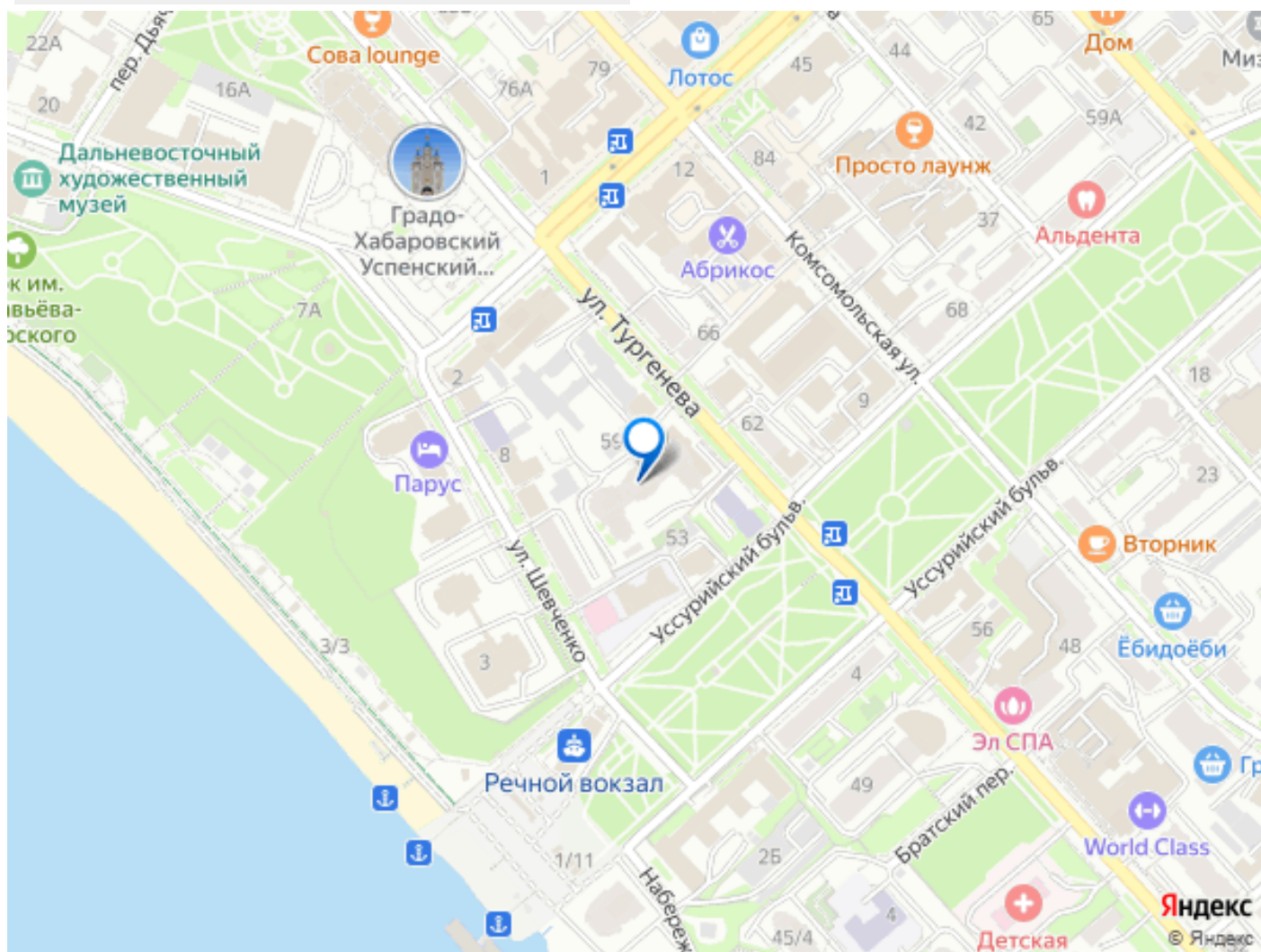
Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную 5-комнатную квартиру с возможным к установке дровяным камином, так как есть дымоход (дымоотвод) который был сделан при строительстве дома на этапе строительства, Хабаровск, на улице Тургенева, 55. Общая площадь составляет впечатляющие 289,5 кв. м, жилая площадь — 180 кв. м, а площадь кухни — 55 кв. м. Квартира расположена на 18 этаже 20-этажного кирпичного дома, построенного в 2007 году. Высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора и света. В квартире выполнен качественный евроремонт, что позволяет сразу же переехать и ни о чем не беспокоиться. Планировка продумана до мелочей: есть один совмещенный санузел и три отдельных, что очень удобно для большой семьи. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что позволяет насладиться городскими пейзажами и уединением. Две лоджии и два балкона добавляют дополнительные пространства для отдыха. • В доме всегда чистый подъезд, и придворовая территория,

консьерж, детская площадка. • Расположение дома, в тихом, зеленом квартале, где не только уссурийский бульвар порадует нового собственника данной квартиры, но и речной вокзал с набережной Амура, стадион Ленина в пешей доступности • вы можете не переживать за ваших детей, отпуская их во двор • купить квартиру в элитном доме это ЖК Амурские зори • Соседи - отзывчивые и доброжелательные люди • Комплекс с подземной тёплой парковкой, огороженной территорией и видеонаблюдением • В шаговой доступности школа Открытие Гимназии, Лицей, а также СОШ 12 и 30, 32 детский сад рядом улицы Шевчука кавказская истомина московская комсомольская калинина фрунзе запарина дзержинского донской волочаевская шеронова пушкина гайдара ким Ю Чена дикопольцева ленинградская корф культура петроглиф невелинской графит кетом подсолнух талант гоголя Петра Комарова хороший тариф комфортные коммунальные платежи регулируемая система отопления, отсутствие вертикальных стояков по полу Дом находится в отличном состоянии: ухоженные подъезды, два грузовых лифта, пандус для удобства передвижения. Подземная парковка избавит вас от необходимости искать место для автомобиля, а значит, вы всегда будете уверены в его безопасности. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это делает жизнь комфортной и удобной, ведь все необходимое — рядом. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продаётся по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, ипотека

возможна. Обременений и юридических сложностей нет, поэтому переход прав собственности будет максимально простым и прозрачным. Приглашаем вас на просмотр этой великолепной квартиры. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества этого жилья лично.





Move.ru - вся недвижимость России