

🕒 Создано: 20.02.2025 в 16:43

Обновлено: 28.02.2025 в 16:04

<https://habarovsk.move.ru/objects/9273162919>

Собственник

79841705770

Хабаровский край, Хабаровск,

Промышленная улица, 12Е

2 500 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Промышленная улица, 12Е

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

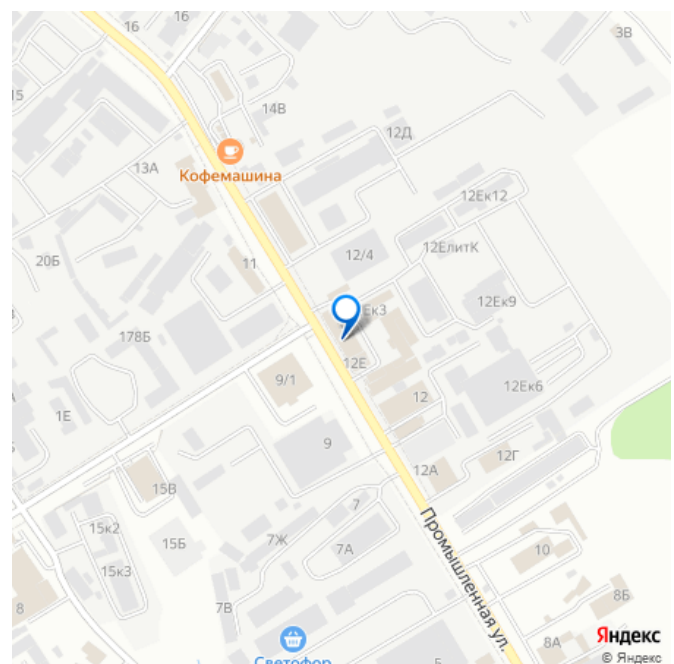
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам бизнес . Бизнес подойдёт для людей, умеющих управлять большими потоками денежных средств, способных поддерживать порядок и контроль на производстве, способным осознать серьезность и ответственность производства, готовым работать по системе ХАССП(система менеджмента безопасности производства продукции и выявлению критических контрольных точек - без этой системы вы не пройдете ни один аудит или проверку, данная система у нас внедрена на

для заметок



предприятии), готовым заниматься безопасным производством пищевой продукции. Бизнес прибыльный и развит, но потенциал еще огромный. Продаю по причинам, не касающимся ведения дела. Я производитель и поставщик готовой продукции в крупные торговые сети, такие как: Пятерочка, Есть все, новоторг, сети магазинов Ремми, РазДва. Наша команда производит самую вкусную, удобную и полезную шаурму для магазинов города хабаровска (около 200 крупных магазинов). Наверняка вы видели на полках холодильных витрин нашу продукцию. На рынке с 2022 года, имеем широкую клиентскую базу , надежных контрагенов, выгодных поставщиков, а самое главное- имеется спрос на нашу продукцию. Ежедневно мы производим от 300шт до 1000шт . И объемы только нарастают, это говорит о том, что бизнес работает отлично. Команда остается: администратор, повара, курьеры. Бизнес работает ежедневно и не требует вложений. Все отчетности о доходах предоставляю. Работаем строго по системе ХАССП. Соблюдены пересечения поточности, халаты вне кухонной зоны, бахилы и антисептик на входе, инструкции безопасного производства для персонала и т.д. Само помещение в аренде за копейки, свет и вода выходят немного. Аренда хоть на всегда. Арендатель серьезный и влиятельный человек,но в тоже время деловой , с кем приятно иметь дело и всегда можно договориться. Помещение огромное,высота потолков 3 метра, есть отдельные складские помещения, отдельные зоны приема пищи, отдельные раздевалки, при желании можно в два раза увеличить производственную площадь и заниматься производством выпечки, кондитерки или любой другой

готовой продукции. вытяжка на 4 больших зонта. Везде свет хороший, вода горячая холодная, отопление централизованное, везде сделан ремонт в соответствии стандартам производства общественного питания. Всех поставщиков, рецептуры, ттк блюд и соусов предоставим, так же делаем сайт, для привлечения новых оптовых покупателей в других городах, пока делаем, можем внести изменения по вашему запросу. Все оборудование исправное и в отличном состоянии, видеонаблюдение с телефона . Все документы имеются: договор дезинсекции, дератизации, вывоз тко, стирка, все документы на мясо, овощи, соуса, все договора с надежными контрагентами и поставщиками, разработанная система ХАССП, все санПины и Санминимумы, пройденные аудиты и утвержденные внутренние аудиты, обучения, ген.уборки и т.д. Вообще, весь бизнес абсолютно работоспособен и готов, от вас только управленческие действия, серьезность и осознание ответственности. Поток заказов ежедневный, нет такого, что заказов нет. Спасибо





