

Создано: 04.09.2025 в 12:06

Обновлено: 16.10.2025 в 12:33

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Лермонтова, 16**

74 500 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Лермонтова, 16

Округ

[Хабаровск, Центральный район](#)

Улица

[Лермонтова переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

545 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

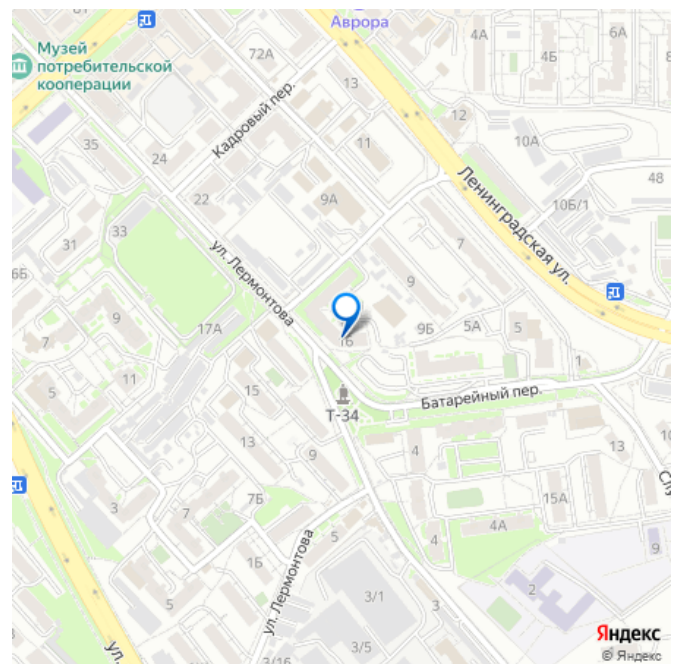
Продаем доходный объект коммерческой недвижимости с федеральным арендатором Пятерочка, торговое помещение, расположенное на первом этаже трехэтажного отдельно стоящего здания в центральном районе города Хабаровска по ул. Лермонтова, 16/1. Общая площадь помещения 545 кв.м. Высота потолков 4 м. Электрическая мощность 100 кВт. Два центральных входа, один вход для погрузо-разгрузочных работ и один противопожарный выход. Земельный участок в собственности.

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284707091>

Решение, Решение

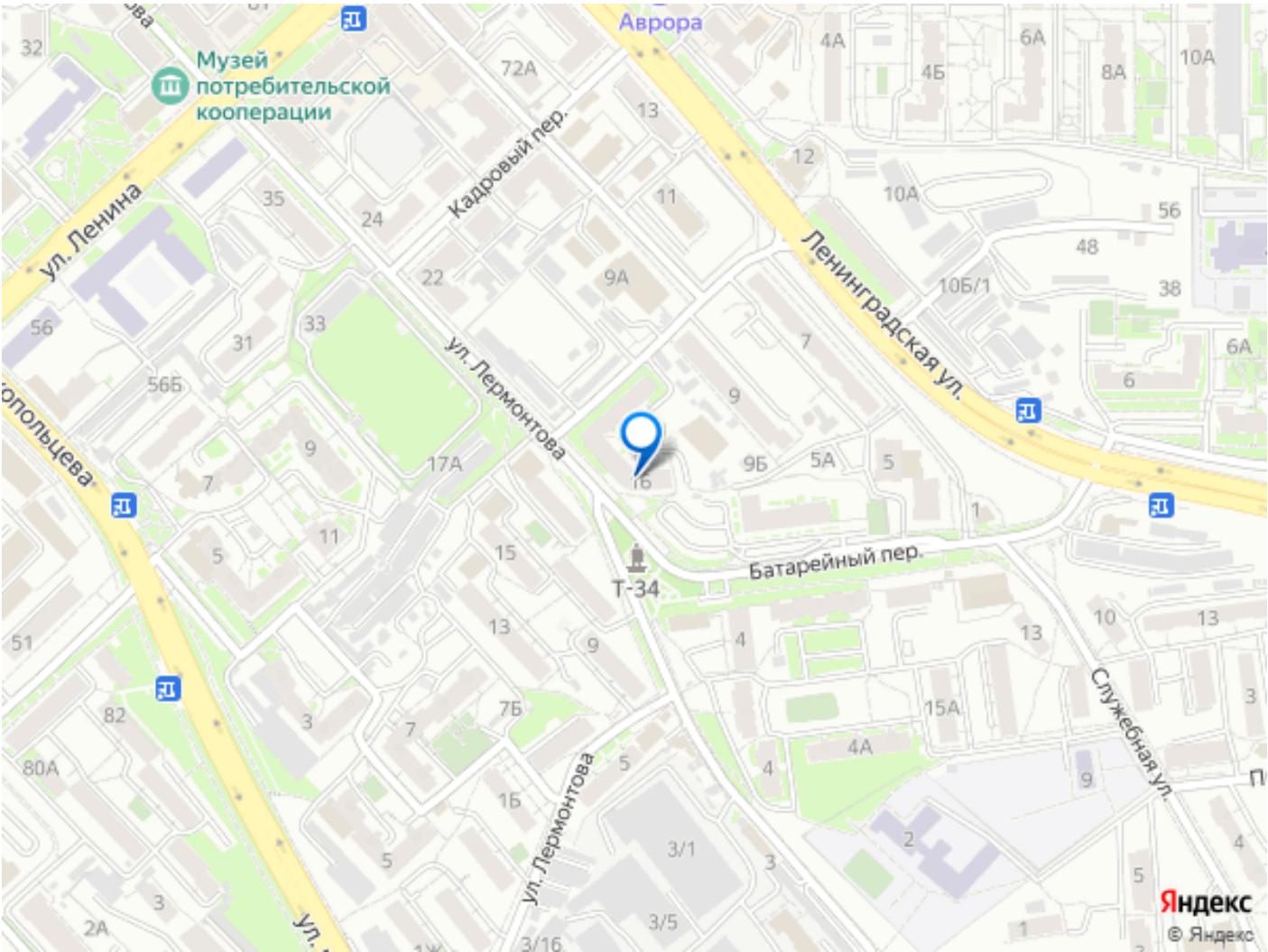
79143706627

для заметок



Все документы в порядке. Арендатор:
Федеральная сеть продуктовых магазинов
Пятерочка с долгосрочным договором
аренды. Условия договора качественно и
добросовестно проработаны, которые
обеспечивают стабильный перспективный
доход и финансовую надежность в любых
экономических ситуациях. Номер объекта:
#1/537299/23535





Move.ru - вся недвижимость России