

Создано: 21.10.2025 в 10:46

Обновлено: 21.10.2025 в 10:36

**Хабаровский край, Хабаровск, улица
Машинистов, 33А**

1 450 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, улица Машинистов, 33А

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[Машинистов переулок](#)

Комната в квартире

Общая площадь

14.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Продается комната в коммунальной квартире. Дом расположен в Железнодорожном районе, отличающемся развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Помещение выгодно выделяется заведенным в него сантехническим стояком, что предоставляет возможность оборудовать изолированный санузел и повышает уровень комфорта. Окна

<https://habarovsk.move.ru/objects/9285902137>

**Луиза Анатольевна Ярош, Этажи
Хабаровск**

79142110819

для заметок



выходят на западную сторону, обеспечивая помещение естественным солнечным светом в послеобеденные часы. Низкая цена входа на рынок недвижимости делает эту комнату практичным решением для первой собственной жилплощади, позволяя избежать долгосрочных расходов на аренду. С учетом локации и характеристик объект обладает высоким потенциалом для сдачи в аренду и может рассматриваться как доходный актив. Состояние помещения и его планировочные особенности открывают возможности для дальнейшего благоустройства по вашему усмотрению. Для организации просмотра и получения дополнительной информации звоните. Код пользователя: 126742 Номер в базе: 9969912





