

Создано: 20.06.2025 в 04:46

Обновлено: 18.10.2025 в 08:28

Хабаровский край, Хабаровск,

Саратовская улица, 3

14 900 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Саратовская улица, 3

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Саратовская](#)

Офис

Общая площадь

254.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

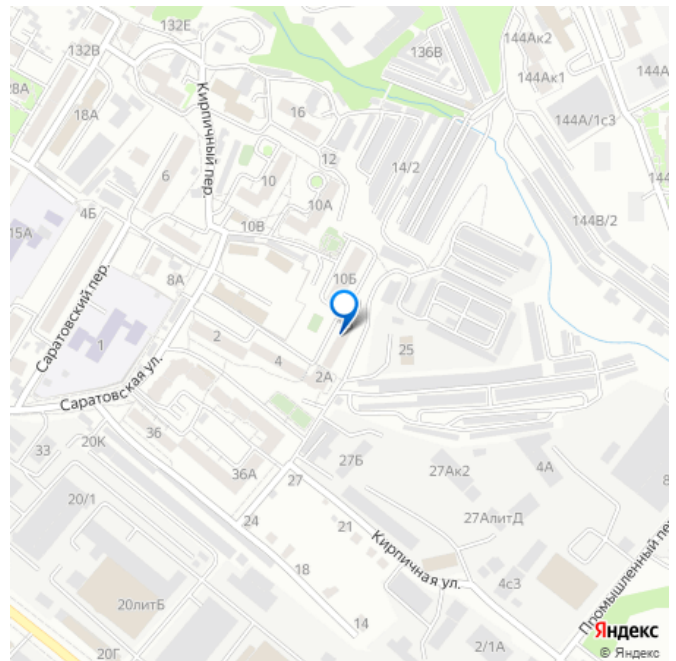
Нежилое помещение с отдельным входом: выгодное предложение для бизнеса!
Помещение: расположено на первом этаже жилого 6-этажного дома. Выходит на противоположную от подъездов сторону, что исключает соприкосновение с жильцами дома. Отопление: централизованное, что обеспечивает комфорт и экономию на коммунальных платежах. Площадь 254,1 кв. м с большим холлом, двумя квадратными залами, сауной, большим бассейном и комнатами отдыха. На втором этаже две

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283443739>

Виктор Александрович Иванов, Этажи
Хабаровск

79143706090

для заметок



комнаты и санузел. На данный момент помещение используется как спортивный клуб. Также отдельно в продаже присутствует смежное помещение с отдельным входом площадью 42,6 кв. м. Если объединить то получится помещение площадью 296,7 кв. м. Это помещение идеально подойдёт для бьюти-сферы, парикмахерской, ремонтной мастерской или других целей. Перед входом в помещение парковка. Можете совмещать бизнес и проживание, что делает это предложение ещё более привлекательным. БОНУСЫ: одобрение ИПОТЕКИ, экономия денежных средств, гарантия безопасности сделки. Юридическая и ипотечная консультации бесплатно. Звоните, приезжайте на просмотр для покупки. Код пользователя: 49132 Номер в базе: 8587848



