

Создано: 25.07.2025 в 06:26

Обновлено: 15.10.2025 в 15:24

**Хабаровский край, Хабаровск,
Саратовская улица, 3**

3 850 000 ₽

Хабаровский край, Хабаровск, Саратовская улица, 3

Округ

[Хабаровск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Саратовская](#)

Офис

Общая площадь

42.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Нежилое помещение с отдельным входом:
выгодное предложение для бизнеса! Ищете
идеальное место для своего бизнеса? Тогда
это предложение именно для вас!

Расположение: всего в 5 минутах езды на
машине от центра города. Это значит, что вы
сможете легко добраться до своих клиентов
и партнёров. Помещение: расположено на
первом этаже жилого 6-этажного дома.

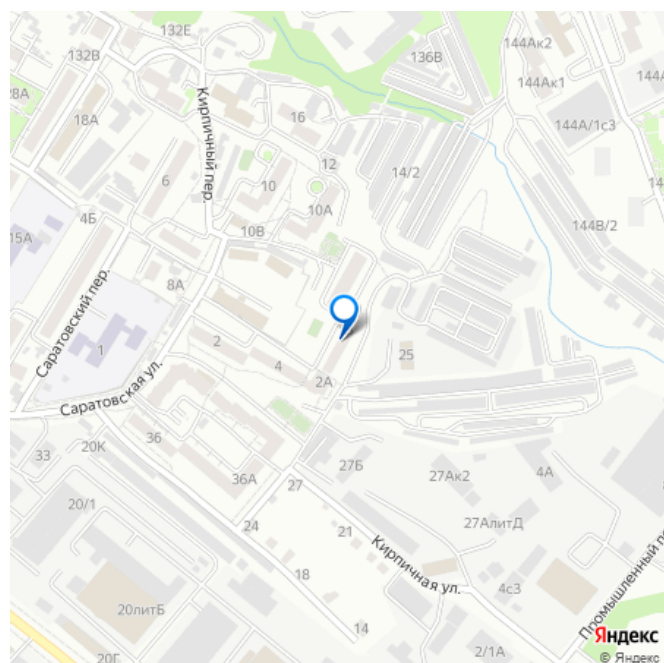
Выходит на противоположную от подъездов
сторону, что исключает соприкосновение с
жильцами дома. Есть одно окно, по плану и в

<https://habarovsk.move.ru/objects/9283443961>

**Виктор Александрович Иванов, Этажи
Хабаровск**

79143706090

для заметок



наличии. Отопление: централизованное, что обеспечивает комфорт и экономию на коммунальных платежах. Площадь: 42,6 кв. м. — достаточно места для реализации любых идей. Это помещение идеально подойдёт для бьюти-сферы, парикмахерской, ремонтной мастерской или других целей. Перед входом в помещение есть парковка, всегда есть свободные места. Вы можете совмещать бизнес и проживание, что делает это предложение ещё более привлекательным. Не упустите свой шанс приобрести отличное нежилое помещение по выгодной цене! Звоните прямо сейчас, и мы договоримся о просмотре! Код пользователя: 49132 Номер в базе: 8587849



