

Создано: 29.08.2025 в 17:08

Обновлено: 29.08.2025 в 18:15

<https://habarovsk.move.ru/objects/9284537897>

АСВ, АСВ

79192809082

**Хабаровский край, Амурск, проспект
Строителей, 54А**

26 950 000 ₽

Хабаровский край, Амурск, проспект Строителей, 54А

Улица

[проспект Строителей](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

14146.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

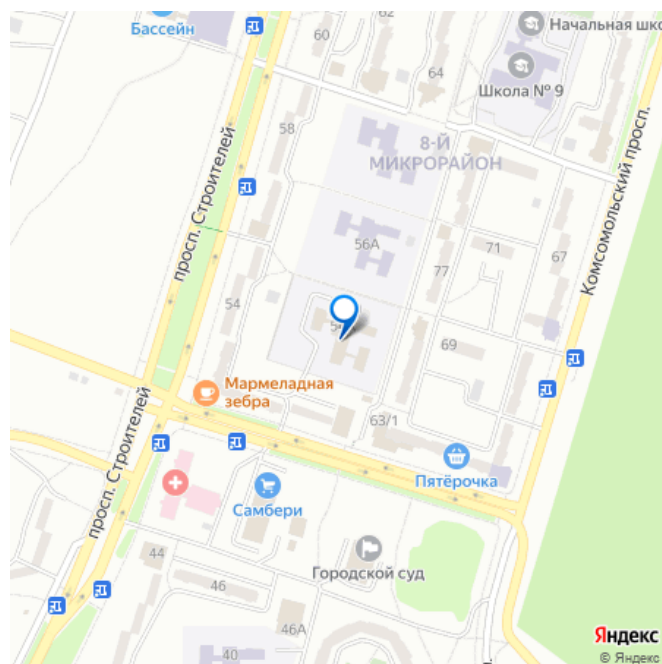
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Представляем эксклюзивное предложение на рынке недвижимости Хабаровского края — продажа масштабного административного здания общей площадью 3 022,6 кв. м., расположенного на земельном участке площадью 1,11 Га в центре города Амурск. Это не просто помещение, а готовый штаб для вашей компании, престижный актив и стратегическая инвестиция. Почему это выгодное вложение: Статус и Масштаб: Солидное трехэтажное здание с подвальным помещением и кирпичными стенами. Идеально для размещения головного офиса, банка, государственного учреждения,

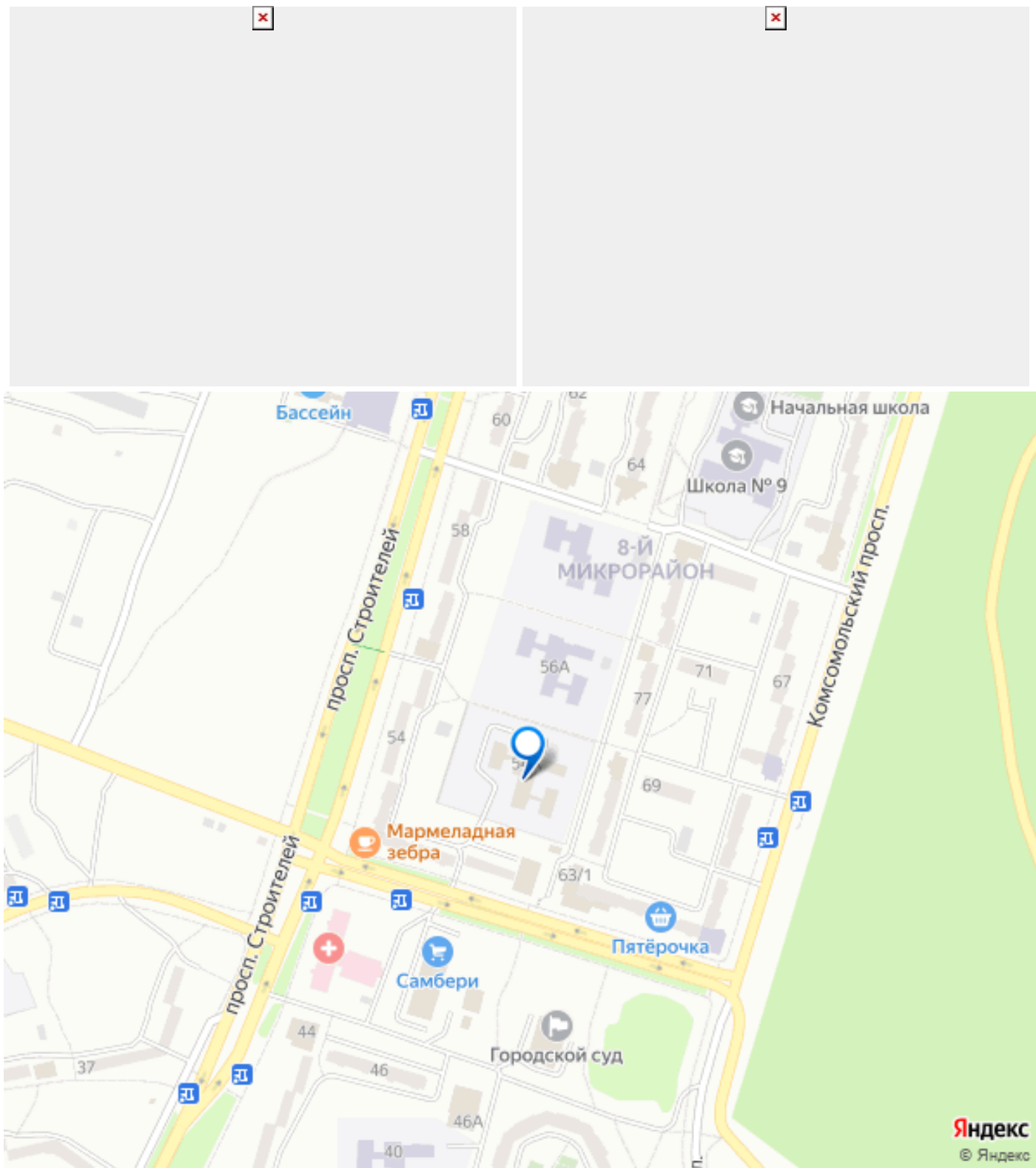
для заметок



медицинского или юридического центра.

Юридическая чистота: Земельный участок предоставлен под конкретный вид использования — эксплуатацию здания. Все документы в порядке. Идеальное состояние: Объект находится в удовлетворительном техническом состоянии, полностью готов к немедленной эксплуатации. Все центральные коммуникации заведены. Элитное расположение: Здание расположено на проспекте Строителей — одной из центральных магистралей города. Отличная транспортная доступность и высокая проходимость. Окружение — развитая инфраструктура: жилые дома, административные и торговые комплексы. Отдельный вход и приватность: Подчеркивает статусность и обеспечивает комфорт для ваших клиентов и сотрудников. Объект идеален для: Корпоративного головного офиса Федеральной или муниципальной структуры Финансового учреждения (Банк, офис обслуживания) Многофункционального медицинского центра Бизнес-центра класса В+ Проведем личную презентацию объекта в удобное для вас время в рабочие дни. Для серьезных инвесторов. Цена обсуждается.





Move.ru - вся недвижимость России